

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK/*AND SUBSIDIARIES***

LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2019 (Tidak Diaudit) dan 2018

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

As of and for the date ended September 30, 2019 (Unaudited) and 2018



DAFTAR ISI /
TABLE OF CONTENTS

	Halaman / <i>Page</i>	
Surat Pernyataan Direksi		<i>Directors' Statement</i>
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian	1a-1b	<i>Statements of Consolidated Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Pendapatan komperhensif Lainnya Konsolidasian	2	<i>Statements of Consolidated Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Konsolidasian Perubahan Ekuitas	3	<i>Statements of Consolidated Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian	4	<i>Statements of Consolidated Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian	5-83	<i>Notes to the Consolidated Financial Statements</i>

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 30 SEPTEMBER 2019
PT INDAH PRAKASA SENTOSA Tbk. DAN ENTITAS ANAK/
STATEMENT OF DIRECTORS
REGARDING
THE RESPONSIBILITY OF THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE FINANCIAL YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2019
PT INDAH PRAKASA SENTOSA Tbk. AND SUBSIDIARIES**

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

We, the undersigned :

- | | | | | | |
|----|----------------------------|---|---|---|-------------------------------|
| 1. | Nama | : | Eddy Purwanto Winata | : | Name |
| | Alamat kantor | : | Jl. Sunter Garden Raya Blok D8 No. 3G dan 3H Jakarta Utara 14350 | : | Office address |
| | Alamat domisili sesuai KTP | : | Jl. Karang Asem Utara No. 17, Kuningan Timur, Setia Budi, Jakarta Selatan | : | Domicile as stated in ID card |
| | Nomor telepon | : | 021-65837620 | : | Phone number |
| | Jabatan | : | Direktur Utama / President Director | : | Position |
| 2. | Nama | : | Adreanus Tatang | : | Name |
| | Alamat kantor | : | Jl. Sunter Garden Raya Blok D8 No. 3G dan 3H, Jakarta Utara 14350 | : | Office address |
| | Alamat domisili sesuai KTP | : | Jl. Kelapa Puan XXIII AK. 3 No. 1 Pakulon Barat, Kelapa Dua, Tangerang | : | Domicile as stated in ID card |
| | Nomor telepon | : | 021-65837620 | : | Phone number |
| | Jabatan | : | Direktur / Director | : | Position |

Menyatakan bahwa :

State that :

- | | |
|---|---|
| 1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian Perusahaan; | 1. <i>We are responsible for the preparation and presentation of the consolidated financial statements of the company;</i> |
| 2. Laporan keuangan konsolidasian Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; | 2. <i>The consolidated financial statements of the company have been prepared and presented in accordance with the Indonesian Financial Accounting Standards;</i> |
| 3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar; | 3. a. <i>All information contained in the consolidated financial statements of the company are complete and correct;</i> |
| b. Laporan keuangan konsolidasian tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; | b. <i>The consolidated financial statements of the company do not contain misleading material information or facts, and do not omit material information and facts;</i> |
| 4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan. | 4. <i>We are responsible for the Company internal control system.</i> |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statement letter is made truthfully.

Jakarta, 25 Oktober 2019 / Jakarta, October 25, 2019

Direktur Utama / President Director

Direktur / Director



Eddy Purwanto Winata

Adreanus Tatang

ASET	Catatan / Notes	30 September 2019 / September 30, 2019	31 Desember 2018 / December 31, 2018	ASSET
Aset Lancar				Current assets
Kas dan Setara Kas	3f,3l,5	1.789.801.657	1.944.574.340	Cash and cash equivalents
Dana dibatasi penggunaannya	6	250.000.000	250.000.000	Restricted accounts
Piutang Usaha				Trade receivables
Pihak ketiga	3g,7	51.207.912.988	37.884.904.592	Third Parties
Pihak Berelasi		2.189.696.542	12.783.067.488	Related parties
Piutang Lainnya	3g,8	1.961.743.773	1.458.838.029	Other receivables
Persediaan	3h,9	5.595.252.817	4.840.960.549	Inventories
Biaya Dibayar Dimuka	10	2.750.179.670	2.898.231.178	Prepaid expenses
Pajak Dibayar Dimuka	20	10.481.064.673	6.209.083.643	Prepaid taxes
Jumlah Aset Lancar		76.225.652.120	68.269.659.819	Total Current assets
Aset Tidak Lancar				
Uang muka	11	1.403.600.000	1.400.000.000	Prepaid other
Aset Pajak Tangguhan		3.252.056.359	3.252.056.359	Deferred Tax Asset
Piutang Pihak Berelasi	34	31.726.106.441	12.934.975.546	Other receivables-Related parties
Aset Tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan	3i,12	372.023.046.936	392.731.460.052	Fixed assets - net off accumulated depreciation
Aset Lain-lain	13	100.000.000	1.704.166.667	Other Asset
Jumlah Aset Tidak Lancar		408.504.809.736	412.022.658.624	Total non-current assets
JUMLAH ASET		484.730.461.856	480.292.318.443	TOTAL ASSET

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes to the consolidate financial statements form an integral part of the consolidated financial statements

	Catatan / Notes	30 September 2019 / September 30, 2019	31 Desember 2018 / December 31, 2018	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
Liabilitas Jangka Pendek				Current Liabilities
Pinjaman Bank	14	117.566.071.854	121.497.159.471	Bank Loan
Hutang Usaha	15	14.320.224.111	14.208.393.315	Trade payable
Hutang Lain-lain	16	8.969.523.715	1.500.000.000	Other payable
Hutang Pajak	20	9.556.538.089	5.774.761.569	Taxes payable
Hutang Biaya	17	6.218.877.565	3.738.982.774	Accrued expenses
Liabilitas Jangka Panjang yang akan jatuh tempo dalam satu tahun:				Long term liabilities that will mature in one year :
Hutang Bank	18	14.495.352.629	13.412.546.705	Bank Loan
Hutang Lembaga Keuangan Lainnya	30,19	37.951.500.581	32.288.856.084	Other financial institution loan
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		209.078.088.544	192.420.699.918	Total Current Liabilities
Liabilitas Jangka Panjang				Non-Current Liabilities
Pinjaman Kepada Pihak Berelasi	34	104.500.000	-	Other payables - related parties
Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun:				Long term liabilities after deducting portion which mature in one year :
Hutang Bank	18	91.081.820.145	99.253.012.990	Bank loan
Hutang Lembaga Keuangan lainnya	30,19	35.652.920.876	35.948.264.049	Other financial institution loan
Pendapatan diterima dimuka	22	1.242.842.986	1.293.060.980	Unearned Revenue
Liabilitas Imbalan Pasca Kerja	3m,21	10.615.281.902	10.615.281.902	Employee benefits liability
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		138.697.365.909	147.109.619.921	Total non-current liabilities
Jumlah Liabilitas		347.775.454.453	339.530.319.839	Total Liabilities
Ekuitas				Equity
Modal saham - nilai nominal Rp100 per saham pada 30 September 2019				Authorized capital - par value of Rp100 per share in September 30, 2019
Modal ditempatkan dan disetor penuh 650.000.000 saham pada 30 September 2019	3r,23	65.000.000.000	65.000.000.000	Shares issued and fully paid 650.000.000 shares in September 30, 2019
Tambahan Modal disetor lain nya :				Additional other paid in capital :
- Pengampunan pajak	24	6.766.567.000	6.766.567.000	Tax Amnesty
- Agio Saham		22.309.183.848	23.425.908.848	Paid in surplus
- Selisih kombinasi entitas sependengali	2,17	55.540.520.208	55.540.520.208	The difference in business combination of under common control entities
Pendapatan Komprehensif lain nya	25	52.084.320.000	52.084.320.000	Other comprehensive income
Saldo Laba Ditahan		(65.867.973.676)	(63.099.957.818)	Retained earnings
Jumlah Ekuitas yang dapat diatribusikan ke pemilik entitas induk		135.832.617.380	139.717.358.238	Total equity atributable to owners of the parent entity
Kepentingan non-pengendali	26	1.122.390.023	1.044.640.366	Non-controlling Interest
Jumlah Ekuitas		136.955.007.403	140.761.998.604	Total Equity
JUMLAH LIABILITAS dan EKUITAS		484.730.461.856	480.292.318.443	TOTAL LIABILITIES and EQUITY

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes to the consolidate financial statements form an integral part of the cconsolidated financial statements

	Catatan / Notes	30 September 2019 / September 30, 2019	30 September 2018 / September 30, 2018	
Pendapatan	3j,27	302.497.137.803	215.582.483.564	Revenues
Beban pokok pendapatan	28	(243.552.952.302)	(174.118.180.914)	Cost of revenues
Laba kotor		58.944.185.501	41.464.302.650	Gross profit
Beban Penjualan	29	(2.341.457.021)	(4.389.845.145)	Selling expenses
Beban Umum dan Administrasi	30	(33.974.920.341)	(28.450.843.348)	General and administration expenses
Pendapatan (Beban) Lainnya	31	497.467.029	944.390.813	Other income (expenses)
		(35.818.910.333)	(31.896.297.680)	
Laba (rugi) penjualan aset tetap		203.735.958	-	Gain(loss) on sales of assets
Jasa giro		47.111.931	45.644.832	Interest and giro services
Provisi dan administrasi bank	3p,32	(964.218.099)	(393.542.236)	Bank charges and provision
Bunga pinjaman bank		(19.398.289.813)	(12.880.269.423)	Interest on bank loans
Bunga pembiayaan konsumen		(5.703.881.340)	(5.966.882.762)	Interest on consumer financing
		(26.019.277.321)	(19.195.049.589)	
Rugi sebelum pajak		(2.690.266.195)	(9.627.044.619)	Loss before tax
Beban Pajak				Tax Expenses
		-	-	
Rugi setelah pajak		(2.690.266.195)	(9.627.044.619)	Loss after tax
Kepentingan non pengendali		(89.130.740)	(16.986.202)	Minority Interest
Rugi tahun berjalan		(2.779.396.935)	(9.644.030.821)	Loss for the year
Penghasilan Komprehensif lainnya		-	-	Other comprehensive Income
		-	-	
Jumlah penghasilan komprehensif berjalan		(2.779.396.935)	(9.644.030.821)	Total comprehensive Income for year
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan kepada :				Total profit (loss) for the year attributable to :
Pemilik entitas induk	33	(2.690.266.195)	(9.627.044.619)	Owner of the parent company
Kepentingan non - pengendali		(89.130.740)	(16.986.202)	Non-controlling interest
		(2.779.396.935)	(9.644.030.821)	
Laba (rugi) komprehensif yang diatribusikan kepada :				Total comprehensive Income for year attributable to :
Pemilik entitas induk		(2.690.266.195)	(9.627.044.619)	Owner of the parent company
Kepentingan non - pengendali		(89.130.740)	(16.986.202)	Non-controlling interest
		(2.779.396.935)	(9.644.030.821)	
Laba per saham - dasar	3q,33	(2,74)	(10,69)	

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of the consolidated financial statements

PT INDAH PRAKASA SENTOSA, Tbk Dan ENTITAS ANAK
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian
Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal 30 September 2019 (Tidak diaudit) dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT INDAH PRAKASA SENTOSA, Tbk And SUBSIDIARIES
Consolidated Statement of Changes in Equity
For the years ended September 30, 2019 (Unaudited) and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

<i>Catatan</i>	Modal Saham	Tambahan Modal Disetor Lainnya	Ekuitas entitas anak yang berasal dari kombinasi bisnis	Saldo Laba	Pendapatan Kprehensif lain	Jumlah	Kepentingan Non Pengendali	Jumlah Ekuitas	
Saldo per 31 Desember 2018	65.000.000.000	30.192.475.848	55.540.520.208	(63.099.957.818)	52.084.320.000	139.717.358.238	1.044.640.366	140.761.998.604	<i>Balance December 31, 2018</i>
Tambahan modal disetor						-	-	-	<i>Paid up capital</i>
Penyesuaian laba rugi yang berasal dari Agio saham		(1.116.725.000)				(1.116.725.000)	-	(1.116.725.000)	<i>Premium Stock</i>
Penyesuaian Laba ditahan entitas anak yang berasal dari kombinasi bisnis				228.392.454		228.392.454	-	228.392.454	<i>Adjustment RE Combination under common control</i>
Kombinasi bisnis entitas sepengendali				(217.011.376)		(217.011.376)	(11.381.081)	(228.392.457)	<i>Combination under common control</i>
Pengampunan pajak						-		-	
Revaluasi aset tetap						-		-	
Rugi tahun berjalan	33			(2.779.396.935)		(2.779.396.935)	89.130.740	(2.690.266.195)	<i>Loss of the year</i>
Saldo per 30 September 2019	65.000.000.000	29.075.750.848	55.540.520.208	(65.867.973.676)	52.084.320.000	135.832.617.380	1.122.390.023	136.955.007.403	<i>Balance September 30, 2019</i>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of the consolidated financial statements

	Catatan / <i>Notes</i>	30 September 2019 / <i>September 30, 2019</i>	30 September 2018 / <i>September 30, 2018</i>	
Arus Kas Aktivitas Operasi				<i>Cash flows from operating activities</i>
Penerimaan dari pelanggan		299.767.500.354	192.630.747.060	<i>Cash received from customers</i>
Pembayaran kepada pemasok		(224.442.323.136)	(171.337.760.735)	<i>Cash payments to suppliers</i>
Pembayaran beban operasi		(29.614.454.839)	(27.128.678.207)	<i>Cash payments operating expense</i>
Beban keuangan		(917.106.168)	(347.897.404)	<i>Financial expenses</i>
Pembayaran pajak		(490.204.510)	221.691.929	<i>Tax payments</i>
Pembayaran (penerimaan) lainnya		7.464.085.000	(4.514.231.009)	<i>Other payments (receipts)</i>
Arus kas yang digunakan untuk aktivitas operasi		51.767.496.701	(10.476.128.366)	<i>Cash flow used for operating activities</i>
Arus Kas Aktivitas Investasi				<i>Cash flow investment activity</i>
Perolehan aset tetap		(2.681.153.752)	(36.990.946.320)	<i>Acquisition of fixed assets</i>
Investasi pada entitas anak		-	(10.634.719.465)	<i>Investment in subsidiaries</i>
Uang muka pembelian aset tetap		(3.600.000)	412.500.000	<i>Advance on Purchase</i>
Hasil penjualan aset tetap		203.735.958	969.125.000	<i>Proceed from sales of fixed assets</i>
Perolehan aset lainnya		1.116.448.672	(1.133.800.463)	<i>Proceed from other fixed assets</i>
Arus kas digunakan untuk aktivitas investasi		(1.364.569.122)	(47.377.841.248)	<i>Cash flow is used for investment activities</i>
Arus Kas Aktivitas Pendanaan				<i>Cash flow financing activities</i>
Pencairan pinjaman bank		-	34.772.236.452	<i>Received of bank loans</i>
Pembayaran pinjaman bank		(11.019.474.538)	(7.256.335.340)	<i>Payment of bank loans</i>
Pembayaran bunga pinjaman bank		(20.352.798.406)	(12.880.269.423)	<i>Payment of bank loans interest</i>
Pembayaran pinjaman Leasing		(295.343.173)	7.640.557.511	<i>Payment of lease loans</i>
Pembayaran bunga pinjaman Leasing		(4.749.372.747)	(5.966.882.762)	<i>Payment of lease loans interest</i>
Tambahan Modal Disetor		-	15.000.000.000	<i>Paid up Capital</i>
Penerimaan dari penjualan aset keuangan		(1.116.725.000)	23.867.560.776	<i>Received of sales financial assets</i>
Penerimaan dari lembaga keuangan lainnya		5.662.644.497	-	<i>Received of other financial company</i>
Penerimaan (Pembayaran) kepada pihak berelasi		(18.686.630.895)	588.299.226	<i>Payment for related parties</i>
Arus kas yang dihasilkan dari aktivitas pendanaan		(50.557.700.262)	55.765.166.440	<i>Cash flow is used for financing activities</i>
Kenaikan (penurunan) kas dan setara kas		(154.772.683)	(2.088.803.174)	<i>Net increase (decrease) in cash and cash equivalent</i>
Saldo kas dan setara kas awal tahun		1.944.574.340	4.353.180.489	<i>Cash and cash equivalent at beginning of the year</i>
Saldo kas dan setara kas akhir tahun	5	1.789.801.657	2.264.377.315	<i>Cash and cash equivalent at end of the year</i>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of the consolidated financial statements.

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM

a. Pendirian Perusahaan

PT Indah Prakasa Sentosa ("Perusahaan") didirikan berdasarkan akta notaris No 44 tanggal 15 Januari 1988 yang mengalami perubahan dengan Akta No 73 tanggal 30 Maret 1988 yang keduanya dibuat di hadapan Notaris Bachruddin Hardigaluh, SH, di Cirebon Akta tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia ("Menkumham") berdasarkan Keputusan No C2-5287-HT0101TH'88 tanggal 23 Juni 1988 Anggaran Dasar Perusahaan mengalami perubahan dengan Akta No 025 tanggal 15 September 2008 tentang penyesuaian dengan Undang-Undang Perseroan Terbatas No 40 Tahun 2007 dari Notaris Mutiara Hartanto, SH, Notaris di Jakarta Akta tersebut telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusannya tanggal 28 November tahun 2008 No AHU-91085AHA0102 TH 2008.

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan dan perubahan terakhir dilakukan berdasarkan Akta No 29 tanggal 27 September 2017 yang dibuat dihadapan Mutiara Hertanto SH, Notaris di Jakarta, dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam keputusannya No AHU-0019999AH0102 Tahun 2017 tanggal 28 September 2017 serta telah dicatat dan diterima dalam Sistem Administrasi Badan Hukum dengan Nomor Surat AHU-AH0103-0175765 tanggal 28 September 2017 Perubahan Anggaran Dasar terakhir tersebut antara lain menyetujui :

1. Jual beli saham dalam Perusahaan sebanyak 12.500 saham yang semula masing-masing dimiliki oleh pemegang saham, antara lain: Tn Eddy Purwanto Winata sebanyak 6.875 saham, Ny Lies Purwati Winata sebanyak 1.250 saham, Ny Lies Murtiningsih sebanyak 1.875 saham dan Ny Lies Erliawati Winata sebanyak 1.250 saham menjadi PT Surya Perkasa Sentosa sebanyak 11.250 saham dan PT Sinar Ratu Sentosa sebanyak 1.250 saham.
2. Persetujuan untuk penurunan nilai nominal saham yang semula sebesar Rp.1.000.000 menjadi Rp.100, penyesuaian Anggaran Dasar Perusahaan dengan peraturan perundang-undangan di pasar modal, dengan diadakannya penurunan nilai nominal saham, maka komposisi pemilikan saham dalam perseroan menjadi PT Surya Perkasa Sentosa sebanyak 112.500.000 saham dan PT Sinar Ratu Sentosa sebanyak 12.500.000 saham.
3. Menyetujui perubahan susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi

1. GENERAL

a. Company's Establishment

PT Indah Prakasa Sentosa Tbk ("the Company"), was established based on notarial deed No 44 dated January 15, 1988 which was amended by Deed No 73 dated March 30, 1988, both of which were made before Notary Bachruddin Hardigaluh, SH, in Cirebon The deed has been approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia ("Menkumham") pursuant to Decree No C2-5287-HT0101TH'88 dated June 23, 1988 The Company's Articles of Association have been amended by Deed No 025 dated September 15, 2008 to conform with Law of Liability Company No 40 Year 2007 from Notary Mutiara Hartanto, SH, Notary in Jakarta The deed has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with his Decree dated November 28, 2008 No AHU-91085AHA0102 TH 2008.

The Company's Articles of Association has been amended several times, and the latest amendment is based on Deed No 29 dated September 27, 2017 made before Mutiara Hertanto SH, Notary in Jakarta, and has been approved by the Minister of Justice and Human Rights in its decision No AHU-0019999AH0102Tahun 2017 dated September 28, 2017 and has been recorded and received in the Legal Entity Administration System by Letter Number AHU-AH0103-0175765 dated September 28, 2017 The last amendment of the Articles of Association shall include approving :

1. *Sale and purchase of the Company's shares of 12,500 shares originally owned by shareholders, among others: Mr Eddy Purwanto Winata of 6,875 shares, Mrs Lies Purwati Winata of 1,250 shares, Mrs Lies Murtiningsih of 1,875 shares and Mrs Lies Erliawati Winata of 1,250 shares to PT Surya Perkasa Sentosa with 11,250 shares and PT Sinar Ratu Sentosa with 1,250 shares.*
2. *Approval for the decline in the par value of the original shares of Rp1,000,000 to Rp100, the adjustment of the Company's Articles of Association to the prevailing laws and regulations in the capital market, with the decrease of the par value of the shares, the composition of the Company's share ownership becomes PT Surya Perkasa Sentosa totaling 112,500,000 shares and PT Sinar Ratu Sentosa totaling 12,500,000 shares.*
3. *To approve the change of the composition of the Board of Commissioners and Board of Directors*

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM - LANJUTAN

4. Menyetujui peningkatan modal dasar Perseroan yaitu yang semula berjumlah Rp.50.000.000.000 terbagi atas 500.000.000 saham, masing-masing saham bernilai nominal sebesar Rp100, menjadi berjumlah Rp200.000.000.000 terbagi atas 2.000.000.000 saham, masing-masing saham bernilai sebesar Rp100 Modal ditempatkan dan disetor sebesar 125.000.000 saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp12.500.000.000 ditingkatkan menjadi sebesar Rp50.000.000.000, penambahan modal yang ditempatkan dan disetor dalam Peseroan sebanyak 375.000.000 saham atau sebesar Rp37.500.000.000 yang diambil bagian masing-masing oleh PT Surya Perkasa Sentosa sebanyak 337.500.000 saham atau sebesar Rp33.750.000.000, dan PT Sinar Ratu Sentosa sebanyak 37.500.000 saham atau sebesar Rp3.750.000.000.

Maksud dan tujuan Perusahaan sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan adalah bergerak dalam bidang transportasi atau angkutan umum, pembangunan, perdagangan, industri, pertanian, dan jasa.

Perusahaan berdomisili di Jl Sunter Garden Raya Blok D8 No 3G-3H, Jakarta Utara 14350 Perusahaan dan Entitas Anak memiliki kantor cabang yang berlokasi di Cilegon, Bandung dan Samarinda.

Berdasarkan Akta No 03 tanggal 12 Desember 2017 yang dibuat dihadapan Rahayu Ningsih SH, Notaris di Jakarta, dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia dalam keputusannya No AHU-0026511AH0102TH2017 tanggal 15 Desember 2017 telah diterima perubahan Anggaran Dasarnya oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana menurut Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar PT Indah Prakasa Sentosa Tbk No AHU-AH01030201368 tanggal 15 Desember 2017, Daftar Perseroan No AHU-0159904AH0111 TH 2017 tanggal 15 Desember 2017, dan telah diterima perubahan datanya oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana menurut Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data PT Indah Prakasa Sentosa Tbk No AHU-AH01030201369 tanggal 15 Desember 2017, Daftar Perseroan No AHU-0159904AH0111 TH 2017 tanggal 15 Desember 2017 Perubahan Anggaran Dasar terakhir tersebut antara lain menyetujui:

- a. Persetujuan perubahan nama dan status Perseroan yang semula Perseroan Terbatas Tertutup menjadi Perseroan Terbatas Terbuka.
- b. Persetujuan melepaskan dan mengesampingkan hak PT Surya Perkasa Sentosa untuk menawarkan terlebih dahulu saham Perusahaan yang dimiliki oleh PT Surya Perkasa Sentosa yang akan dijual, sehingga selanjutnya saham yang dimiliki oleh PT Surya Perkasa Sentosa sebanyak 5.000.000 (lima juta) lembar saham dijual kepada Tn Eddy Purwanto Winata.

1. GENERAL - CONTINUED

4. Approved the increase in the authorized capital of the Company, which originally amounted to Rp50,000,000,000 divided into 500,000,000 shares, each having nominal value of Rp100, become amounting to Rp200,000,000,000, divided into 2,000,000,000 shares, each valued at Rp100 Issued and paid up capital of 125,000,000 shares with total nominal value of Rp12,500,000,000 increased become amounting to Rp50,000,000,000, the addition of the Company's issued and fully paid up capital amounting to 375,000,000 share or Rp37,500,000,000 thousands which was subscribed by PT Surya Perkasa Sentosa amounting to 337,500,000 shares or Rp33,750,000,000 and PT Sinar Ratu Sentosa amounting to 37,500,000 shares or Rp3,750,000,000.

The Company's purposes and objectives pursuant to article 3 of the Company's Articles of Association are engaged in transportation or public transport, development, trade, industry, agriculture, and services.

The Company is domiciled at Jl Sunter Garden Raya Block D8 No 3G-3H, North Jakarta 14350 The Company and Subsidiaries have branch offices located in Cilegon, Bandung and Samarinda.

Based on Deed No 03 dated December 12, 2017 made before Rahayu Ningsih SH, Notary in Jakarta, and has been approved by the Minister of Justice and Human Rights in its decision No AHU-0026511AH0102 TH 2017 dated December 15, 2017 has been accepted amendment of its Articles of Association by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia as described in the Letter of Acceptance of Notification of Amendment of Articles of Association of PT Indah Prakasa Sentosa Tbk No AHU-AH01030201368 dated December 15, 2017, List of Company No AHU-0159904AH0111 TH 2017 dated December 15, 2017, and has received changes to its data by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia as described in the Letter of Receipt of Data Change Notification PT Indah Prakasa Sentosa Tbk No AHU-AH01030201369 dated December 15, 2017, List of Company No AHU-0159904AH0111 TH 2017 dated December 15, 2017 The latest amendments to the Articles of Association shall include, among other things, approving:

- a. Approval of change of name and status of the Company which was previously a Limited Liability Company to become an Open Limited Liability Company.
- b. Approval to release and override PT Surya Perkasa Sentosa's right to offer the Company's shares owned by PT Surya Perkasa Sentosa which will be sold, that the share of the Company owned by PT Surya Perkasa Sentosa amounted to 5,000,000 (five million) shares sell to Mr Eddy Purwanto Winata.

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM - LANJUTAN

1. GENERAL - CONTINUED

<u>Pemegang Saham/ Shareholder's Name</u>	<u>Jumlah Saham/ Number of Share</u>	<u>Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership (%)</u>	<u>Jumlah / Total</u>
PT Surya Perkasa Sentosa	450.000.000	90,00	45.000.000.000
PT Sinar Ratu Sentosa	45.000.000	9,00	4.500.000.000
Tn/ Mr Eddy Purwanto Winata	5.000.000	1,00	500.000.000
Jumlah / Total	500.000.000	100,00	50.000.000.000

- | | |
|---|---|
| <p>d. Persetujuan perubahan maksud dan tujuan Perusahaan</p> <p>e. Persetujuan rencana Perusahaan untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham (Initial Public Offering)</p> <p>f. Persetujuan pengeluaran saham dalam simpanan atau portepel Perusahaan dalam jumlah sebanyak-banyaknya 200.000.000 (dua ratus juta) lembar saham baru (selanjutnya disebut "Saham Baru") untuk ditawarkan kepada masyarakat dalam Initial Public Offering dengan memperhatikan ketentuan perundang-undangan yang berlaku termasuk tetapi tidak terbatas pada peraturan - peraturan Pasar Modal dan Bursa Efek Indonesia.</p> <p>g. Persetujuan melepaskan dan mengesampingkan hak masing-masing pemegang saham Perusahaan untuk mengambil bagian terlebih dahulu (right of first refusal) atas saham baru yang disyaratkan dalam Anggaran Dasar Perusahaan.</p> <p>h. Persetujuan rencana Perusahaan untuk melakukan pencatatan saham - saham Perusahaan di Bursa Efek Indonesia.</p> <p>i. Persetujuan perubahan susunan Dewan Direksi dan Dewan Komisaris Perusahaan yang baru.</p> | <p>d. Approval to change the purpose and objectives of the Company</p> <p>e. Approval of the Company's plan to conduct Initial Public Offering</p> <p>f. Approval of the release of shares in the Company's stock or portfolio in the amount of 200,000,000 (two hundred million) new shares (hereinafter referred to as "New Share") to be offered to the public in Initial Public Offering with due regard to the applicable laws and regulations but not limited to the regulations of the Capital Market and Indonesia Stock Exchange.</p> <p>g. Approval to waive and exclude the right of each shareholder of the Company to take the first (right of first refusal) share of new shares as required in the Company's.</p> <p>h. Approval of the Company's plan to record the Company's shares in the Indonesia Stock Exchange.</p> <p>i. Approval of changes in the composition of the new Board of Directors and the Board of Commissioners of the Company.</p> |
|---|---|

Persetujuan perubahan seluruh ketentuan Anggaran Dasar Perusahaan dalam rangka menjadi Perusahaan Terbuka antara lain untuk disesuaikan dengan Peraturan Bapepam LK No: IXJ1 tentang Pokok-Pokok Anggaran Dasar Perusahaan yang melakukan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas dan Perusahaan Publik, Lampiran Keputusan Ketua Bapepam & LK No: Kep-179/BL/2008, tanggal 14 Mei 2008, Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No: 32/POJK04/2014 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka, Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No: 33/POJK04/2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik; keduanya tertanggal 8 Desember 2014.

Approval of the amendment to the entire Articles of Association of the Company in order to become a Public Company, among others, to be adjusted to Bapepam LK Regulation No: IXJ1 on the Principles of Articles of Association of Companies Conducting Public Offering of Equity Securities and Public Companies, Appendix of Decision of Chairman of Bapepam & LK No: Kep-179/BL/2008, dated May 14, 2008, Regulation of the Financial Services Authority No: 32/POJK04/2014 on the Plan and Implementation of the Open Company General Meeting of Shareholders, Regulation of the Financial Services Authority No: 33/POJK04/2014 regarding the Board of Directors and Board of Commissioners of Issuers or Public Companies; both dated December 8, 2014.

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM - LANJUTAN

b. Penawaran Umum Efek Perusahaan

Perusahaan menawarkan saham kepada masyarakat sejumlah 150.000.000 Saham biasa dengan nilai nominal sebesar Rp100 per saham dengan harga penawaran sebesar Rp276 per saham Sehubungan dengan pernyataan pendaftaran dalam rangka penawaran umum perdana saham PT Indah Prakasa Sentosa Tbk Perusahaan telah menerima Surat Pemberitahuan Efektif Pernyataan Pendaftaran dari Otoritas Jasa Keuangan No S-22/D04/2018 tertanggal 29 Maret 2018 Pencatatan penawaran umum saham tersebut dilakukan di Bursa Efek Indonesia pada tanggal 6 April 2018.

Berdasarkan prospektus yang diterbitkan tanggal 2 April 2018, Perusahaan telah melakukan penawaran umum perdana saham sebanyak 150.000.000 saham biasa atas nama yang merupakan saham baru atau 23,08% dari jumlah seluruh modal ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan setelah penawaran umum perdana saham dengan nilai nominal Rp100 setiap saham, yang ditawarkan kepada masyarakat dengan harga penawaran Rp276 setiap saham Nilai penawaran umum perdana saham ini adalah sebesar Rp41.400.000.000 Pada tanggal 5 April 2018, Perusahaan telah menerima dana hasil penawaran umum perdana saham bersih setelah dikurangi biaya emisi Rp2.974.091.152 adalah sebesar Rp38.425.908.848 yang digunakan untuk:

- 1) 47,65% atau sebesar Rp19.725.869.000 telah digunakan untuk mengakuisisi 99% saham PT Jono Gas Pejagalan yang dimiliki oleh pihak afiliasi;
- 2) 45,17% atau sebesar Rp18.700.039.848 telah digunakan sebagai tambahan modal kerja Perseroan

c. Entitas Induk dan Entitas Induk Utama

Pemegang saham utama dan pengendali Grup adalah PT Surya Perkasa Sentosa dan PT Sinar Ratu Sentosa yang merupakan bagian dari Grup yang dimiliki oleh keluarga Tn Eddy Purwanto Winata yang berbasis di Indonesia.

d. Dewan Komisaris dan Direksi, Komite Audit, Sekretaris Perusahaan dan Karyawan

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan adalah sebagai berikut :

Akta No 23 tanggal 12 April 2019 yang dibuat dihadapan Rahayu Ningsih SH /
Deed No 23 dated April 12, 2019 made by Rahayu Ningsih SH

Dewan Komisaris / Board of Commissioners

Komisaris Utama / <i>President Commissioner</i>	:	Ny/ Mrs Lies Yuliana Winata
Komisaris / <i>Commissioner</i>	:	-
Komisaris Independen / <i>Independent Commissioner</i>	:	Tn/ Mr Julius Sidharta

1. GENERAL - CONTINUED

b. Company's Public Offering

The company offers shares to the public a number of 150,000,000 ordinary shares with a nominal value of Rp100 per share at an offering price of Rp276 per share In connection with the registration statement in the context of the initial public offering of shares in PT Indah Prakasa Sentosa Tbk The company has received a Notice of Registration Statement Effective from the Financial Services Authority No S-22/D04/2018 dated March 29, 2018 Registration of the public offering of shares was conducted at the Indonesian Stock Exchange on the date April 6, 2018.

Based on the prospectus issued on April 2, 2018, the Company has conducted an initial public offering 150,000,000 ordinary shares in the name of new shares or 2308% of the total issued and fully paid capital in the Company after the initial public offering of shares with a nominal value of Rp100 per share, offered to the public at an offering price of Rp276 per share The value of the initial public offering of the shares is Rp41,400,000,000 On April 5, 2018, the Company received the proceeds from the initial public offering of shares after deducting the cost of issuance of Rp2,974,091,152 amounting to Rp38,425,908,848 which was used to:

- 1) *47.65% or Rp19,725,869,000 has been used to acquire 99% of the shares of PT Jono Gas Pejagalan owned by an affiliate;*
- 2) *45.17% or in the amount of Rp18,700,039,848 has been used as additional working capital for the Company*

c. Parent and Ultimate Parent Company

The principal shareholder and the controlling of the Group are PT Surya Perkasa Sentosa and PT Sinar Ratu Sentosa which are part of the Group owned by the family of Mr Eddy Purwanto Winata based in Indonesia.

d. Board of Commissioners and Directors, Audit Committee, Corporate Secretary and Employees

The compositions of Board of Commissioners and Directors of the Company are as follows :

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM - LANJUTAN

Dewan Direksi / Board of Directors

Direktur Utama / *President Director* : Tn/ Mr Eddy Purwanto Winata
Direktur / *Director* : Tn/ Mr Adreanus Tatang
Direktur Independen / *Independent Director* : -

Berdasarkan Surat Keputusan No 120/Skep/IPS/XII tanggal 21 Desember 2017 mengenai pengangkatan Julius Sidharta sebagai Ketua Komite Audit dan Ari Binsar sebagai anggota serta pengangkatan Suharto Ak, sebagai Kepala Satuan Pengawas Internal Perusahaan dan Steven Kurniawan sebagai anggota.

Berdasarkan surat dengan nomor 1123/Skep-CC/IPS/IV/19, tanggal 1 April 2019, Perusahaan menunjuk Jerry Erfansyah sebagai Sekretaris Perusahaan.

Jumlah remunerasi yang diberikan kepada Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan sebesar Rp4.141.250.000 untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2019 dan 2018.

Perusahaan dan entitas anak memiliki 200 orang dan 323 orang masing-masing pada tanggal-tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018 (tidak diaudit).

e. Penyusunan dan Penerbitan Laporan Keuangan

Laporan keuangan konsolidasian PT Indah Prakasa Sentosa Tbk dan entitas anak untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2019 telah diselesaikan dan diotorisasi untuk diterbitkan oleh direksi perusahaan pada tanggal 25 Oktober 2019. Direksi Perusahaan bertanggungjawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian tersebut.

f. Struktur Perusahaan dan Entitas Anak

Pada tanggal 30 September 2019 dan 2018, entitas anak yang dikonsolidasikan adalah sebagai berikut :

<u>Entitas Anak / Subsidiaries</u>	<u>Domisili / Domicile</u>	<u>Kegiatan Pokok / Principal Business Activity</u>	<u>Presentase Kepemilikan / Percentage of Ownership</u>
PT Trasindo Sentosa ("TS")	Jakarta	Perdagangan, Transportasi dan Logistik / <i>Trading, Transportation and Logistics</i>	99,00
PT Elpindo Reksa ("ER")	Jakarta	Transportasi dan Logistik / <i>Trading and Logistics</i>	99,00
PT Barisan Nusantara Sentosa ("BNS")	Jakarta	Transportasi dan Logistik / <i>Trading and Logistics</i>	99,00
PT Ekatama Raya ("ERA")	Jakarta	Transportasi dan Logistik / <i>Trading and Logistics</i>	99,00
PT Jono Gas Pejagalan ("JGP")	Jakarta	Transportasi dan Logistik / <i>Trading and Logistics</i>	99,00

1. GENERAL - CONTINUED

Based on Decree No 120/Skep/IPS/XII dated December 21, 2017 with the appointment of Julius Sidharta as Chairman of Audit Committee and Ari Binsar as a member and appointment of Suharto Ak, as Head of the Company's Internal Control Unit and Steven Kurniawan as a member.

Based on the letter No 1123/Skep-CC/IPS/IV/19, dated April 1, 2019, the Company appointed Jerry Erfansyah as Corporate Secretary.

Total remuneration given to Board of Commissioners and Directors of the Company amounted Rp4,141,250,000, respectively for the years ended September 30, 2019 and 2018.

The Company and its subsidiaries employed 200 and 323 employees respectively as of September 30, 2019 and December 31, 2018 (unaudited).

e. The Preparation and Publication of the Financial Statements

The consolidated financial statements of PT Indah Prakasa Sentosa Tbk and its subsidiaries for the year ended September 30, 2019 were completed and authorized for issuance by the Company's Directors on October 25, 2019. The Company's Directors are responsible for the preparation and presentation of the consolidated financial statements.

f. The Structure of the Company and its Subsidiaries

As of September 30, 2019 and 2018, the consolidated subsidiaries are as follows :

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM - LANJUTAN

Entitas Anak / Subsidiaries	Mulai Beroperasi Start Operating
PT Trasindo Sentosa ("TS")	1991
PT Elpindo Reksa ("ER")	1993
PT Barisan Nusantara Sentosa ("BNS")	2012
PT Ekatama Raya ("ERA")	2007
PT Jono Gas Pejalagan ("JGP")	1987

2. KOMBINASI BISNIS ENTITAS SEPENGENDALI

Perusahaan melakukan berbagai transaksi yang merupakan transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali sebagai berikut:

PT Trasindo Sentosa ("TS")

Berdasarkan akta No 32 tanggal 28 September 2017 oleh Notaris Mutiara Hartanto, SH, di Jakarta mengenai persetujuan :

1. Jual beli saham sebanyak 9.999 saham terdiri dari milik Ny Lies Erliawati Winata sebanyak 2.020 saham dan Tn Eddy Purwanto Winata sebanyak 7.979 saham, kesemuanya dijual kepada Perusahaan.
2. Perubahan penurunan nilai nominal setiap saham Perusahaan yang semula sebesar Rp1.000.000 menjadi Rp100.
3. Akta Pernyataan Keputusan Rapat tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum dengan No AHU-AH0103-0176185 tanggal 29 September 2017.

Jual beli saham sebanyak 2.020 saham milik Ny Lies Erliawati Winata dan sebanyak 7.979 saham milik Tn Eddy Purwanto Winata, kepada Perusahaan adalah merupakan transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali.

TS bergerak dalam bidang perdagangan pelumas terutama perdagangan BBM (SPBU), pengangkutan dan jasa pengisian LPG.

TS berlokasi di Jl Sunter Garden Raya Blok D8 No 3G dan 3H, Jakarta Utara 14350 dan memiliki kantor cabang di Jl Raya Serang Cilegon No 5, Banten.

1. GENERAL - CONTINUED

**Jumlah Aset Sebelum Eliminasi /
Total Assets Before Elimination**

30 September 2019/ September 30, 2019	31 Desember 2018/ December 31, 2018
88.576.793.524	92.483.035.720
99.815.239.311	98.239.337.065
3.744.081.017	3.438.705.342
74.180.539.928	73.231.393.647
31.515.288.103	31.600.024.342

2. BUSINESS COMBINATION OF UNDER COMMON CONTROL ENTITIES

The Company conducted several transactions which represent business combination of under common control entities as follows:

PT Trasindo Sentosa ("TS")

Based on notarial deed No 32 dated September 28, 2017 by Notary Mutiara Hartanto, SH, in Jakarta on approval :

1. Sale and purchase shares of 9,999 shares consist of owned by Mrs Lies Erliawati Winata amounted 2,020 shares and Mr Eddy Purwanto Winata of 7,979 shares, all of which were sold to the Company.
2. Changes in the decrease of nominal value of each shares of the Company which originally amounted Rp1,000,000 to Rp100.
3. The Deed of Statement of the Meeting has been received and recorded in the Legal Entity Administration System of the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia of the Directorate General of General Law Administration with No AHU-AH0103-0176185 dated September 29, 2017.

The sale and purchase of 2,020 shares owned by Mrs Lies Erliawati Winata and amounted 7,979 shares owned by Mr Eddy Purwanto Winata, to the Company is a transaction of business combination of under common control entities.

TS is engaged in the trading of lubricants, especially the trade of fuel (SPBU), transportation and service of LPG filling.

TS is located on Jl Sunter Garden Raya Block D8 No 3G and 3H, North Jakarta 14350 and has a branch office on Jl Raya Serang Cilegon No 5, Banten.

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. KOMBINASI BISNIS ENTITAS SEPENGENDALI - LANJUTAN

2. BUSINESS COMBINATION OF UNDER COMMON CONTROL ENTITIES - CONTINUED

Jumlah aset	86.779.280.970	Total assets
Jumlah liabilitas	(17.122.224.799)	Total liabilities
Jumlah nilai aset bersih TS	69.657.056.171	Total value of TS net assets
Bagian aset bersih yang diambil alih di PT TS dengan kepemilikan saham sebesar 99%	68.960.485.609	The portion of net asset taken over in PT TS with shares ownership of 99%
Harga perolehan untuk kepemilikan saham sebesar 99%	9.999.000.000	Acquisition cost for shares ownership of 99%
		<i>Difference between the consideration transferred and the carrying amount arising from transaction of the business combination of under common control entities</i>
Selisih imbalan yang dialihkan dengan jumlah tercatat yang timbul dari transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali	58.961.485.609	

Selisih tersebut disajikan sebagai bagian dari pos tambahan modal disetor lainnya (catatan 26)

The difference is presented as part of additional other paid-in capital (note 26)

PT Elpindo Reksa ("ER")

PT Elpindo Reksa ("ER")

Berdasarkan Akta No 31 tanggal 28 September 2017 Notaris Mutiara Hartanto, SH, di Jakarta, mengenai persetujuan :

Based on Deed No 31 dated September 28, 2017 Notary Mutiara Hartanto, SH, in Jakarta, concerning approval :

- | | |
|--|--|
| <p>1. Jual beli saham sebanyak 2.997 saham terdiri dari 2.088 lembar saham milik Tn Eddy Purwanto Winata dan 909 lembar saham milik Ny Lies Erliawati Winata, yang kesemuanya dijual kepada Perusahaan.</p> <p>2. Penurunan nilai nominal saham yang semula sebesar Rp1.000.000 menjadi Rp100 Terdapat perubahan komposisi kepemilikan saham dengan nilai nominal yang baru yaitu Perusahaan memiliki 29.997.000 lembar saham atau dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp2.999.700.000 dan Tn Eddy Purwanto Winata memiliki 303.000 lembar saham atau dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp30.300.000.</p> <p>3. Perubahan susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris.</p> | <p>1. Share sale and purchase of 2,997 shares consist of 2,088 shares owned by Mr Eddy Purwanto Winata and 909 shares owned by Mrs Lies Erliawati Winata, all of which were sold to the Company.</p> <p>2. Decrease in the par value of the original shares of Rp1,000,000 to Rp100 There is a change in the composition of share ownership with a new nominal value of the Company having 29,997,000 shares or with a total nominal value of Rp2,999,700,000 and Mr Eddy Purwanto Winata has 303,000 shares or with a total nominal value of Rp30,300,000.</p> <p>3. Changes in the composition of Directors Member and Board of Commissioners.</p> |
|--|--|

Akta Resolusi Pernyataan Keputusan Rapat tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum dengan No AHU-AH0103-0175782 tanggal 28 September 2017.

The Deed of Decision of the Meeting Resolution has been received and recorded in the Legal Entity Administration System of the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia of the Directorate General of General Law Administration with no AHU-AH0103-0175782 dated September 28, 2017.

Jual beli saham sebanyak 2.088 saham milik Tn Eddy Purwanto Winata dan 909 saham milik Ny Lies Erliawati Winata kepada Perusahaan adalah merupakan transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali

The sale and purchase of 2,088 shares owned by Mr Eddy Purwanto Winata and 909 shares owned by Mrs Lies Erliawati Winata to the Company is a transaction of business combination of under common control entities.

ER melakukan pemberian jasa pengangkutan LPG.

ER undertakes the provision of LPG transportation services.

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. KOMBINASI BISNIS ENTITAS SEPENGENDALI - LANJUTAN

2. BUSINESS COMBINATION OF UNDER COMMON CONTROL ENTITIES - CONTINUED

ER berlokasi di Jl Sunter Garden Raya Blok D8 No 3G dan 3H, Jakarta Utara 14350.

ER is located on Jl Sunter Garden Raya Block D8 No 3G and 3H, North Jakarta 14350.

Perhitungan selisih transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali, adalah sebagai berikut :

The calculation of the difference of the business combination of under common control entities are as follows :

	Rupiah	
Jumlah aset	85.055.922.623	<i>Total assets</i>
Jumlah liabilitas	<u>(66.025.799.888)</u>	<i>Total liabilities</i>
Jumlah nilai aset bersih ER	19.030.122.735	<i>Total value of ER net assets</i>
Bagian aset bersih yang diambil alih di PT ER dengan kepemilikan saham sebesar 99%	18.839.821.508	<i>The portion of net assets taken over in PT ER with shares ownership of 99%</i>
Harga perolehan untuk kepemilikan saham sebesar 99%	<u>2.999.700.000</u>	<i>Acquisition cost for shares ownership of 99%</i>

Selisih imbalan yang dialihkan dengan jumlah tercatat yang timbul dari transaksikombinasi bisnis entitas sepengendali

15.840.121.508

Difference between the consideration transferred and the carrying amount arising from transaction of the business combination of under common control entities

Selisih tersebut disajikan sebagai bagian dari pos tambahan modal disetor lainnya (catatan 26)

The difference is presented as part of additional other paid-in capital (note 26)

PT Barisan Nusantara ("BNS")

PT Barisan Nusantara ("BNS")

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Rapat No 33 tanggal 28 September 2017, mengenai persetujuan :

Based on the Deed of Meeting Decision No 33 dated September 28, 2017, regarding approval :

1. Jual beli saham sebanyak 594 saham terdiri dari milik Ny Lies Eriawati Winata sebanyak 180 saham dan Tn Eddy Purwanto Winata sebanyak 414 saham, kesemuanya dijual kepada Perusahaan.
2. Perubahan penurunan nilai nominal setiap saham dalam Perusahaan yang semula sebesar Rp1.000.000 menjadi Rp100
3. Menyetujui perubahan susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris

1. *Sale and purchase of shares of 594 shares consist owned by Mrs Lies Eriawati Winata amounted 180 shares and Mr Eddy Purwanto Winata amounted 414 shares, all of which were sold to the Company.*
2. *Changes in the nominal value of any shares in the Company which originally amounted to Rp1,000,000 to Rp100*
3. *To approve the amendment of the members of the Directors and Board of Commissioners*

Akta Pernyataan Keputusan Rapat tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum dengan No AHU-AH0103-0176153 tanggal 28 September 2017.

The Deed of Decision of Statement of the Meeting has been received and recorded in the Legal Entity Administration System of the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia of the Directorate General of General Law Administration with NoAHU-AH0103-0176153 dated September 28, 2017.

Jual beli saham sebanyak 180 saham milik Ny Lies Eriawati Winata dan sebanyak 414 saham Tn Eddy Purwanto Winata, kesemuanya dijual kepada Perusahaan adalah merupakan transaksi kombinasi bisnis Entitas Sepengendali.

The sale and purchase of 180 shares owned by Mrs Lies Eriawati Winata and 414 shares owned by Mr Eddy Purwanto Winata, all sold to the Company is a transaction of business combination of under common control entities.

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. KOMBINASI BISNIS ENTITAS SEPENGENDALI - LANJUTAN

2. BUSINESS COMBINATION OF UNDER COMMON CONTROL ENTITIES - CONTINUED

BNS bergerak dalam bidang penjualan pelumas ke Perusahaan - perusahaan tertentu.

BNS is engaged in the sale of lubricants to certain companies

BNS berlokasi di Jl Plumpang Semper No 24 Jakarta Utara

BNS is located on Jl Plumpang Semper No 24 North Jakarta

Perhitungan selisih transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali, adalah sebagai berikut :

The calculation of the difference of the business combination of under common control entities are as follows :

	<u>Rupiah</u>	
Jumlah Aset	3.359.957.276	Total assets
Jumlah Liabilitas	(7.681.060.241)	Total liabilities
Jumlah Nilai Aset Bersih BNS	(4.321.102.965)	Total value of BNS net assets
Bagian aset bersih yang diambil alih di PT BNS dengan kepemilikan saham sebesar 99%	(4.277.891.935)	The portion of net assetstaken over in PT BN with sharesownership of 99%
Harga perolehan untuk kepemilikan saham sebesar 99%	594.000.000	Acquisition cost for sharesownership of 99%
Selisih imbalan yang dialihkan dengan jumlah tercatat yang timbul daritransaksikombinasi bisnis entitas sepengendali	<u>(4.871.891.935)</u>	Difference between the consideration transferred and the carrying amount arising from transaction of the business combination of under common control entities

Selisih tersebut disajikan sebagai bagian dari pos tambahan modal disetor lainnya (catatan 26)

The difference is presented as part of additional other paid-in capital (note 26)

PT Ekatama Raya ("ERA")

PT Ekatama Raya ("ERA")

Berdasarkan Akta No 34 tanggal 28 September 2017 dari Mutiara Hartanto, SH, Notaris di Jakarta, dan telah mendapat Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar dengan nomor: AHU-AH0103-0176146 tanggal 29 September 2017 Perubahan Anggaran Dasar terakhir tersebut antara lain menyetujui :

Based on Deed No 34 dated September 28, 2017 from Mutiara Hartanto, SH, a Notary in Jakarta, and has received Letter of Acceptance of Notification of Amendment of Articles of Association with number: AHU-AH0103-0176146 dated September 29, 2017 The latest amendments to the Articles of Association include approving :

1. Jual beli seluruh saham milik Ny Lies Murtiningsih sebanyak 50.500 lembar saham dan 49.490 lembar saham kepada Tn Eddy Purwanto Winata, sebagian atau sebanyak 1.010 lembar saham Jual beli seluruh kepemilikan saham Ny Lies Purwati Winata dan Ny Karina Elizabeth Surjadi sebanyak masing-masing 25.250 lembar saham Perusahaan.
2. Perubahan penurunan nilai nominal setiap saham dalam Perusahaan yang semula sebesar Rp1.000.000 menjadi Rp100
3. Menyetujui perubahan susunan anggota Dewan Direksi dan Dewan Komisaris

1. Sale and purchase all shares owned by Mrs Lies Murtiningsih amounting to 50,500 shares and 49,490 shares to Mr Eddy Purwanto Winata, some or amounted 1,010 shares Sale and purchase all shares ownership of Mrs Lies Purwati Winata and Mrs Karina Elizabeth Surjadi amounting to 25,250 shares of the Company, respectively.
2. Changes in the nominal value of any shares in the Company which originally amounted to Rp1,000,000 to Rp100
3. To approve the amendment of the members of the Member of Board of Directors and Board of Commissioners

Atas Akta Pernyataan Keputusan Rapat tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Direktorat Atas Akta Pernyataan Keputusan Rapat tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum dengan No AHU-AH0103-0176147 tanggal 29 September 2017.

On the Deed of Statement of Meeting Resolution has been received and recorded in the Legal Entity Administration System of the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia of theOn the Deed of Statement of Meeting Resolution has been received and recorded in the Legal Entity Administration System of the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia of the Directorate General of General Law Administration with no AHU-AH0103-0176147 dated September 29, 2017.

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. KOMBINASI BISNIS ENTITAS SEPENGENDALI - LANJUTAN

Jual beli seluruh saham milik Ny Lies Murtiningsih sebanyak 50.500 lembar saham kepada Perusahaan sebagian atau sebanyak 49.490 lembar saham dan kepada Tn Eddy Purwanto Winata sebagian atau sebanyak 1.010 lembar saham. Jual beli seluruh kepemilikan saham Ny Lies Purwati Winata dan Ny Karina Elizabeth Surjadi sebanyak masing-masing 25.250 lembar saham kepada Perusahaan merupakan transaksi kombinasi bisnis Entitas pengendali.

ERA bergerak dalam bidang jasa transportasi BBM dan bahan kimia.

ERA berlokasi di Jalan Plumpang Semper No 16 RT 001 RW 013, Kelurahan Tugu Utara, Kecamatan Koja, Kota Jakarta Utara.

Perhitungan selisih transaksi kombinasi bisnis Entitas pengendali, adalah sebagai berikut:

	Rupiah
Jumlah Aset	57.459.718.410
Jumlah Liabilitas	(50.691.326.950)
Jumlah Nilai Aset Bersih ERA	6.768.391.460
Bagian aset bersih yang diambil alih di PT ERA dengan kepemilikan saham sebesar 99%	6.700.707.545
Harga perolehan untuk kepemilikan saham sebesar 99%	9.999.000.000
 Selisih imbalan yang dialihkan dengan jumlah tercatat yang timbul dari transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali	 (3.298.292.455)

Selisih tersebut disajikan sebagai bagian dari pos tambahan modal disetor lainnya (catatan 26)

PT Jono Gas Pejagalan ("JGP")

Pada tanggal 5 April 2018, Perusahaan telah mengakuisisi 99% kepemilikan saham PT Jono Gas Pejagalan yang dilakukan berdasarkan akta No 04 oleh Notaris Rahayu Ningsih, SH, sebesar Rp19.725.869.000,- Berdasarkan akta No 05 tanggal 05 April 2018 oleh Rahayu Ningsih, SH, di Jakarta mengenai persetujuan:

1. Pengambilalihan saham milik PT Nusantara Nuraga dalam PT Jono Gas Pejagalan yang akan di Akuisisi oleh PT Indah Prakasa Sentosa, Tbk sebanyak 1.089 lembar saham;
2. Menjual dan menyerahkan seluruh saham milik PT Nusantara Nuraga dalam PT Jono Gas Pejagalan kepada PT Indah Prakasa Sentosa, Tbk sebanyak 1.089 lembar saham.

2. BUSINESS COMBINATION OF UNDER COMMON CONTROL ENTITIES - CONTINUED

Sale and purchase all shares owned by Mrs Lies Murtiningsih as much as 50,500 shares of the Company in part or as much as 49,490 shares and to Mr Eddy Purwanto Winata or some 1,010 shares. Sale and purchase all shares ownership Mrs Lies Purwati Winata and Mrs Karina Elizabeth Surjadi as much as 25,250 shares of the Company is a transaction of business combination of under common control entities.

ERA is engaged in fuel transportation services and chemicals.

ERA is located on Jalan Plumpang Semper No 16 RT 001 RW 013, Kelurahan Tugu Utara, Koja District, North Jakarta City.

The calculation of the difference of the business combination of under common control entities are as follows :

	Total assets
	Total liabilities
	Total value of ERA net assets
The portion of net assetstaken over in PT ERA with sharesownership of 99%	
Acquisition cost for sharesownership of 99%	
 Difference between the consideration transferred and the carrying amount arising from transaction of the business combination of under common control entities	

The difference is presented as part of additional other paid-in capital (note 26)

PT Jono Gas Pejagalan ("JGP")

On April 5, 2018 the company has acquired 99% of PT Jono Gas Pejagalan's shareholding which was carried out under deed No 04 by Notaris Rahayu Ningsih, SH, Amounting to Rp19,725,869,000 Based on deed No 05 dated April 5, 2018 by Rahayu Ningsih, SH, In Jakarta regarding approval:

1. The acquisition of shares owned by PT Nusantara Nuraga in PT Jono Gas Pejagalan which will be acquired by PT Indah Prakasa Sentosa, Tbk totaling 1,089 shares;
2. Selling and delivering all shares owned by PT Nusantara Nuraga in PT Jono Gas Pejagalan to PT Indah Prakasa Sentosa, Tbk totaling 1,089 shares.

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. KOMBINASI BISNIS ENTITAS SEPENGENDALI - LANJUTAN

Akta Pernyataan Keputusan Rapat tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No AHU-0062537AH0111TH 2018 tanggal 3 Mei 2018.

JGP bergerak dalam bidang perdagangan umum terutama perdagangan gas elpiji, secara impor, ekspor, interinsuler, lokal, supplier, komisioner, distributor, pekerjaan sipil, dan bidang jasa lainnya kecuali jasa bidang hukum dan perjalanan.

PT Jono Gas Pejagalan berlokasi di Jl Plumpang Semper No 24 RT 12 RW 002 Kelurahan Tugu Utara Kecamatan Koja, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta.

Perhitungan selisih transaksi kombinasi bisnis Entitas pengendali, adalah sebagai berikut:

	Rupiah
Jumlah Aset	18.990.892.507
Jumlah Liabilitas	10.268.704.143
Jumlah Nilai Aset Bersih JGP	8.722.188.364
Bagian aset bersih yang diambil alih di PT JGP dengan kepemilikan saham sebesar 99%	8.634.966.483
Harga perolehan untuk kepemilikan saham sebesar 99%	19.725.869.000
 Selisih imbalan yang dialihkan dengan jumlah tercatat yang timbul dari transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali	(11.090.902.517)

Selisih tersebut disajikan sebagai bagian dari pos tambahan modal disetor lainnya (catatan 26).

Rincian jumlah lembar saham, harga perolehan dan bagian proporsional saham atas nilai buku aset bersih entitas anak pada saat diakuisisi adalah sebagai berikut :

	Jumlah lembar saham /	Harga Perolehan/	Bagian proporsional saham atas nilai buku aset bersih /	Selisih nilai transaksi kombinasi bisnis entitas Sepengendali /
	<i>Total shares</i>	<i>Acquisition</i>	<i>Portion of share on book value of net assets</i>	<i>Difference in value of transaction of business common control entities</i>
PT Trasindo Sentosa ("TS")	99.990.000	9.999.000.000	68.960.485.609	58.961.485.609
PT Elpindo Reksa ("ER")	29.997.000	2.999.700.000	18.839.821.508	15.840.121.508
PT Barisan Nusantara ("BN")	5.940.000	594.000.000	(4.277.891.935)	(4.871.891.935)
PT Ekatama Raya ("ERA")	99.990.000	9.999.000.000	6.700.707.545	(3.298.292.455)
PT Jono Gas Pejagalan ("JGP")	1.089	19.725.869.000	8.634.966.483	(11.090.902.519)
Jumlah / Total		43.317.569.000	98.858.089.210	55.540.520.208

2. BUSINESS COMBINATION OF UNDER COMMON CONTROL ENTITIES - CONTINUED

The Deed of Decision of the Meeting Decision was received and recorded in the Legal Entity Administration System of the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No AHU-0062537AH0111TH 2018 dated May 3, 2018.

JGP is engaged in general trading, especially trading in LPG gas, by import, export, interinsular, local, suppliers, commissioners, distributors, civil works, and other services except legal and travel services.

PT Jono Gas Pejagalan is located on Jl Plumpang Semper No 24 RT 12 RW 002 Kelurahan Tugu Utara Kecamatan Koja, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta.

The calculation of the difference of the business combination of under common control entities are as follows :

Total assets	18.990.892.507
Total liabilities	10.268.704.143
Total value of JGP net assets	8.722.188.364
The portion of net assets taken over in PT JGP with sharesownership of 99%	8.634.966.483
Acquisition cost for sharesownership of 99%	19.725.869.000

Difference between the consideration transferred and the carrying amount arising from transaction of the business combination of under common control entities

The difference is presented as part of additional other paid-in capital (note 26).

The breakdown of total shares, acquisition cost and share proportion on book value of subsidiaries's net assets at acquisition date are as follows :

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

Kebijakan akuntansi penting yang diterapkan Perusahaan dan entitas anak ("Grup") dalam penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian ini adalah sebagai berikut :

a. Dasar Penyusunan dan Pengukuran Laporan Keuangan Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK"), yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia serta Peraturan No VIII G7 tentang "Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik" Lampiran Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (Bapepam-LK) (sekarang Otoritas Jasa Keuangan/OJK) berdasarkan keputusan Ketua BAPEPAM-LK No KEP-347/BL/2012 tanggal 25 Juni 2012.

Laporan keuangan konsolidasian, kecuali laporan arus kas konsolidasian, disusun berdasarkan metode akrual dengan menggunakan konsep biaya historis, kecuali untuk beberapa akun tertentu yang diukur berdasarkan pengukuran sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung, yang menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan sebagai aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian untuk tahun yang berakhir 30 September 2019 adalah konsisten dengan kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2018.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Grup Seluruh angka dalam laporan keuangan konsolidasian ini, kecuali dinyatakan secara khusus, disajikan dalam Rupiah penuh.

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mengharuskan penggunaan estimasi tertentu Hal tersebut juga mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Grup Area yang kompleks atau memerlukan tingkat pertimbangan yang lebih tinggi atau area di mana asumsi dan estimasi berdampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

The significant accounting policies adopted by the Company and its subsidiaries ("The Group") in the preparation and presentation of these consolidated financial statements are as follows :

a. Basis of Preparation and Measurement of Consolidated Financial Statements

The consolidated financial statements have been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK"), which comprise of the Statements of Financial Accounting Standards and Interpretations of Financial Accounting Standards issued by the Board of Financial Accounting Standards of the Indonesian Institute of Accountants and the Regulations No VIII G7 regarding "Presentation and Disclosure of Financial Statements of Public Companies" included in the appendix of the Decree of the Chairman of the Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency (Bapepam-LK) (currently Financial Services Authority/OJK) No KEP-347/BL/2012 dated June 25, 2012.

The consolidated financial statements, except for the consolidated statements of cash flows, have been prepared based on the accrual basis using the historical cost concept of accounting, except for certain accounts which are measured on the bases described in the related accounting policies of each account.

The consolidated statements of cash flows have been prepared by using the direct method, presents receipts and disbursements of cash and cash equivalents classified into operating, investing and financing activities.

The accounting policies adopted in the preparation of the consolidated financial statements for the year ended September 30, 2019 are consistent with the accounting policies adopted in the preparation of the consolidated financial statements for the year ended December 31, 2018

The reporting currency used in the preparation of the consolidated financial statements is Indonesian Rupiah, which is the functional currency of the Group All figures in the consolidated financial statements, unless stated specifically, are presented in full Rupiah.

The preparation of consolidated financial statements in conformity with Indonesian Financial Accounting Standard requires the use of certain critical accounting estimates It also requires management to exercise its judgment in the process of applying the Group's accounting policies The areas involving a higher degree of judgment or complexity, or areas where assumption and estimates are significant to the consolidated financial statement.

PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

Perubahan atas Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK")

Berikut adalah revisi, amandemen dan penyesuaian baru atas standar akuntansi keuangan (SAK) serta interpretasi atas SAK

Berlaku efektif 1 Januari 2018

- PSAK No 2 (Amandemen 2016) "Laporan Arus Kas tentang Prakarsa Pengungkapan"

- PSAK No 13 (Amandemen 2017) "Properti Investasi tentang Pengalihan Properti Investasi"

- PSAK No 15 (Penyesuaian 2017) "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama"

- PSAK No 16 (Amandemen 2015) "Aset Tetap tentang Agrikultur : Tanaman Produktif"

- PSAK No 46 (Amandemen 2016) "Pajak Penghasilan tentang Pengakuan Aset Pajak Tangguhan untuk Rugi yang belum direalisasi"

- PSAK No 53 (Amandemen 2017) "Klasifikasi dan Pengukuran Transaksi Pembayaran Berbasis Saham"

- PSAK No 67 (Penyesuaian 2017) "Pengungkapan Kepentingan dalam Entitas Lain"

- PSAK No 69 "Agrikultur"

Penerapan standar akuntansi keuangan tersebut tidak memiliki pengaruh signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian Grup

Berikut adalah standar akuntansi yang telah diterbitkan namun belum berlaku efektif

Berlaku efektif 1 Januari 2019

- ISAK No 33 "Transaksi Valuta Asing dan Imbalan Dimuka"

Berlaku efektif 1 Januari 2020

- PSAK No 15 (Amandemen 2017) "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama tentang Kepentingan Jangka Panjang pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama"

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED

Changes to the statements of financial accounting standards ("SFAS") and interpretations of statements of financial accounting standards ("IFAS")

The following are new revision, amendments and improvements of financial accounting standards (FAS) and interpretation of FAS

Effective on January 1, 2018

- SFAS No 2 (Amendment 2016) "Statement of Cash Flows about Disclosure Initiative"

- SFAS No 13 (Amendment 2017) "Investment Property about Transfers of Investment Property"

- SFAS No 15 (Improvement 2017) "Investments in Associates and Joint Ventures"

- SFAS No 16 (Amendment 2015) "Fixed Assets about Agriculture : Bearer Plants"

- SFAS No 46 (Amendment 2016) "Income Taxes about Deferred Tax Assets for Unrealized Losses"

- SFAS No 53 (Amendment 2017) "Classification and Measurement of Share-based Payment Transactions"

- SFAS No 67 (Improvement 2017) "Disclosures of Interest in Other Entities"

- SFAS No 69 "Agriculture"

The adoption of the financial accounting standards do not have significant impact to the Group's consolidated financial statements

The following are accounting standards issued but not yet effective

Effective on January 1, 2019

- IFAS No 33 "Foreign Currency Transactions and Advance Considerations"

Effective on January 1, 2020

- SFAS No 15 (Amendment 2017) "Investments in Associates and Joint Ventures about Long Term Interest in Associate and Joint Ventures"

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

- PSAK No 62 (Amandemen 2017) "Kontrak Asuransi – Menerapkan PSAK No 71 : Instrumen Keuangan dengan PSAK 62 : Kontrak Asuransi"
- PSAK No 71 "Instrumen Keuangan"
- PSAK No 71 (Amandemen 2017) "Instrumen Keuangan tentang Fitur Percepatan Pelunasan dengan Kompensasi Negatif"
- PSAK No 72 "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan"
- PSAK No 73 "Sewa"

Grup masih mengevaluasi dampak penerapan PSAK dan ISAK di atas dan dampak terhadap laporan keuangan konsolidasian Grup dari penerapan PSAK dan ISAK tersebut belum dapat ditentukan.

b. Prinsip Konsolidasian

Grup menerapkan PSAK No 65, "Laporan Keuangan Konsolidasian" PSAK amandemen ini menetapkan prinsip penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian ketika entitas mengendalikan satu atau lebih entitas lain.

Laporan keuangan konsolidasian menggabungkan seluruh entitas anak yang dikendalikan oleh Perusahaan dan entitas anak (Grup).

Grup memiliki pengendalian jika dan hanya jika memiliki seluruh hal berikut :

- kekuasaan atas investee;
- eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan investee; dan
- kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas investee untuk mempengaruhi jumlah imbal hasil Grup

Pengkonsolidasian entitas anak dimulai pada saat Grup memperoleh pengendalian atas entitas anak dan berakhir pada saat Grup kehilangan pengendalian atas entitas anak Secara khusus, penghasilan dan beban entitas anak yang diakuisisi atau dilepaskan selama tahun berjalan termasuk dalam laba rugi sejak tanggal Grup memperoleh pengendalian sampai dengan tanggal Grup kehilangan pengendalian atas entitas anak.

Laba rugi dan setiap komponen penghasilan komprehensif lain diatribusikan kepada pemilik Perusahaan dan kepentingan non-pengendali (KNP) meskipun hal tersebut mengakibatkan KNP memiliki saldo defisit

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED

- SFAS No 62 (Amendment 2017) "Insurance Contract – Applying SFAS No 71 : Financial Instruments with SFAS No 62 : Insurance Contract"
- SFAS No 71 "Financial Instruments"
- SFAS No 71 (Amendment 2017) "Financial Instruments about Prepayment Features with Negative Compensation"
- SFAS No 72 "Revenue from Contracts with Customers"
- SFAS No 73 "Leases"

The Group is still evaluating the impact of adoption of the above SFAS and IFAS and the impact on the Group's consolidated financial statements from the adoption of the SFAS and IFAS has not yet to be determined.

b. Principles of Consolidation

The Group adopted SFAS No 65, "Consolidated Financial Statements" This amendment SFAS provides guidance for the preparation and presentation of consolidated financial statements when an entity has control over another entity.

The consolidated financial statements consolidate all subsidiaries that are controlled by the Company and its subsidiaries (Group).

The Group has control if and only if the investor has all of the following elements :

- power over the investee
- exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the investee
- the ability to use its power over the investee to affect the amount of the investor's returns

Consolidation of a subsidiary begins when the Group obtains control over the subsidiary and ceases when the Group loses control of the subsidiary Specifically, income and expenses of a subsidiary acquired or disposed of during the year are included in profit or loss from the date the Group gains control until the date when the Group ceases to control the subsidiary.

Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the owners of the Company and to the non- controlling interest (NCI) even if this results in the NCI having a deficit balance

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

Seluruh aset dan liabilitas, ekuitas, penghasilan, beban dan arus kas dalam intra kelompok usaha terkait dengan transaksi antar entitas dalam Grup dieliminasi secara penuh dalam laporan keuangan konsolidasian.

Jika kehilangan pengendalian atas entitas anak, maka Grup :

- menghentikan pengakuan aset (termasuk setiap goodwill) dan liabilitas entitas anak;
- menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap KNP
- menghentikan pengakuan akumulasi selisih penjabaran, yang dicatat di ekuitas, bila ada;
- mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima;
- mengakui setiap sisa investasi pada nilai wajarnya;
- mengakui setiap perbedaan yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laba rugi; dan
- mereklasifikasi bagian entitas induk atas komponen yang sebelumnya diakui sebagai penghasilan komprehensif lain ke laba rugi, atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba.

KNP mencerminkan bagian atas keuntungan atau kerugian dan aset neto dari entitas-entitas anak yang tidak dapat diatribusikan secara langsung maupun tidak langsung oleh Perusahaan, yang masing-masing disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan dalam ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari bagian yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk.

Transaksi dengan kepentingan non-pengendali yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas Selisih antara nilai wajar imbalan yang dialihkan dengan bagian relatif atas nilai tercatat aset bersih entitas anak yang diakuisisi dicatat di ekuitas Keuntungan atau kerugian dari pelepasan kepada kepentingan non-pengendali juga dicatat di ekuitas.

c. Instrumen Keuangan

i Aset Keuangan

Seluruh aset keuangan diakui dan dihentikan pengakuannya pada tanggal diperdagangkan di mana pembelian dan penjualan aset keuangan berdasarkan kontrak yang mensyaratkan penyerahan aset keuangan dalam kurun waktu yang ditetapkan oleh kebiasaan pasar yang berlaku, dan awalnya diukur sebesar nilai wajar ditambah biaya transaksi.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED

All intragroup assets and liabilities, equity, income, expenses and cash flows relating to transactions between members of the Group are fully eliminated upon consolidation.

In case of loss of control over a subsidiary, the Group:

- *derecognizes the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiary;*
- *derecognizes the carrying amount of any NCI;*
- *derecognizes the cumulative translation differences, recorded in equity, if any;*
- *recognizes the fair value of the consideration received;*
- *recognizes the fair value of any investment retained ;*
- *recognizes any surplus or deficit in profit or loss; and*
- *reclassifies the parent's share of components previously recognized in other comprehensive income to profit or loss or retained earnings, as appropriate.*

NCI represents the portion of the profit or loss and net assets of the subsidiaries attributable to equity interests that are not owned directly or indirectly by the Company, which are presented in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and under the equity section of the consolidated statement of financial position, respectively, separately from the corresponding portion attributable to owners of the parent company.

Transactions with NCI that do not result in loss of control are accounted for as equity transactions The difference between the fair value of any consideration paid and the relevant share acquired of the carrying value of net assets of the subsidiary is recorded in equity Gains or losses on disposals to NCI are also recorded in equity.

c. Financial Instruments

i Financial Assets

All financial assets are recognized and derecognized on trade date where the purchase and sale of a financial asset under a contract whose terms require delivery of the financial asset within the time frame established by the market concerned, and are initially measured at fair value plus transaction costs.

PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

Pada tanggal 30 September 2019 dan 2018, aset keuangan Perusahaan dan entitas anak diklasifikasikan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang.

Pinjaman yang Diberikan dan Piutang

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan, yang tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif Aset keuangan tersebut diukur sebesar biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif, dikurangi dengan penurunan nilai Keuntungan dan kerugian diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian pada saat pinjaman yang diberikan dan piutang dihentikan pengakuannya atau mengalami penurunan nilai, serta melalui proses amortisasi.

Kas dan setara kas, rekening yang dibatasi penggunaannya dan piutang usaha termasuk dalam kategori pinjaman yang diberikan dan piutang.

Metode Suku Bunga Efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari instrumen keuangan dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga selama periode yang relevan Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi penerimaan kas di masa datang mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan dan diterima oleh para pihak dalam kontrak yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi dan premium dan diskonto lainnya) selama perkiraan umur instrumen keuangan, atau, jika lebih tepat, untuk memperoleh nilai tercatat bersih dari aset keuangan pada saat pengakuan awal digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh nilai tercatat bersih dari aset keuangan pada saat pengakuan awal.

Pendapatan diakui berdasarkan suku bunga efektif untuk instrumen keuangan.

Grup tidak mempunyai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi ("FVTPL"), investasi dimiliki hingga jatuh tempo ("HTM") dan aset keuangan tersedia untuk dijual ("AFS") per 30 September 2019 dan 2018.

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Aset keuangan dievaluasi terhadap indikator penurunan nilai pada setiap tanggal laporan posisi keuangan Aset keuangan diturunkan nilainya bila terdapat bukti objektif, sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset keuangan, dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES -
CONTINUED

As of September 30, 2019 and 2018, financial assets of the Company and its subsidiaries are classified as loans and receivables.

Loans and Receivables

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted on an active market Such financial assets are carried at amortized cost using the effective interest method, less any impairment Gains and losses are recognized in the consolidated statements of income and other comprehensive income when the loans and receivables are derecognized or impaired, as well as through the amortization process.

Cash and cash equivalents, restricted accounts and trade receivables are included in loans and receivables category.

The Effective Interest Method

The effective interest method is a method used for calculating the amortized cost of a financial instrument and of allocating the interest income over the relevant period The effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated future cash receipts (including all fees and other forms of paid and received by the parties to the contract that are an integral part of the effective interest rate, transaction costs and other premiums or discounts) through the expected life of the financial instrument, or, if more appropriate, a shorter period to the net carrying amount of the financial assets at initial recognition.

Revenue is recognized based on effective interest rates for financial instruments.

The Group did not have any financial assets at fair value through profit or loss ("FVTPL"), held-to-maturity investments ("HTM") and available-for-sale financial assets ("AFS") as of September 30, 2019 and 2018.

Impairment of Financial Assets

Financial assets are assessed for indicators of impairment at each financial position date Financial assets are impaired where there is objective evidence, as a result of one or more events that occurred after the initial recognition of financial assets, and the adverse event has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset that can be reliably estimated.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

Untuk aset keuangan lainnya, bukti objektif penurunan nilai termasuk sebagai berikut:

- kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam; atau
- pelanggaran kontrak, seperti terjadinya wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga atau
- terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan

Untuk kelompok aset keuangan tertentu, seperti piutang, aset yang dinilai tidak diturunkan secara individual akan dievaluasi penurunan nilainya secara kolektif. Bukti objektif dari penurunan nilai portofolio piutang dapat termasuk pengalaman Perusahaan atas tertagihnya piutang di masa lalu, peningkatan keterlambatan penerimaan pembayaran piutang dari rata-rata periode kredit, dan juga pengamatan atas perubahan kondisi ekonomi nasional atau lokal yang berkorelasi dengan kegagalan atas piutang.

Untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, jumlah kerugian penurunan nilai merupakan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan.

Nilai tercatat aset keuangan tersebut dikurangi dengan kerugian penurunan nilai secara langsung atas aset keuangan, kecuali piutang yang nilai tercatatnya dikurangi melalui penggunaan akun penyisihan piutang. Jika piutang tidak tertagih, piutang tersebut dihapuskan melalui akun penyisihan piutang. Pemulihan kemudian dari jumlah yang sebelumnya telah dihapuskan dikreditkan terhadap akun penyisihan. Perubahan nilai tercatat akun penyisihan piutang diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Penghentian Pengakuan Aset Keuangan

Grup menghentikan pengakuan aset keuangan, jika dan hanya jika: hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut berakhir; atau Grup telah mentransfer hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan; atau tetap memiliki hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan namun juga menanggung liabilitas kontraktual untuk membayar arus kas yang diterima tersebut kepada satu atau lebih pihak penerima melalui suatu kesepakatan yang memenuhi persyaratan tertentu. Ketika Grup mentransfer aset keuangan, maka Grup mengevaluasi sejauh mana Grup tetap memiliki risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut.

ii Liabilitas Keuangan dan Instrumen Ekuitas

Liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas yang diterbitkan oleh Perusahaan dan entitas anak diklasifikasi sesuai dengan substansi perjanjian kontraktual dan definisi liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED

For other financial assets, objective evidence of impairment could include the following:

- significant financial difficulty of the issuer or obligor; or
- breach of contract, such as a default or delinquency in interest or principal payments, or
- it is probable that the borrower will enter bankruptcy or financial reorganization

For a group of financial assets, such as receivables, assets that are assessed not be lowered individual will be evaluated collectively for impairment. Objective evidence of impairment of receivables portfolio may include the Company's accounts receivable experience in the past, increasing delays in receipt of payments due from the average credit period, as well as observations of changes in national or local economic conditions that correlate with the failure of the receivables.

For financial assets measured at amortized cost, the amount of the impairment loss is the difference between the asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows discounted at the original effective interest rate of financial assets.

The carrying amount of the financial asset is reduced by the impairment loss directly for financial assets, except for receivables carrying amount is reduced through the use of an allowance account receivable. If doubtful accounts, accounts receivable written off through the allowance account. Later recoveries of amounts previously written off are credited against the allowance account. Changes in the carrying value of accounts receivable allowance account are recognized in profit or loss and other comprehensive income.

Derecognition of Financial Assets

The Group shall derecognize financial assets when, and only when: the contractual rights to the cash flows from the financial asset expire; or the contractual rights to receive the cash flows of the financial asset are transferred to another entity; or the contractual rights to receive the cash flows of the financial asset are retained but they assume a contractual obligation to pay the cash flows to one or more recipients in an arrangement that meets certain conditions. When the Group transfers a financial asset, they shall evaluate the extent to which they retain the risks and rewards of ownership of the financial asset.

ii Financial Liabilities and Equity Instruments

Financial liabilities and equity instruments issued by the Company and its subsidiaries are classified according to the substance of the contractual arrangement and the definitions of financial liabilities and equity instruments.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

Instrumen Ekuitas

Instrumen ekuitas adalah setiap kontrak yang memberikan hak residual atas aset Perusahaan dan entitas anak setelah dikurangi dengan seluruh liabilitasnya Instrumen ekuitas dicatat sebesar hasil penerimaan bersih setelah dikurangi biaya penerbitan langsung.

Pembelian kembali instrumen ekuitas Perusahaan (saham diperoleh kembali) diakui dan dikurangkan secara langsung dari ekuitas Keuntungan dan kerugian yang timbul dari pembelian, penjualan, penerbitan atau pembatalan instrumen ekuitas Perusahaan tersebut tidak diakui dalam laba rugi.

Liabilitas Keuangan Diukur pada Biaya Perolehan yang Diamortisasi

Pada saat pengakuan awal, liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, diakui pada nilai wajarnya, setelah dikurangi biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan penerbitan liabilitas keuangan tersebut Pengukuran selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Selisih antara hasil emisi (setelah dikurangi biaya transaksi) dengan penyelesaian atau pelunasan pinjaman diakui sebagai beban selama jangka waktu pinjaman.

Utang bank jangka pendek, utang usaha, utang lain-lain, beban masih harus dibayar, utang pihak berelasi, utang bank jangka panjang dan utang lembaga keuangan lainnya diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi.

Liabilitas Keuangan Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi ("FVTPL")

Grup tidak memiliki liabilitas keuangan diklasifikasikan dalam nilai wajar melalui laba rugi ("FVTPL")

Penghentian Pengakuan Liabilitas Keuangan

Perusahaan dan entitas anak menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas Perusahaan dan entitas anak telah dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa.

iii Saling Hapus Antar Aset dan Liabilitas Keuangan

Aset dan liabilitas keuangan Perusahaan saling hapus dan nilai bersihnya disajikan dalam laporan posisi keuangan jika dan hanya jika,

- saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut; dan
- berniat untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED

Equity Instruments

An equity instrument is any contract that provides a residual interest in the assets of the Company and its subsidiaries after deducting all liabilities Equity instruments are recorded at the proceeds received, net of direct issuance costs.

Repurchase of the Company's own equity instruments (treasury shares) is recognized and deducted directly in equity No gain or loss is recognized in profit or loss on the purchase, sale, issue or cancellation of the Company's own equity instruments.

Financial Liabilities Measured at Amortized Cost

At the time of initial recognition, financial liabilities measured at amortized cost are recognized at fair value, after less of transaction costs that are directly attributable to the issuance of financial liabilities Measurement are subsequently measured at amortized cost using the effective interest method.

The difference between the proceeds (net of transaction costs) and the settlement or redemption of borrowings is recognized as expenses over the term of the loan.

Short term bank loan, trade payables, other payables, accrued expenses, due to related parties, long term bank loan and financial institution liabilities measured at amortized cost.

Financial Liabilities Measured at Fair Value Through Profit or Loss ("FVTPL")

Group has no financial liabilities classified as fair value through profit or loss ("FVTPL")

Derecognition of Financial Liabilities

The Company and its subsidiaries derecognizes financial liabilities, if and only if, the liabilities of the Company and its subsidiaries have been released, cancelled or expired.

iii Offsetting Between Financial Assets and Liabilities

Financial assets and financial liabilities of the Company are offset and the net amount presented in the statement of financial position if, and only if,

- currently has a legally enforceable right to offset the recognized amounts of such, and
- intends to settle on a net basis or to realize the assets and settle liabilities simultaneously.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

iv PSAK No 60 mengungkapkan tiga tingkat hirarki pengungkapan nilai wajar dan mengharuskan entitas untuk menyediakan pengungkapan tambahan mengenai keandalan pengukuran nilai wajar. Sebagai tambahan, standar ini menjelaskan keharusan atas pengungkapan risiko manajemen.

d. Akuntansi Kombinasi Bisnis Entitas Sepengendali

Sejak 1 Januari 2013, Perusahaan menerapkan secara prospektif PSAK No 38 (revisi 2012), "Kombinasi Bisnis Entitas Sepengendali" yang menggantikan PSAK No 38 (revisi 2004), "Akuntansi Restrukturisasi Entitas Sepengendali", kecuali atas saldo transaksi kombinasi entitas sepengendali yang diakui sebelumnya, disajikan sebagai bagian dari "Tambahan Modal Disetor" dalam bagian Ekuitas PSAK No 38 (revisi 2012) mengatur tentang kombinasi bisnis entitas sepengendali, baik untuk entitas yang menerima bisnis maupun untuk entitas yang melepaskan bisnis.

Pengalihan bisnis antara entitas sepengendali tidak mengakibatkan perubahan substansi ekonomi kepemilikan atas bisnis yang dialihkan dan tidak dapat menimbulkan laba atau rugi bagi Grup secara keseluruhan ataupun bagi entitas individual dalam Kelompok Usaha tersebut. Karena kombinasi bisnis entitas sepengendali tidak mengakibatkan perubahan pada substansi ekonomi atas bisnis yang dipertukarkan, maka transaksi ini dicatat pada jumlah tercatat menggunakan metode penyatuan kepemilikan.

Bagi entitas yang menerima pengalihan, selisih antara jumlah imbalan yang dialihkan dan jumlah tercatat dari setiap transaksi kombinasi entitas sepengendali diakui di ekuitas dalam akun "Tambahan Modal Disetor".

Bagi entitas yang melepaskan bisnis, selisih antara imbalan yang diterima dan jumlah tercatat bisnis yang dilepas juga diakui dalam akun "Tambahan Modal Disetor".

Dalam menerapkan metode penyatuan kepemilikan, komponen laporan keuangan entitas yang bergabung, untuk periode dimana terjadi kombinasi bisnis dan untuk periode komparatif lain yang disajikan, disajikan sedemikian rupa seolah-olah penggabungan tersebut telah terjadi sejak awal periode komparatif yang disajikan. Laporan keuangan Perusahaan tidak boleh memasukkan adanya penyatuan kepemilikan jika penyatuan kepemilikan terjadi pada tanggal setelah akhir periode pelaporan.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED

iv SFAS No 60 introduces three hierarchy levels for fair value measurement disclosures and require entities to provide additional disclosures about the relative reliability of fair value measurements. In addition, the standard clarify the requirement for the disclosure of management risk.

d. Accounting for Business Combination of Under Common Control Entities

Starting from January 1, 2013, the Company has prospectively applied PSAK No 38 (revised 2012), "Business Combination of under Common Control Entities", which supersedes PSAK No 38 (revised 2004), "Accounting for Restructuring of under Common Control Entities", except for the balance of transactions between under common control entities previously recognized, is presented as part of "Additional Paid-in Capital" under the Shareholders' Equity section PSAK No 38 (revised 2012) provides for the business combination of under common control entities, both for entities that accept business as well as for business-releasing entities.

The transfer of business between under common control entities does not result in a change in the economic substance of ownership of a business transferred and may not result in a gain or loss for the Group as a whole or for the individual entity within the Group. Since the business combination of under common control entities does not result in a change in the economic substance of the business exchanged, the transaction is recorded at the carrying amount using the pooling of interest method.

For the entity receiving the transfer, the difference between the amount of the transferred benefit and the carrying amount of each under common control entities transaction is recognized in equity in "Additional Paid-in Capital" account.

For a business-releasing entity, the difference between the benefits received and the carrying amount of the disposed business is also recognized in the "Additional Paid-in Capital" account.

In applying the pooling of interest method, the components of the entity's aggregate financial statements, for the period in which a business combination occurs and for other comparative periods presented, are presented in such a way as if the merger has taken place since the beginning of the comparative period presented. The Company's financial statements may not include any unification of ownership if the pooling of ownership occurs on the date after the end of the reporting period.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

Biaya sehubungan dengan transaksi kombinasi bisnis entitas sependengali diakui sebagai beban pada periode terjadinya.

e Transaksi dengan Pihak Berelasi

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor :

- 1) Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut :
 - i memiliki pengendalian atau pengendalian bersama entitas pelapor;
 - ii memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
 - iii personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari
- 2) Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
 - i Entitas dan entitas pelapor adalah anggota kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan
 - ii Suatu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau entitas ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya)
 - iii Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama
 - iv Suatu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari
 - v Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
 - vi Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a)

f. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas terdiri dari uang kas, uang yang ada di bank serta deposito berjangka yang akan jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang dari tanggal penempatannya dan tidak digunakan sebagai jaminan atas utang serta tidak dibatasi penggunaannya.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED

Costs in connection with the combined business transactions of under common control entities are recognized as expenses in the period in which they are incurred.

e Transactions with Related Parties

A related party is a person or entity who is related to the reporting entity :

- 1) A person or a close member of that person's family is related to the reporting entity if that person :
 - i has control or joint control over the reporting entity;
 - ii has significant influence over the reporting entity; or
 - iii is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity
- 2) An entity is related to the reporting entity if any of the following conditions applies :
 - i The entity and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow
 - ii One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member)
 - iii Both entities are joint ventures of the same third party
 - iv One entity is a joint venture of the third entity and the other entity is an associate of the third party
 - v The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity, or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is maintaining such plan by itself, the sponsoring employers are also related to the reporting entity.
 - vi The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a)

f. Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents consists of cash on hand and in banks and term deposits with maturity in three months or less after placement date and are not used as collateral for loan and the usage are not restricted.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

g. Piutang Usaha dan Piutang Lain-Lain

Piutang pada awalnya diakui sebesar nilai wajar dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode bunga efektif, dikurangi penyisihan atas penurunan nilai. Penyisihan atas penurunan nilai piutang dibentuk pada saat terdapat bukti obyektif bahwa saldo piutang tidak dapat ditagih.

Besarnya penyisihan merupakan selisih antara nilai aset tercatat dan nilai sekarang dari estimasi arus kas masa depan, didiskontokan dengan tingkat suku bunga efektif. Penurunan nilai aset tercatat dicatat di dalam akun penyisihan dan nilai kerugian diakui di dalam laba atau rugi. Ketika tidak dapat ditagih, piutang dihapuskan bersama dengan penyisihan piutang. Pemulihan nilai setelah penghapusan piutang diakui sebagai penghasilan di dalam laba atau rugi tahun berjalan.

h. Persediaan

Persediaan dinyatakan berdasarkan nilai terendah antara harga perolehan atau nilai yang dapat direalisasikan (Net Realizable Value).

Biaya perolehan ditentukan berdasarkan metode pertama masuk pertama keluar dan meliputi semua biaya pembelian, biaya konversi dan biaya tidak langsung yang terjadi untuk membawa persediaan ke lokasi dan kondisi sekarang. Penyisihan atas persediaan usang dan penurunan nilai persediaan, jika ada, dibentuk untuk mengurangi nilai tercatat persediaan menjadi nilai realisasi neto.

Nilai realisasi bersih adalah taksiran harga jual dalam kegiatan usaha normal, dikurangi taksiran biaya penyelesaian dan taksiran biaya yang diperlukan untuk melaksanakan penjualan.

i. Aset Tetap

Aset tetap, kecuali tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi penurunan nilai, jika ada. Tanah tidak disusutkan dan dinyatakan sebesar nilai revaluasi, dikurangi penurunan nilai, jika ada.

Awalnya suatu aset tetap diukur sebesar biaya perolehan, yang terdiri dari harga perolehannya dan biaya-biaya yang dapat diatribusikan secara langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai dengan keinginan dan maksud manajemen, serta estimasi awal biaya pembongkaran dan pemindahan aset tetap dan restorasi lokasi aset.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED

g. Trade and Other Receivables

Receivables are recognized initially at fair value and subsequently measured at amortized cost using the effective interest method, less any allowance for impairment. An allowance for impairment of receivables is established when there is objective evidence that the outstanding amounts of the Group's receivables can not be collected.

The amount of the allowance is the difference between the assets carrying amount and the present value of estimated future cash flows, discounted at the effective interest rate. The carrying amount of the receivables is reduced through the use of an allowance account, and the amount of the loss is recognized in profit or loss. When a receivable is uncollectible, it is written off against the allowance for impairment of receivables. Subsequent recoveries of amounts previously written off are credited as income in current year's profit or loss.

h. Inventories

Inventories are stated at lower of cost or net realizable value.

Acquisition cost is determined based on the first in first out method and is comprises of all costs of purchase, costs of conversion and appropriate overheads incurred in bringing the inventory to its present location and condition. Provisions for obsolete inventory and declining value of inventories, if any, are provide to decrease the carrying value of inventories to net realizable value.

Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less estimated costs of completion and the estimated cost necessary to make the sale.

i. Fixed Assets

Fixed assets except land are carried at cost less accumulated depreciation, and impairment in value, if any. Land is not depreciated and is stated at revaluation value, less impairment in value, if any.

Initially an item of fixed assets is measured at cost which consists of its acquisition costs and any costs directly attributable to taking the assets to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management, and the initial estimate of the costs of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

i. Aset Tetap - lanjutan

Biaya pengurusan legal hak atas tanah ketika tanah diperoleh pertama kali diakui sebagai bagian dari biaya perolehan aset tanah dan biaya ini tidak disusutkan Biaya pengurusan perpanjangan atau pembaharuan legal hak atas tanah diakui sebagai aset takberwujud dan diamortisasi sepanjang umur hukum hak atau umur ekonomis tanah, mana yang lebih pendek.

Biaya-biaya setelah perolehan awal seperti penggantian komponen dan inspeksi yang signifikan, diakui dalam jumlah tercatat aset tetap jika besar kemungkinan manfaat ekonomis di masa depan akan mengalir ke Perusahaan dan biaya tersebut dapat diukur secara andal Sisa jumlah tercatat biaya komponen yang diganti atau biaya inspeksi terdahulu dihentikan pengakuannya Biaya perbaikan dan pemeliharaan yang tidak memenuhi kriteria pengakuan diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada saat terjadinya.

Penyusutan aset tetap dihitung dengan menggunakan metode garis lurus, berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut :

Jenis Aset Tetap	Masa Manfaat / <u>Useful Lives</u>	Type of Fixed Assets
Bangunan	20 tahun / years	Building
Kapal	16 tahun / years	Vessel
Mesin dan Peralatan	4 – 8 tahun / years	Machinery and Equipment
Kendaraan	4 – 10 tahun / years	Vehicle
Peralatan kantor	4 tahun / years	Office equipment

Nilai residu, umur manfaat dan metode penyusutan direviu setiap akhir tahun buku untuk memastikan nilai residu, umur manfaat dan metode depresiasi diterapkan secara konsisten sesuai dengan ekspektasi pola manfaat ekonomis dari aset tersebut.

Ketika suatu aset dilepaskan atau tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya, biaya perolehan dan akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai, jika ada, dikeluarkan dari akun tersebut Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset tetap akan dimasukkan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Sebelum tanggal 1 Januari 2015 aset tetap - tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan Perusahaan menerapkan PSAK No 16 (Revisi 2015) tentang "Aset Tetap", dimana Perusahaan telah mengubah kebijakan akuntansi dari metode biaya perolehan ke metode revaluasi untuk pencatatan nilai tanah Perubahan kebijakan akuntansi dari metode biaya perolehan ke metode revaluasi dalam pencatatan nilai tanah berlaku prospektif.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED

i. Fixed Assets - continued

Initial legal costs incurred to obtain legal rights are recognized as part of the acquisition cost of the land and these costs are not depreciated The legal cost incurred to extend or renew the land rights are recorded as intangible assets and amortized over the shorter of the rights legal life or land's economic life.

Subsequent costs after initial acquisition such as significant cost of replacing part of the assets and major inspection cost, are recognized in the carrying amounts if it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the entity and the cost of the item can be measured reliably Any remaining carrying amounts of the cost of the previous replacement or inspection cost is derecognized Repairs and maintenance cost that do not meet the recognition criteria are recognized in the statements of profit or loss and other comprehensive income as incurred.

Depreciation of fixed assets is computed on straight-line method, based on the estimated economic useful lives of fixed assets as follows :

The residual value, useful lives and depreciation methods shall be reviewed at each financial year end to ensure the residual value, useful lives and depreciation methods are applied consistently in line with the expected pattern of economic benefits of that assets.

When an item of assets is disposed of or when no future economic benefits are expected from its use or disposal, acquisition costs and accumulated depreciation and accumulated impairment loss, if any, are removed from the accounts Any resulting gains or losses on the disposal of fixed assets are recognized in the statements of profit or loss and other comprehensive income.

Before January 1, 2015 fixed assets - land are stated at acquisition costs The Company has implemented SFAS No 16 (Revision 2015) regarding "Fixed Assets", where the Company has changed accounting policy from acquisition cost method to revaluation method for recorded the land value Change to this policy from acquisition cost method to revaluation method for recorded the land value applies prospectively.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

i. Aset Tetap - lanjutan

Aset tetap yang tidak mengalami perubahan nilai wajar secara signifikan wajib direvaluasi paling kurang setiap 3 (tiga) tahun.

Kenaikan yang berasal dari revaluasi tanah diakui pada penghasilan komprehensif lain dan dicatat dalam ekuitas pada bagian surplus revaluasi aset tetap, kecuali sebelumnya penurunan revaluasi atas aset yang sama pernah diakui dalam laba rugi, dalam hal ini kenaikan revaluasi hingga sebesar penurunan nilai aset akibat revaluasi tersebut, dikreditkan dalam laba rugi.

Penurunan jumlah tercatat yang berasal dari revaluasi tanah dibebankan dalam laba rugi apabila penurunan tersebut melebihi saldo surplus revaluasi aset yang bersangkutan, jika ada.

Aset dalam Penyelesaian

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan dan disajikan sebagai bagian dari aset tetap Biaya pinjaman, termasuk selisih kurs yang timbul dari pinjaman dalam mata uang asing sejauh bahwa selisih kurs adalah penyesuaian terhadap biaya bunga yang dikeluarkan khusus untuk mendanai pembangunan, dikapitalisasi selama periode sampai selesai Setelah pembangunan selesai, biaya yang dikapitalisasi tersebut dipindahkan ke aset tetap.

Perusahaan menerapkan PSAK No 48 (Revisi 2014), "Penurunan Nilai Aset" PSAK revisi menetapkan prosedur-prosedur yang diterapkan entitas agar aset dicatat tidak melebihi jumlah terpulihkannya Suatu aset dicatat melebihi jumlah terpulihkannya jika jumlah tersebut melebihi jumlah yang akan dipulihkan melalui penggunaan atau penjualan aset Pada kasus demikian, aset mengalami penurunan nilai dan pernyataan ini mensyaratkan entitas mengakui rugi penurunan nilai PSAK yang direvisi ini juga menentukan kapan entitas membalik suatu rugi penurunan nilai dan pengungkapan yang diperlukan.

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup menilai apakah terdapat indikasi aset mengalami penurunan nilai Jika terdapat indikasi tersebut, maka Grup mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut Jumlah terpulihkan suatu aset atau unit penghasil kas adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual dan nilai pakainya Jika jumlah terpulihkan suatu aset lebih kecil dari nilai tercatatnya, nilai tercatat aset harus diturunkan menjadi sebesar jumlah terpulihkan Kerugian penurunan nilai diakui segera dalam laba atau rugi.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED

i. Fixed Assets - continued

Fixed assets that do not experience significant changes in fair value must be revalued at least every 3 (three) years.

Any revaluation increase arising on the revaluation of land is recognized in other comprehensive income and recorded in equity under the heading of revaluation surplus of fixed assets, except to the extent that it reverses a revaluation decrease, for the same asset which was previously recognized in profit or loss, in which case the increase is credited to profit or loss to the extent of the decrease previously charged.

The decrease in the carrying amount arising from the revaluation of land is charged to profit or loss if the decrease exceeds the surplus balance of such assets, if any.

Assets in Progress

Assets in progress is stated at cost and presented as part of fixed assets Borrowing costs, including exchange differences arising from borrowings denominated in foreign currencies to the extent that the exchange differences are adjustments to interest costs incurred specifically to fund the construction, are capitalized during the period until completion Upon completion of construction, the costs capitalized are transferred to fixed assets.

The Company applied SFAS No 48 (Revised 2014), "Impairment of Assets" This revised SFAS prescribes the procedures to be employed by an entity to ensure that its assets are carried at no more than their recoverable amount An asset is carried at more than its recoverable amount if its carrying amount exceeds the amount to be recovered through use or sale of the asset If this is the case, the asset is described as impaired and this revised SFAS requires the entity to recognize an impairment loss This revised SFAS also specifies when an entity should reverse an impairment loss and prescribes disclosures.

At the end of reporting period, the Group evaluates whether any indication that an asset may be impaired If any such indication exists, the Group estimates the recoverable amount of the asset The recoverable amount of an asset or a cash generating unit is the higher of its fair value less costs to sell and its value in use Whenever the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount The impairment loss is recognized immediately in profit or loss.

PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

j. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Perusahaan menerapkan PSAK No 23, "Pendapatan" PSAK ini mengidentifikasi terpenuhinya kriteria pengakuan pendapatan, sehingga pendapatan dapat diakui, dan mengatur perlakuan akuntansi atas pendapatan yang timbul dari transaksi dan kejadian tertentu, serta memberikan panduan praktis dalam penerapan kriteria mengenai pengakuan pendapatan.

Pendapatan dari agen penjualan bahan bakar, pelumas dan gas diakui pada saat risiko dan manfaat kepemilikan telah beralih dan barang telah diserahkan kepada pelanggan.

Pendapatan jasa transportasi dan logistik dan stasiun pengisian pengangkutan bulk elpiji diakui pada saat jasa diberikan dan faktur penjualan diterbitkan berdasarkan kontrak kerja sama.

Pendapatan sewa dicatat pada saat jasa sewa diberikan sesuai dengan masa sewa.

Beban diakui pada saat terjadinya (accrual basis)

k. Pajak Penghasilan

PSAK No 46 (Penyesuaian 2014) mengisyaratkan Perusahaan untuk memperhitungkan konsekuensi pajak kini dan mendatang dari pemulihan (penyelesaian) jumlah tercatat aset (liabilitas) masa depan yang diakui dalam laporan posisi keuangan, dan transaksi dan kejadian lain dari periode kini yang diakui dalam laporan keuangan.

Beban pajak terdiri dari pajak kini dan pajak tangguhan. Beban pajak diakui dalam laba rugi tahun berjalan, kecuali jika pajak tersebut terkait dengan transaksi atau kejadian yang diakui di pendapatan komprehensif lain. Dalam hal ini, pajak tersebut masing-masing diakui dalam pendapatan komprehensif lain.

Pajak Kini

Pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam tahun yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

Pajak Tangguhan

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer antara aset dan liabilitas untuk tujuan komersial dan untuk tujuan perpajakan setiap tanggal pelaporan.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED

j. Revenue Recognition and Expenses

The Company adopted SFAS No 23, "Revenue" This SFAS identifies the circumstances in which the criteria on revenue recognition will be met and, therefore revenue may be recognized, and prescribes the accounting treatment of revenue arising from certain types of transactions and events, and also provides practical guidance on the application of the criteria on revenue recognition.

Revenue from transportation and logistics services and refueling stations for bulk elpiji is recognized when services are rendered and sales invoices issued by a cooperation contract.

Rental revenue is recorded when the rental service is rendered according to the rental period.

Rental revenue is recorded when the rental service is rendered according to the rental period.

Expenses are recognized when incurred (accrual basis)

k. Income Tax

SFAS No 46 (Improvements 2014) requires the Company to calculate the tax consequences of current and future tax from recovery (settlement) of the carrying amount of assets (liabilities) that are recognized in the statement of financial position, and the transactions and events another of the current period that are recognized in the financial statements.

The tax expense comprises of current and deferred tax. Tax expense is recognized in the net income for the year, except to the extent that it relates to items recognized in other comprehensive income. In this case, the tax is also recognized in other comprehensive income.

Current Tax

Current tax expense is determined based on the taxable income for the year computed using prevailing tax rates.

Deferred Tax

Deferred tax assets and liabilities are recognized for temporary differences between the financial and tax bases of assets and liabilities at each reporting date.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

k. Pajak Penghasilan - lanjutan

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang boleh dikurangkan, sepanjang besar kemungkinan perbedaan temporer yang boleh dikurangkan tersebut dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba fiskal pada masa yang akan datang. Liabilitas pajak tangguhan diakui atas semua perbedaan temporer kena pajak. Manfaat pajak di masa mendatang, seperti saldo rugi fiskal yang belum digunakan, diakui sejauh besar kemungkinan realisasi atas manfaat pajak tersebut.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur pada tarif pajak yang diharapkan akan digunakan pada periode ketika aset direalisasi atau ketika liabilitas dilunasi berdasarkan tarif pajak (dan peraturan perpajakan) yang berlaku atau secara substansial telah diberlakukan pada akhir periode pelaporan.

Surat Ketetapan Pajak

Jumlah tambahan pokok dan denda pajak yang ditetapkan dengan Surat Ketetapan Pajak ("SKP") diakui masing-masing sebagai beban pajak kini dan beban lain-lain dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, kecuali jika diajukan upaya penyelesaian selanjutnya. Jumlah tambahan pokok pajak dan denda yang ditetapkan dengan SKP ditangguhkan pembebanannya sepanjang memenuhi kriteria pengakuan aset.

Pajak Final

Peraturan perpajakan di Indonesia mengatur beberapa jenis penghasilan dikenakan pajak yang bersifat final. Pajak final yang dikenakan atas nilai bruto transaksi tetap dikenakan walaupun atas transaksi tersebut pelaku transaksi mengalami kerugian.

Mengacu pada PSAK No 46 yang disebutkan di atas, beban pajak final tersebut tidak termasuk dalam lingkup yang diatur oleh PSAK No 46. Oleh karena itu Perusahaan memutuskan untuk menyajikan beban pajak final sehubungan dengan pendapatan sewa dan pengalihan hak atas tanah dan/atau bangunan sebagai beban pajak final.

l. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Grup menyelenggarakan pembukuannya dalam Rupiah. Transaksi dalam mata uang selain Rupiah dicatat dengan menggunakan kurs tukar yang berlaku pada tanggal transaksi.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED

k. Income Tax - continued

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences to the extent it is probable that future taxable profit will be available against which the deductible temporary difference can be utilized. Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences. Future tax benefits, such as the carry-forward of unused tax losses, are also recognized to the extent that realization of such benefits is probable.

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted at the end of the reporting period.

Tax Assessment Notice

Additional principal amount of taxes and penalties determined by the Tax Assessment Notice ("SKP") is recognized respectively as current tax and other expense in the consolidated statements of income and other comprehensive income, unless there is further settlement efforts. An additional principal amount of taxes and penalties determined by SKP are deferred as long as it meets the recognition criteria of assets.

Final Tax

Tax regulation in Indonesia determined that certain taxable income is subject to final tax. Final tax applied to the gross value of transactions is applied even when the parties carrying the transaction recognizing losses.

Referring to SFAS No 46 as mentioned above, final tax expense is no longer in scope of SFAS No 46. Therefore, the Group has decided to present all of the final tax arising from rental income and transfer land and/or building right as final tax expenses.

l. Transactions and Balances in Foreign Currencies

The Group maintains its accounting records in Rupiah. Transactions in currencies other than Rupiah are recorded at the prevailing rates of exchange in effect on the date of the transactions.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

I. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing-Lanjutan

Pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian, seluruh aset dan liabilitas moneter dalam mata uang selain Rupiah telah dijabarkan dengan menggunakan kurs tengah yang ditetapkan oleh Bank Indonesia pada tanggal tersebut Keuntungan atau kerugian selisih kurs bersih yang timbul dari penjabaran tersebut diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian tahun berjalan, kecuali jika ditangguhkan di dalam ekuitas sebagai lindung nilai arus kas dan lindung nilai investasi bersih yang memenuhi syarat.

Kurs yang berlaku pada tanggal-tanggal tersebut adalah sebagai berikut :

<u>Mata Uang / Currency</u>	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>
Dollar Amerika Serikat / USD	Rp 14.174	Rp 14.481

m. Imbalan Kerja

Imbalan Kerja Jangka Pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui pada saat terutang kepada karyawan berdasarkan metode akrual.

Imbalan Paska Kerja

Imbalan paska kerja seperti pensiun, uang pisah dan uang penghargaan masa kerja dihitung berdasarkan Undang-Undang Ketenagakerjaan No 13/2003.

Perusahaan mengakui jumlah liabilitas imbalan pasti neto sebesar nilai kini kewajiban imbalan pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi nilai wajar aset program yang dihitung oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode Projected Unit Credit Nilai kini kewajiban imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan imbalan tersebut.

Grup mencatat tidak hanya kewajiban hukum berdasarkan persyaratan formal program imbalan pasti, tetapi juga kewajiban konstruktif yang timbul dari praktik informal entitas.

Biaya jasa kini, setiap biaya jasa lalu dan keuntungan atau kerugian atas penyelesaian dan bunga neto atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto diakui dalam laba rugi.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED

I. Transactions and Balances in Foreign Currencies-Continued

As of the consolidated statements of financial position date, all monetary assets and liabilities denominated in currencies other than Rupiah have been translated at the middle exchange rates quoted by Bank Indonesia (Indonesian Central Bank) on that date The net foreign exchange gains or losses arising from the translation are recognized in the current year's consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, except when deferred in the equity as qualifying cash flow hedges and qualifying net investment hedges.

The exchange rates prevailing at those dates are as follows:

m. Employee Benefits

Short Term Employee Benefits

Short term employee benefits are recognized when payable to employees on the accrual basis.

Post Employment Benefits

Post employment benefits such as retirement, severance and service payment are calculated based on Labour Law No 13/2003.

The Company recognizes the amount of the net defined benefit obligation at the present value of the defined benefit obligation at the end of the reporting period less the fair value of plan assets as determined by an independent actuary using the Projected Unit Credit method The present value of the defined benefit obligation is determined by discounting the benefits.

The Company account not only for its legal obligation under the formal terms of a defined benefit plan, but also for any constructive obligations that arises from the informal practices of the entity.

Current service cost, any past service cost and gain or loss on settlement and net interests on the net defined benefit liabilities (assets) recognized in profit or loss.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

m. Imbalan Kerja - Lanjutan

Pengukuran kembali atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto yang terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, imbal hasil atas aset program dan setiap perubahan dampak batas atas aset diakui sebagai penghasilan komprehensif lain.

n. Biaya Pinjaman

Biaya pinjaman yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan, konstruksi atau pembuatan aset kualifikasian, merupakan aset yang membutuhkan waktu yang cukup lama agar siap untuk digunakan atau dijual, dikapitalisasi pada biaya perolehan aset tersebut.

Penghasilan investasi yang diperoleh atas investasi sementara dari pinjaman yang secara spesifik belum digunakan untuk pengeluaran aset kualifikasian dikurangi dari biaya pinjaman yang dikapitalisasi.

Kapitalisasi biaya pinjaman dihentikan pada saat aktivitas yang diperlukan untuk mempersiapkan aset kualifikasian dinyatakan selesai secara substansial dan aset dapat digunakan atau dijual.

Semua biaya pinjaman lainnya diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada periode terjadinya.

o. Sewa

Sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset Sewa lainnya, yang tidak memenuhi kriteria tersebut, diklasifikasikan sebagai sewa operasi.

Aset pada sewa pembiayaan pada awal masa sewa sebesar nilai wajar aset sewaan dicatat yang ditentukan pada awal kontrak atau, jika lebih rendah, sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum Kewajiban kepada lessor disajikan di dalam laporan posisi keuangan sebagai kewajiban sewa pembiayaan.

Pembayaran sewa harus dipisahkan antara bagian yang merupakan beban keuangan dan bagian yang merupakan pengurangan dari kewajiban sewa sehingga mencapai suatu tingkat bunga yang konstan (tetap) atas saldo kewajiban Rental kontijen dibebankan pada periode terjadinya.

Pembayaran sewa operasi diakui sebagai beban dengan dasar garis lurus (straight-line basis) selama masa sewa, kecuali terdapat dasar sistematis lain yang dapat lebih mencerminkan pola waktu dari manfaat aset yang dinikmati pengguna Rental kontijen diakui sebagai beban di dalam periode terjadinya.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED

m. Employee Benefits Continued

The remeasurement of the net defined benefit liability (assets) comprise actuarial gain and losses, return on plan assets and any change in effect of the asset ceiling recognized in other comprehensive income.

n. Borrowing Costs

Borrowing costs that are directly attributable to the acquisition, construction or production of a qualifying asset, an asset that takes a long time to get ready for use or sale, are capitalized to the cost of that asset.

Investment income earned from temporary investment of specific borrowings not yet used for qualifying assets is deducted from the capitalized borrowing costs.

Capitalization of borrowing costs ceases when the activities necessary to prepare the qualifying assets is completed substantially and assets can be used or sold.

All other borrowing costs are recognized in the statement of income and other comprehensive income in the period incurred.

o. Lease

Leases are classified as finance leases whenever the terms of the lease transfer substantially all the risks and rewards of ownership to the lessee All other leases are classified as operating leases.

Assets held under finance leases are initially recognized as assets at their fair value at the inception of the lease or, if lower, at the present value of the minimum lease payments The corresponding liability to the lessor is included in the statements of financial position as a finance lease obligations.

Lease payments are apportioned between finance charges and reduction of the lease obligation so as to achieve a constant rate of interest on the remaining balance of the liability Contingent rentals are recognized as expenses in the periods in which they are incurred.

Operating lease payments are recognized as an expense on a straight-line basis over the lease term, except where another systematic basis is more representative of the time pattern in which economic benefits from the leased asset are consumed Contingent rentals arising under operating leases are recognized as an expense in the period in which they are incurred.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

o. Sewa - lanjutan

Dalam hal insentif diperoleh dalam sewa operasi, insentif tersebut diakui sebagai kewajiban Keseluruhan manfaat dari insentif diakui sebagai pengurangan dari biaya sewa dengan dasar garis lurus kecuali terdapat dasar sistematis lain yang lebih mencerminkan pola waktu dari manfaat yang dinikmati pengguna.

p. Provisi

Provisi diakui jika Perusahaan mempunyai kewajiban kini (hukum maupun konstruktif) sebagai akibat peristiwa masa lalu, yang memungkinkan Perusahaan harus menyelesaikan kewajiban tersebut dan estimasi yang andal mengenai jumlah kewajiban tersebut dapat dibuat.

Jumlah yang diakui sebagai provisi adalah hasil estimasi terbaik pengeluaran yang diperlukan untuk menyelesaikan kewajiban kini pada tanggal pelaporan, dengan mempertimbangkan risiko dan ketidakpastian terkait kewajiban tersebut.

q. Laba Per Saham Dasar

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada periode yang bersangkutan.

r. Modal Saham

Saham biasa dikelompokkan sebagai ekuitas.

Biaya langsung yang berkaitan dengan penerbitan saham baru disajikan sebagai pengurang ekuitas, setelah dikurangi pajak, dari jumlah yang diterima.

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih residual yang diatribusikan kepada pemilik Perusahaan dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada periode yang bersangkutan.

Laba per saham dilusian dihitung dengan membagi laba bersih residual yang diatribusikan kepada pemilik Perusahaan dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang telah disesuaikan dengan dampak dari semua efek berpotensi saham biasa yang dilutive.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED

o. Lease - continued

In the event that lease incentives are received to enter into operating leases, such incentives are recognized as a liability. The aggregate benefit of incentives is recognized as a reduction of rental expense on a straight-line basis, except where another systematic basis is more representative of the time pattern in which economic benefits from the leased asset are consumed.

p. Provisions

Provisions are recognized when the Company has present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that the Company will be required to settle the obligation, and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

The amount recognized as a provision is the best estimate of the consideration required to settle the obligation at the reporting date, taking into account the risks and uncertainties surrounding the obligation.

q. Earning Per Share - Basic

Earning per share - basic is computed by dividing net income attributable to owners of the parent company over the weighted average number of shares outstanding during the period.

r. Share Capital

Ordinary shares are classified as equity

Direct costs directly attributable to the issue of new shares are shown in equity as a deduction, net of tax, from the proceeds

Basic earnings per share is computed by dividing net income attributable to owners of the Company by the weighted average number of shares outstanding during the period.

Diluted earnings per share is computed by dividing net income attributable to owners of the Company by the weighted average number of shares outstanding as adjusted for the effects of all potential dilutive ordinary shares.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN

s. Dividen

Pembagian dividen kepada pemegang saham Perusahaan yang belum dibayarkan diakui sebagai liabilitas dalam laporan keuangan konsolidasian dalam tahun di mana pembagian dividen tersebut disetujui oleh pemegang saham Perusahaan.

t. Segmen Operasi

PSAK 5 (Penyesuaian 2015) mengharuskan segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Perusahaan dan entitas anak yang secara regular direviu oleh "pengambil keputusan operasional" dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- i yang terlibat dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- ii yang hasil operasinya dikaji ulang secara regular oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- iii dimana tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan

Informasi yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka alokasi sumber daya dan penilaian kinerja mereka terfokus pada kategori dari setiap produk, yang menyerupai informasi segmen usaha yang dilaporkan di periode sebelumnya.

Perusahaan dan entitas anak beroperasi pada bidang keagenan: bahan bakar minyak dan SPBU, pelumas dan gas; SPPBE serta transportasi dan logistik.

4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI, ESTIMASI DAN ASUMSI AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mewajibkan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah-jumlah yang dilaporkan dalam laporan keuangan konsolidasian. Sehubungan dengan adanya ketidakpastian yang melekat dalam membuat estimasi, hasil sebenarnya yang dilaporkan di masa mendatang dapat berbeda dengan jumlah estimasi yang dibuat. Manajemen berkeyakinan bahwa pengungkapan berikut telah mencakup ikhtisar pertimbangan, estimasi dan asumsi signifikan yang berpengaruh terhadap jumlah-jumlah yang dilaporkan serta pengungkapan dalam laporan keuangan konsolidasian :

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED

s. Dividend

Dividend distributions to the Company's shareholders which have not been paid are recognized as liabilities in the consolidated financial statements in the year in which the dividends are approved by the Company's shareholders.

t. Operating Segment

SFAS 5 (Improvements 2015) requires that operating segments are identified based on internal reports about components of the Company and its subsidiaries, and are regularly reviewed by the "operational decision makers" in order to allocate resources and assess performance of the operating segments.

Operating segment is a component of an entity:

- i engaged in the business activities which generate revenue and burdens (including revenues and expenses relating to transactions with other components of the same entity);*
- ii whose operating results are reviewed regularly by operating decision maker to make decisions about resources to be allocated to the segment and assess its performance, and*
- iii where the financial information that can be separated is available*

The information used by operational decision-makers in resource allocation and performance evaluation focused on the category of each product, which resembles a business segment information reported in the previous period.

The Company and its subsidiaries operate in the agents : fuel and SPBU, lubricant and gas; SPPBE and transportation and logistics.

4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGEMENT, ESTIMATES AND SIGNIFICANT ACCOUNTING ASSUMPTIONS

The preparation of consolidated financial statements, in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards, requires management to make judgements, estimations and assumptions that affect amounts reported in the consolidated financial statements. Due to inherent uncertainty in making estimates, actual results reported in future periods may differ from those estimates. Management believes that the following disclosure has included a summary of considerations, estimates and significant assumptions that affect the reported amounts and disclosures in the consolidated financial statements:

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI, ESTIMASI DAN ASUMSI AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN - LANJUTAN **4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGEMENT, ESTIMATES AND SIGNIFICANT ACCOUNTING ASSUMPTIONS - CONTINUED**

Pertimbangan

Menentukan Klasifikasi Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan

Grup menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan apakah definisi yang ditetapkan PSAK No 55 dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Grup.

Aset Keuangan yang Tidak Memiliki Kuotasi Harga Di Pasar Aktif

Grup mengklasifikasikan aset keuangan dengan mengevaluasi, antara lain, apakah aset tersebut memiliki atau tidak memiliki kuotasi harga di pasar yang aktif. Evaluasi tersebut juga mencakup apakah kuotasi harga suatu aset keuangan di pasar yang aktif, merupakan kuotasi harga yang tersedia secara reguler, dan kuotasi harga tersebut mencerminkan transaksi di pasar yang aktual dan terjadi secara reguler dalam suatu transaksi wajar.

Estimasi dan Asumsi

Menentukan Nilai Wajar Atas Instrumen Keuangan

Grup mencatat aset dan liabilitas keuangan tertentu pada nilai wajar, yang mengharuskan penggunaan estimasi akuntansi. Sementara komponen signifikan atas pengukuran nilai wajar ditentukan menggunakan bukti objektif yang dapat diverifikasi, jumlah perubahan nilai wajar dapat berbeda bila Grup menggunakan metodologi penilaian yang berbeda. Perubahan nilai wajar aset dan liabilitas keuangan tersebut dapat mempengaruhi secara langsung laba atau rugi Grup.

Menilai Penyisihan Penurunan Nilai Piutang

Grup mengevaluasi akun tertentu yang diketahui bahwa para pelanggannya tidak dapat memenuhi liabilitas keuangannya. Dalam hal tersebut, Grup mempertimbangkan, berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit dari pelanggan berdasarkan catatan kredit dari pihak ketiga yang tersedia dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat provisi spesifik atas pelanggan terhadap jumlah terutang guna mengurangi jumlah piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Grup.

Considerations

Determining Classification of Financial Assets and Financial Liabilities

The Company determines the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in SFAS No 55. Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the Group's accounting policies.

Financial Assets Not Quoted In Active Market

The Group classifies financial assets by evaluating, among others, whether the asset is quoted or not in an active market. Included in the evaluation on whether a financial asset is quoted in an active market is the determination on whether quoted prices are readily and regularly available, and whether those prices represent actual and regularly occurring market transactions on an arm's length basis.

Estimates and Assumptions

Determining Fair Value of Financial Instruments

The company carries certain financial assets and liabilities at fair values, which requires the use of accounting estimates. While significant components of fair value measurement were determined using verifiable objective evidences, the amount of changes in fair values would differ if the company utilized different valuation methodology. Any changes in fair values of these financial assets and liabilities would affect directly the Group's profit or loss.

Assessing Impairment of Receivables

The Company evaluates specific accounts where it has information that certain customers are unable to meet their financial obligations. In these cases, the company uses judgment, based on available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the customer and the customer's current credit status based on any available third party credit reports and known market factors, to record specific provisions for customers against amounts due to reduce its receivable amounts that the group expects to collect.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI, ESTIMASI DAN ASUMSI
AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN - LANJUTAN**

Provisi spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima mempengaruhi jumlah penyisihan atas penurunan nilai piutang.

Menentukan Masa Manfaat Aset Tetap

Biaya perolehan aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomisnya Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara 4 sampai 20 tahun Ini adalah masa manfaat yang secara umum diharapkan dalam industri di mana Perusahaan menjalankan bisnisnya Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi.

Menilai Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan Tertentu

PSAK No 48 (Revisi 2014) mensyaratkan bahwa penilaian penurunan nilai dilakukan pada aset non-keuangan tertentu apabila terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat tidak dapat diperoleh kembali Faktor-faktor yang dianggap penting oleh Grup yang dapat memicu penelaahan atas penurunan nilai adalah sebagai berikut :

- a. kinerja yang kurang signifikan relatif terhadap expected historical atau hasil dari operasional yang diharapkan dari proyek masa depan;
- b. perubahan signifikan dalam cara penggunaan aset yang diperoleh atau strategi bisnis secara keseluruhan; dan
- c. tren negatif yang signifikan atas industri atau ekonomi

Kerugian akibat penurunan nilai diakui apabila nilai tercatat aset non-keuangan melebihi jumlah yang dapat dipulihkan Menentukan jumlah yang dapat dipulihkan atas aset-aset tersebut membutuhkan estimasi atas arus kas yang diharapkan dapat dihasilkan dari penggunaan lanjutan dan disposisi akhir dari aset tersebut.

Per 30 September 2019 dan 2018, Perusahaan menilai bahwa tidak terdapat penurunan nilai aset non-keuangan

**4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGEMENT, ESTIMATES AND
SIGNIFICANT ACCOUNTING ASSUMPTIONS - CONTINUED**

These specific provisions are reevaluated and adjusted as additional information received affects the allowance for impairment.

Determining Useful Lives of Fixed Assets

The costs of fixed assets are depreciated on a straight line basis over their estimated useful lives Management properly estimates the useful lives of these fixed assets ranging from 4 to 20 years These are generally useful lives expectancies applied in the industries where the company conducts its businesses Changes in the expected level of usage and technological development could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised.

Assessing Impairment of Certain Non-Financial Assets

SFAS No 48 (Revised 2014) requires that an impairment review to be performed on certain non-financial assets whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying value may not be recoverable The factors that the company considers important which could trigger an impairment review include the following :

- a. significant underperformance relative to the expected historical or project future operating results;*
- b. significant changes in the manner of use of the acquired assets or the strategy for overall business; and*
- c. significant negative industry or economic trends*

An impairment loss is recognized whenever the carrying amount of a non-financial asset exceeds its recoverable amount Determining the recoverable amount of such assets requires the estimation of cash flows expected to be generate from the continued use and ultimate disposition of such assets.

As of September 30, 2019 and 2018, the Group assessed that there is no certain impairment non-financial assets

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI, ESTIMASI DAN ASUMSI
AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN - LANJUTAN**

**4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGEMENT, ESTIMATES AND
SIGNIFICANT ACCOUNTING ASSUMPTIONS - CONTINUED**

Menentukan Biaya dan Liabilitas Imbalan Kerja

Penentuan biaya dan liabilitas imbalan kerja Grup bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, umur pensiun dan tingkat kematian. Perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Grup dapat mempengaruhi secara material liabilitas diestimasi atas imbalan kerja dan beban imbalan kerja bersih. Sementara hasil aktual dapat berbeda dari asumsi yang ditetapkan Grup. Grup berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai.

Determining Employee Benefits Expense and Obligation

The determination of the Company obligations and expense for employee benefits is dependent on its selection of certain assumptions used by the independent actuaries in calculating such amounts. Those assumptions include among others, discount rates, annual salary increase rate, retirement age and mortality rate. Significant changes in the Company assumptions may materially affect its estimated liabilities for employee benefits and net employee benefits expense. While the actual results that differ from the Group assumptions, the Group believes that its assumptions are reasonable and appropriate.

Menilai Pajak Dibayar Dimuka

Grup menelaah pajak dibayar di muka pada setiap tanggal pelaporan dan menentukan cadangan mengurangi nilai tercatat apabila Grup berkeyakinan pajak dibayar di muka tersebut tidak dapat diterima kembali.

Assessing Prepaid Taxes

The Company reviews its prepaid taxes at each reporting date and reduces the carrying amount if the Perusahaan believes that the prepaid taxes can not be refund.

Terdapat ketidakpastian mengenai estimasi jumlah pajak dibayar di muka yang dapat digunakan dikarenakan terdapat interpretasi dari peraturan perpajakan yang kompleks.

There is uncertainty regarding the estimated amount of prepaid taxes that can be used because there are complex interpretation of tax regulations.

Menilai Provisi Atas Pajak Penghasilan

Menentukan provisi atas Pajak Penghasilan Badan mewajibkan pertimbangan signifikan oleh manajemen. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti sepanjang kegiatan usaha normal. Perusahaan mengakui liabilitas atas Pajak Penghasilan Badan berdasarkan estimasi Pajak Penghasilan Badan.

Assessing Provision for Income Tax

Determining the provision for Corporate Income Tax requires significant judgment by management. There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Company recognizes liabilities for Corporate Income Tax based on estimation of Corporate Income Tax.

Menilai Pajak Tangguhan

Grup menelaah aset/liabilitas pajak tangguhan pada setiap tanggal pelaporan dan mengurangi nilai tercatat sepanjang tidak ada kemungkinan bahwa laba kena pajak memadai untuk mengkompensasi sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan. Grup juga menelaah waktu yang diharapkan dan tarif pajak atas pemulihan perbedaan temporer dan menyesuaikan pengaruh atas pajak tangguhan yang sesuai.

Assessing Deferred Tax

The Company reviews its deferred tax assets/liabilities at each reporting date and reduces the carrying amount to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profits will be available to allow all or part of the deferred tax asset to be utilized. The Company also reviews the expected timing and tax rates upon reversal of temporary differences and adjusts the impact of deferred tax accordingly.

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

5. KAS DAN SETARA KAS

5. CASH AND CASH EQUIVALENTS

	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
Kas	340.362.331	478.031.644	Cash
Bank Pihak Ketiga			Third Party Bank
Rupiah			Rupiah
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	1.158.619.770	1.031.100.455	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	116.225.679	372.373.711	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero)	-	8.619.264	PT Bank Negara Indonesia (Persero)
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	95.107.002	26.155.853	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Central Asia Syariah	65.702.093	14.154.889	PT Bank Central Asia Syariah
Dollar			Dollar
Dollar Amerika Serikat	13.784.782		United States dollar
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk		14.138.524	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
Rekening yang dibatasi penggunaannya			Restricted accounts
Dalam Rupiah :			In Rupiah :
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	(250.000.000)	(250.000.000)	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
Jumlah	<u>1.789.801.657</u>	<u>1.944.574.340</u>	Total
Kas dan Setara Kas Valuta Asing			Cash and Cash Equivalents Foreign Currency
Bank Mata Uang Dollar Amerika Serikat			United States Dollar Currency Bank
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	974	976	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Suku bunga per tahun setara kas yang berlaku selama periode berjalan adalah sebagai berikut:

The interest rates per year of cash equivalents that apply during the current period are as follows:

	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>
Jasa Giro - Dolar AS	0,1% - 0,5%	0,1% - 0,5%
Jasa Giro – Rupiah	0,25% - 1,9%	0,25% - 1,9%

Pada tanggal 30 September 2019 dan 2018 tidak terdapat saldo kas dan bank yang ditempatkan kepada pihak berelasi dan tidak terdapat saldo kas dan setara kas yang signifikan yang tidak dapat digunakan oleh kelompok usaha.

On September 30, 2019 and 2018 there are no cash on hand and bank issued to related parties and there are no cash and cash equivalents significant can not be used by the business group.

6. REKENING DIBATASI PENGGUNANNYA

6. RESTRICTED ACCOUNTS

	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	250.000.000	250.000.000	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Rekening yang dibatasi penggunaannya merupakan dana milik Perusahaan yang ditempatkan pada Bank sebagai jaminan untuk kegiatan usaha sebagai agen penyalur BBM dari PT Pertamina Patra Niaga.

The restricted accounts represents fund owned by the Company which is placed in the Bank as security for the business activities as a fuel supplier agent of PT Pertamina Patra Niaga.

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

7. PIUTANG USAHA

7. TRADE RECEIVABLE

	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>
Pihak Ketiga - Rupiah		
Transportasi dan Logistik	25.544.900.287	20.344.364.891
Agen Bahan Bakar Minyak	18.618.985.160	8.765.686.416
Agen Pelumas	2.250.424.497	2.508.290.590
Agen Gas	7.741.977.175	9.587.103.431
SPPBE	761.100.057	776.019.831
Jumlah Piutang Usaha – Pihak Ketiga	54.917.387.176	41.981.465.159
Pihak Berelasi		
PT Nusantara Nuraga	2.189.696.541	12.776.067.488
PT Inprase Utama Mandiri	-	7.000.000
Jumlah Piutang Usaha – Pihak Berelasi	2.189.696.541	12.783.067.488
Jumlah Piutang Usaha	57.107.083.717	54.764.532.647
Cadangan Penurunan Nilai	(3.709.474.187)	(4.096.560.567)
Piutang Usaha – Bersih	53.397.609.530	50.667.972.080

Third parties - Rupiah

Transportation and Logistic
Fuel Agent
Lubricant Agent
Gas Agent
SPPBE

Total Trade Receivables – Third Parties

Related Parties

PT Nusantara Nuraga
PT Inprase Utama Mandiri

Total Trade Receivables – Related Parties

Total Trade Receivables
Allowance for Declining in Value
Trade Receivable - Net

Rincian umur piutang usaha yang dihitung sejak tanggal faktur adalah sebagai berikut :

The account receivable aging are calculated since the date of invoices with the following details:

	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>
Pihak Ketiga - Rupiah		
Lancar	37.300.919.975	19.922.868.431
Jatuh Tempo :		
Kurang dari 30 hari	8.565.337.450	10.286.559.643
31 hari - 60 hari	2.715.720.815	2.814.723.276
61 hari - 90 hari	2.749.608.541	2.062.316.694
Lebih dari 90 hari	5.775.496.936	19.678.064.603
Jumlah	57.107.083.717	54.764.532.647
Cadangan Penurunan Nilai	(3.709.474.187)	(4.096.560.567)
Piutang Usaha – Bersih	53.397.609.530	50.667.972.080

Third Parties - Rupiah

Current
Past due
Less than 30 days
31 days - 60 days
61 days - 90 days
More than 90 days

Total

Allowance for Declining in Value
Trade Receivable - Net

Berdasarkan hasil penilaian manajemen dalam menentukan cadangan penurunan nilai piutang pada 30 September 2019 dan 2018, yang dibuat secara individu atau secara kolektif, manajemen percaya bahwa penyisihan cadangan penurunan nilai tersebut memadai untuk menutupi kemungkinan kerugian dari piutang tak tertagih.

Based on the assessment made by the management in determining the declining in value of receivables at September 30, 2019 and 2018, which are made individually or collectively, the management believes that the allowance for declining in value is adequate to cover possible losses from bad debts.

Piutang usaha pada tanggal 30 September 2019 dan 2018 dijadikan jaminan terhadap pinjaman yang dimiliki oleh Perusahaan (Lihat Catatan 14 dan 18).

Trade receivables as of September 30, 2019 and 2018 are pledged as collateral for loans owned by the Company (See Notes 14 dan 18).

8. PIUTANG LAIN-LAIN

8. OTHER RECEIVABLES

Pada tanggal 30 September 2019, piutang lain-lain merupakan piutang atas penjualan 1 unit kendaraan kepada pemegang saham sebesar Rp. 1.216.000.000 dan piutang lainnya sebesar Rp. 745.743.773,-

As of September 30, 2019, other receivables represent receivables from the sale of 1 unit of vehicle to shareholders amounting to Rp. 1,216,000,000 and other receivables in the amount of Rp. 745,743,773

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

9. PERSEDIAAN

	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
Bahan Bakar Minyak	1.140.430.990	1.270.931.403	Fuel
Pelumas	2.263.284.759	1.371.089.213	Lubricant
Tabung Gas	2.191.537.068	2.198.939.933	Gas Tube
Jumlah	<u>5.595.252.817</u>	<u>4.840.960.549</u>	Total

Pada tanggal 30 September 2019 persediaan telah diasuransikan terhadap resiko kebakaran, banjir dan risiko lainnya kepada pihak ketiga dengan nilai jumlah pertanggungan sebesar Rp 3.530.193.700,-.

As of September 30, 2019 inventories were insured against the risk of fire, flood and other risks to third parties with a total sum insured amounting to Rp. 3,530,193,700,-.

Pada tanggal 30 September 2019 dan 2018 persediaan Perusahaan dijadikan sebagai jaminan atas utang Perusahaan (Lihat Catatan 14).

As of September 30, 2019 and 2018, the Company's inventories are pledged as collateral for the Company's loan (See Note 14).

Grup menelaah secara berkala atas jumlah nilai tercatat persediaan, dan memastikan bahwa jumlah nilai tercatatnya tidak melebihi nilai realisasi bersihnya. Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat penurunan nilai persediaan per 30 September 2019 dan 2018.

The Group regularly reviewed that carrying amount of inventories, and ensured that the carrying amount not exceed the net realizable value. Management believes that there was no declining value of inventories as of September 30, 2019 and 2018.

10. BEBAN DIBAYAR DIMUKA

	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
Sewa Dibayar Dimuka	1.415.499.999	1.030.208.333	Prepaid Lease
Asuransi Dibayar Dimuka	430.041.592	859.857.131	Prepaid Insurance
Lainnya	904.638.079	1.008.165.714	Others
Jumlah	<u>2.750.179.670</u>	<u>2.898.231.178</u>	Total

Sewa dibayar dimuka adalah sewa atas bangunan. Asuransi dibayar dimuka merupakan biaya asuransi atas bangunan dan kendaraan. Beban dibayar dimuka lainnya terdiri dari uang muka operasional dan perawatan kendaraan.

Prepaid rent is rent for buildings. Prepaid insurance is insurance costs for buildings and vehicles. Other prepaid expenses consist of operational advances and vehicle maintenance.

11. UANG MUKA

	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
Uang Muka Pembelian Tanah	1.400.000.000	1.400.000.000	Advances for Purchase of Land
Uang lainnya	3.600.000	-	Advance Other
Jumlah	<u>1.403.600.000</u>	<u>1.400.000.000</u>	Total

Uang muka pembelian tanah merupakan uang muka entitas anak PT Trasindo Sentosa atas pembelian tanah yang berlokasi di JABABEKA yang akan digunakan untuk pembangunan SPBU dan uang muka entitas atas rencana kerjasama retail Indomaret. Sampai dengan terbitnya laporan ini proyek pembangunan SPBU di JABABEKA masih belum berjalan, dikarenakan kurangnya pendanaan dan perizinan yang belum selesai.

11. ADVANCE PAYMENT

Advances for the purchase of land represent advances of subsidiary PT Trasindo Sentosa for the purchase of land located in JABABEKA which will be used for the construction of gas stations and for franchise Indomaret. Until the publication of this report, the gas station construction project in JABABEKA was still not running, due to a lack of unfinished funding and licensing.

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12. ASET TETAP

12. FIXED ASSETS

30 September 2019 / September 30, 2019						
	Saldo awal / <i>Beginning balance</i>	Penambahan / <i>Additions</i>	Pengurangan / <i>Deductions</i>	Revaluasi / <i>Revaluation</i>	Reklasifikasi / <i>Reclassification</i>	Saldo akhir / <i>Ending balance</i>
Harga Perolehan						<i>Acquisition Cost</i>
<u>Kepemilikan Langsung</u>						<i>Direct Ownership</i>
Nilai Tercatat						<i>Carrying Amount</i>
Tanah	186.773.500.000	-	-	-	-	186.773.500.000 <i>Land</i>
Bangunan	45.311.253.927	2.115.953.600	-	-	-	47.427.207.527 <i>Building</i>
Kendaraan Angkutan	255.502.613.994	310.333.330	2.093.385.000	-	-	253.719.562.324 <i>Transport Vehicles</i>
Kendaraan Operasional	6.566.418.442	-	-	-	-	6.566.418.442 <i>Operational Vehicles</i>
Kapal	18.000.000.000	-	-	-	-	18.000.000.000 <i>Vessels</i>
						<i>Machineries</i>
Mesin dan Peralatan	12.008.502.000	29.612.729	-	-	-	12.038.114.729 <i>and Equipments</i>
Inventaris Kantor	3.226.686.056	296.534.800	6.300.000	-	-	3.516.920.856 <i>Office Equipments</i>
	527.388.974.419	2.752.434.459	2.099.685.000	-	-	528.041.723.878
30 September 2019 / September 30, 2019						
	Saldo awal / <i>Beginning balance</i>	Penambahan / <i>Additions</i>	Pengurangan / <i>Deductions</i>	Revaluasi / <i>Revaluation</i>	Reklasifikasi / <i>Reclassification</i>	Saldo akhir / <i>Ending balance</i>
<u>Sewa Pembiayaan</u>						<i>Finance Lease</i>
Kendaraan	490.000.000	-	-	-	-	490.000.000 <i>Vehicles</i>
Jumlah	527.878.974.419					528.531.723.878 Total
Akumulasi Penyusutan						Accumulated depreciation
Bangunan	4.031.445.796	1.754.145.283	-	-	-	5.785.591.079 <i>Building</i>
Kendaraan Angkutan	111.722.847.987	18.559.673.581	1.552.454.305	-	-	128.730.067.263 <i>Transport Vehicles</i>
Kendaraan Operasional	6.107.704.106	560.334.226	-	-	-	6.668.038.332 <i>Operational Vehicles</i>
Kapal	4.642.843.750	843.750.000	-	-	-	5.486.593.750 <i>Vessels</i>
Mesin dan Peralatan	6.298.562.579	582.750.823	-	-	-	6.881.313.402 <i>Machineries and Equipments</i>
Inventaris Kantor	2.027.651.817	522.400.467	1.312.500	-	-	2.548.739.784 <i>Office Equipments</i>
	134.831.056.035	22.823.054.380	1.553.766.805			156.100.343.610
30 September 2019 / September 30, 2019						
	Saldo awal / <i>Beginning balance</i>	Penambahan / <i>Additions</i>	Pengurangan / <i>Deductions</i>	Revaluasi / <i>Revaluation</i>	Reklasifikasi / <i>Reclassification</i>	Saldo akhir / <i>Ending balance</i>
<u>Sewa Pembiayaan</u>						<i>Finance Lease</i>
Kendaraan	316.458.332	91.875.000	-	-	-	408.333.332 <i>Vehicles</i>
Jumlah	135.147.514.367	91.875.000				156.508.676.942 Total
Nilai Buku	392.731.460.052					372.023.046.936 Book value

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12. ASET TETAP - LANJUTAN

12. FIXED ASSETS - CONTINUED

31 Desember 2018 / December 31, 2018

	Saldo awal / Beginning balance	Penambahan / Additions	Pengurangan / Deductions	Revaluasi/ Revaluation	Reklasifikasi / Reclassification	Saldo akhir / Ending balance	
Harga Perolehan							Acquisition Cost
Kepemilikan Langsung							Direct Ownership
Nilai Tercatat							Carrying Amount
Tanah	186.773.500.000	-	-	-	-	186.773.500.000	Land
Bangunan	8.079.422.538	-	-	-	37.231.831.389	45.311.253.927	Building
Kendaraan Angkutan	230.685.011.297	25.002.602.697	185.000.000	-	-	255.502.613.994	Transport Vehicles
Kendaraan Operasional	7.722.101.851	866.316.591	2.022.000.000	-	-	6.566.418.442	Operational Vehicles
Kapal	18.000.000.000	-	-	-	-	18.000.000.000	Vessels
Mesin dan Peralatan	6.343.523.823	32.875.682	-	-	5.632.102.495	12.008.502.000	Machineries and Equipments
Inventaris Kantor	2.655.755.109	385.930.947	-	-	185.000.000	3.226.686.056	Office Equipments
	460.259.314.618	26.287.725.917	2.207.000.000		43.048.933.884	527.388.974.419	
Aset Dalam Penyelesaian							Assets in Progres
Bangunan	29.491.562.259	13.557.371.625	-	-	(43.048.933.884)	-	Building
	489.750.876.877	39.845.097.542	2.207.000.000			527.388.974.419	
Sewa Pembiayaan							Finance Lease
Kendaraan	490.000.000	-	-	-	-	490.000.000	Vehicles
Jumlah	490.240.876.877	39.845.097.542	2.207.000.000			527.878.974.419	Total
Akumulasi Penyusutan							Accumulated depreciation
Bangunan	3.568.971.760	462.474.036	-	-	-	4.031.445.796	Building
Angkutan	87.039.603.842	24.683.244.145	-	-	-	111.722.847.987	Transport Vehicles
Operasional	5.465.488.617	827.215.489	-	185.000.000	-	6.107.704.106	Operational Vehicles
Kapal	4.933.593.750	1.125.000.000	-	1.415.750.000	-	4.642.843.750	Vessels
Mesin dan Peralatan	6.029.398.180	269.164.399	-	-	-	6.298.562.579	Machineries and Equipments
Inventaris Kantor	1.416.671.690	610.980.127	-	-	-	2.027.651.817	Office Equipments
	108.453.727.839	27.978.078.196		1.600.750.000		134.831.056.035	
Sewa Pembiayaan							Finance Lease
Akumulasi Penyusutan							Akumulasi Penyusutan
Kendaraan	193.958.332	122.500.000	-	-	-	316.458.332	Vehicles
Jumlah	108.647.686.171	28.100.578.196		1.600.750.000		135.147.514.367	Total
Nilai Buku	381.593.190.706					392.731.460.052	Book value

Sekitar 19,24% dari luas tanah yang dimiliki oleh Perusahaan pada tanggal 30 September 2019 (31 Desember 2018: 47,01%) dari keseluruhan luas tanah Perusahaan masih belum atas nama Perusahaan Sampai dengan laporan diterbitkan proses balik nama kepemilikan atas tanah menjadi nama Perusahaan masih dalam proses Hak Guna Bangunan (HGB) akan berakhir pada berbagai tanggal sampai dengan 16 Februari 2035 Seluruh HGB akan diperpanjang dan Perusahaan yakin tidak akan mengalami kesulitan dalam perpanjangan HGB tersebut.

Approximately 19,24% of the land area owned by the Company as of September 30, 2019 (December 31, 2018: 47,01%) of the Company's total land area is still not on behalf of the Company Up to the report is issued the process of returning the name of ownership of land into the name of the Company is still in process The Right to Building (HGB) will expire on various dates up to February 16, 2035 All HGBs will be extended and the Company believes there will be no difficulty in the extension of the HGB.

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12. ASET TETAP - LANJUTAN

12. FIXED ASSETS - CONTINUED

Perusahaan telah melakukan penilaian kembali aset tetap tanah untuk tujuan akuntansi yang dilakukan oleh penilai independen eksternal per 31 Desember 2017. Penilaian kembali dilakukan atas tanah dengan nilai tercatat sebelum revaluasi dengan menghasilkan surplus revaluasi yang dicatat sebagai "Pendapatan Komprehensif Lain" dengan rincian sebagai berikut :

The Company has revalued its land assets for accounting purposes performed by independent external appraisal as of December 31, 2017. The revaluation is made on land with carrying amount prior to the revaluation by generating a revaluation surplus recorded as "Other Comprehensive Income" with details as follows :

	<u>Sebelum revaluasi/ Before revaluation</u>	<u>Sesudah Revaluasi After Revaluation</u>	<u>Selisih (kenaikan)/ Difference (increase)</u>
Perusahaan/The Company			
Tahun 2017	61.247.536.000	72.600.500.000	11.352.964.000
Tahun 2016	51.031.400.000	61.247.536.000	10.216.136.000
Tahun 2015	44.627.500.000	51.031.400.000	6.403.900.000
Tahun 2014	20.516.180.000	44.627.500.000	24.111.320.000
	<u>177.422.616.000</u>	<u>229.506.936.000</u>	<u>52.084.320.000</u>
	<u>Sebelum revaluasi/ Before revaluation</u>	<u>Sesudah Revaluasi After Revaluation</u>	<u>Selisih (kenaikan)/ Difference (increase)</u>
Entitas Anak/Subsidiaries			
Tahun 2017	101.083.424.252	114.173.000.000	13.089.575.748
Tahun 2016	22.302.500.000	40.946.200.000	18.643.700.000
Tahun 2015	10.769.000.000	21.652.900.000	10.883.900.000
Tahun 2014	800.000.000	10.769.000.000	9.969.000.000
	<u>134.954.924.252</u>	<u>187.541.100.000</u>	<u>52.586.175.748</u>

Surplus revaluasi aset tetap entitas anak tahun 2014 – 2017 sebesar Rp 52.586.175.748 dilakukan sebelum transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali.

The surplus on revaluation of the subsidiaries' fixed assets of 2014 – 2017 amounted Rp 52,586,175,748 conducted before transaction of business combination of the under common control entities.

Rincian penilaian kembali aset tetap untuk tujuan akuntansi yang dilakukan oleh penilai independen adalah sebagai berikut :

The details of revaluation of fixed assets for the accounting purposes of independent valuers are as follows :

31 Desember 2017 / December 31, 2017

<u>Nama perusahaan/ Name of the</u>	<u>KJPP</u>	<u>No Laporan/ No Report</u>	<u>Tanggal laporan / Date of Report</u>	<u>Metode penilaian / Valuation method</u>
PT Indah Prakasa Sentosa	KJPP Abdullah Fitriantoro & Rekan	0818/LAP/00-KJPP/XII/17	7 Desember 2017	Penilaian tanah menggunakan pendekatan pasar dan pendekatan biaya/ Land valuation uses market approach and cost approach
PT Trasindo Sentosa	KJPP Abdullah Fitriantoro & Rekan	0818/LAP/00-KJPP/XII/17	7 Desember 2017	Penilaian tanah menggunakan pendekatan pasar dan pendekatan biaya/ Land valuation uses market approach and cost approach

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12. ASET TETAP - LANJUTAN

12. FIXED ASSETS - CONTINUED

PT Elpindo Reksa	KJPP Abdullah Fitriantoro & Rekan	0818/LAP/00-KJPP/XII/17	7 Desember 2017	Penilaian tanah menggunakan pendekatan pasar dan pendekatan biaya/ Land valuation uses market approach and cost approach
PT Ekatama	KJPP Abdullah Fitriantoro & Rekan	0818/LAP/00-KJPP/XII/17	7 Desember 2017	Penilaian tanah menggunakan pendekatan pasar dan pendekatan biaya/ Land valuation uses market approach and cost approach
31 Desember 2016 / December 31, 2016				
<u>Nama perusahaan/ Name of the</u>	<u>KJPP</u>	<u>No Laporan/ No Report</u>	<u>Tanggal laporan / Date of Report</u>	<u>Metode penilaian / Valuation method</u>
PT Indah Prakasa Sentosa	KJPP Abdullah Fitriantoro & Rekan	0818/LAP/00-KJPP/XII/17	7 Desember 2017	Penilaian tanah menggunakan pendekatan pasar dan pendekatan biaya/ Land valuation uses market approach and cost approach
<u>Nama perusahaan/ Name of the</u>	<u>KJPP</u>	<u>No Laporan/ No Report</u>	<u>Tanggal laporan / Date of Report</u>	<u>Metode penilaian / Valuation method</u>
PT Trasindo Sentosa	KJPP Abdullah Fitriantoro & Rekan	0818/LAP/00-KJPP/XII/17	7 Desember 2017	Penilaian tanah menggunakan pendekatan pasar dan pendekatan biaya/ Land valuation uses market approach and cost approach
PT Elpindo Reksa	KJPP Abdullah Fitriantoro & Rekan	0818/LAP/00-KJPP/XII/17	7 Desember 2017	Penilaian tanah menggunakan pendekatan pasar dan pendekatan biaya/ Land valuation uses market approach and cost approach

Seluruh aset tetap kecuali sebagian tanah yang dimiliki adalah atas nama Perusahaan dan entitas anak

All fixed assets except some part of land owned are in the name the Company and its subsidiaries

Pada 30 September 2019, aset dalam penyelesaian berupa bangunan gudang JABABEKA yang berlokasi di Bekasi dan SPBU yang berlokasi di Jakarta Utara telah selesai dengan nilai total pembangunan sebesar Rp43.048.933.884

As of September 30, 2019, assets in buildings consisting of JABABEKA warehouses located in Bekasi and gas stations located in North Jakarta were completed with a total construction value of Rp43,048,933,884

Per tanggal 30 September 2019 dan 2018, aset tetap - kendaraan, bangunan, gudang, kapal dan mesin diasuransikan pada pihak ketiga, terhadap risiko kebakaran dan risiko kerugian lainnya berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan jumlah pertanggungan seluruhnya masing-masing sebesar Rp394.813.470.888 dan Rp203.871.224.520

As of September 30, 2019 and 2018, fixed assets - vehicles, building, warehouse, vessels and machineries are insured to third party, for risk of fire and other losses under a certain policy package with respectively total coverage amounting to Rp394,813,470,888 and Rp203,871,224,520

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12. ASET TETAP - LANJUTAN

12. FIXED ASSETS - CONTINUED

Beban penyusutan untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal
30 September 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut :

*Depreciation expense for the years ended September 30, 2019 and
2018 are as follow :*

	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
Beban Pokok Penjualan (lihat catatan 28)	19.753.090.638	26.620.440.984	<i>Cost of Sales(see note 28)</i>
Beban Umum dan Administrasi (lihat catatan 30)	3.636.476.230	1.480.137.212	<i>General and Administrative Expenses (see note 30)</i>
Jumlah	<u>23.389.566.868</u>	<u>28.100.578.196</u>	Total

Pengurangan aset tetap merupakan penjualan aset dengan rincian
sebagai berikut :

*Disposals on fixed assets represents sales of assets with details as
follows :*

	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
Hasil Penjualan Aset Tetap			<i>Proceeds from sales of fixed assets</i>
Nilai Buku :			<i>Book Value :</i>
Harga Perolehan	464.735.958	1.596.000.000	<i>Acquisition Cost</i>
Akumulasi Penyusutan	724.750.000	2.207.000.000	<i>Accumulated depreciation</i>
	<u>(414.416.667)</u>	<u>(1.600.750.000)</u>	
	<u>310.333.333</u>	<u>606.250.000</u>	
Labaruji) penjualan aset tetap	<u>154.402.625</u>	<u>989.750.000</u>	Gain (Loss) on sales of fixed assets

Rincian penambahan aset tetap per 30 September 2019 dan 2018
adalah sebagai berikut :

*Details of the addition of fixed assets as of September 30, 2019 and
2018 are as follows:*

	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
Pembelian Melalui Kas	326.147.529	13.976.178.255	<i>Purchase from Cash</i>
Penambahan Melalui Utang Sewa Pembiayaan	-	25.456.419.288	<i>Addition through Consumer Financing</i>
Penambahan Melalui Utang usaha	2.426.286.930	-	<i>Addition through Trade Payable</i>
Penambahan Melalui Kapitalisasi Biaya Pinjaman	-	-	<i>Addition through Capitalization of Loan</i>
Penambahan Melalui Revaluasi aset	-	-	<i>Addition through Assets Revaluation</i>
Penambahan Melalui Pengampunan Pajak	-	-	<i>Addition through Tax Amnesty</i>
Penambahan Melalui Reklasifikasi Uang Muka	-	412.500.000	<i>Addition through reclasification</i>
	<u>2.752.434.459</u>	<u>39.845.097.543</u>	

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat penurunan nilai aset
tetap pada tanggal 30 September 2019 dan 2018.

*Management believes that there is no impairment value offixed assets
as of September 30, 2019 and 2018.*

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

13. ASET LAIN-LAIN

13. OTHER ASSETS

	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
Bank Garansi	100.000.000	100.000.000	Bank Guarantee
Aset Lainnya	-	1.604.166.667	Other Assets
Jumlah	100.000.000	1.704.166.667	Total

Aset lainnya merupakan aset pengampunan pajak berupa kendaraan mewah yang tidak digunakan dalam kegiatan operasional Perusahaan dengan kepemilikan atas PT Trasindo Sentosa

Other assets are tax amnesty assets in the form of luxury vehicles which not used in the operations of the Company with ownership of PT Trasindo Sentosa

Adapun rincian aset lainnya adalah sebagai berikut:

The details of other assets are as follows :

<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>				
	<u>Saldo Awal / Beginning</u>	<u>Penamba Additions</u>	<u>Pengurangan / Disposals</u>	<u>Saldo Akhir / Ending</u>
Nilai Tercatat				Carrying Amount
Kendaraan	3.500.000.000		3.500.000.000	- Vehicles
Jumlah	3.500.000.000			- Total
Akumulasi Penyusutan				Accumulated Depreciation
Kendaraan	1.895.833.333	437.500.000	2.333.333.333	- Vehicles
Jumlah	1.895.833.333	437.500.000	2.333.333.333	- Total
Nilai Buku	1.604.166.667			- Book Value

<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>				
	<u>Saldo Awal / Beginning Balance</u>	<u>Penambahan/ Additions</u>	<u>Pengurangan / Disposals</u>	<u>Saldo Akhir / Ending Balance</u>
Nilai Tercatat				Carrying Amount
Kendaraan	10.400.000.000	-	6.900.000.000	3.500.000.000 Vehicles
Jumlah	10.400.000.000		6.900.000.000	3.500.000.000 Total
Akumulasi Penyusutan				Accumulated
Kendaraan	3.033.333.333	1.306.250.000	2.443.750.000	1.895.833.333 Vehicles
Jumlah	3.033.333.333	1.306.250.000	2.443.750.000	1.895.833.333 Total
Nilai Buku	7.366.666.667	1.306.250.000	4.456.250.000	1.604.166.667 Book Value

Beban penyusutan untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut :

Depreciation expense for the years ended September 30, 2019 and 2018 are as follow :

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

13. ASET LAIN-LAIN - LANJUTAN

13. OTHER ASSETS - CONTINUED

	30 September 2019 / September 30, 2019	31 Desember 2018 / December 31, 2018	
Beban Umum dan Administrasi (lihat catatan 30)	437.500.000	1.306.250.000	<i>General and Administration Expenses</i>
Jumlah	437.500.000	1.306.250.000	<i>Total</i>
Pengurangan aset lain-lain merupakan penjualan aset dengan rincian sebagai berikut :	<i>Disposals on other assets represents sales of assets with details as follows :</i>		
	30 September 2019 / September 30, 2019	31 Desember 2018 / December 31, 2018	
Hasil Penjualan Aset Lain-lain	1.216.159.396	3.945.000.000	<i>Proceeds from sales of other assets</i>
Nilai Buku :			
Harga Perolehan	3.500.000.000	6.900.000.000	<i>Acquisition Cost</i>
Akumulasi Penyusutan	(2.333.333.333)	(2.443.750.000)	<i>Accumulated depreciation</i>
	1.166.666.667	8.401.250.000	
Laba (Rugi) penjualan aset lain-lain	49.492.729	(511.250.000)	<i>Profit (Loss) on sales of other assets</i>

14. UTANG BANK JANGKA PENDEK

14 SHORT TERM BANK LOANS

	30 September 2019 / September 30, 2019	31 Desember 2018 / December 31, 2018	
Perusahaan			<i>The Company</i>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	77.907.999.230	77.907.999.230	<i>PT Bank Mandiri (Persero) Tbk</i>
PT Bank Central Asia Tbk	6.100.000.000	6.100.000.000	<i>PT Bank Central Asia Tbk</i>
Entitas Anak			<i>Subsidiary</i>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	14.958.072.624	14.958.072.624	<i>PT Bank Mandiri (Persero) Tbk</i>
PT Bank Central Asia Tbk	9.600.000.000	13.531.087.617	<i>PT Bank Central Asia Tbk</i>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) TI	9.000.000.000	9.000.000.000	<i>PT Bank Rakyat Indonesia</i>
Jumlah	117.566.071.854	121.497.159.471	<i>Total</i>

Sumber pendanaan untuk pelunasan pinjaman bank jangka pendek tersebut berasal dari arus kas operasional dan arus kas dari penerimaan piutang usaha

Sources of funding for the repayment of short-term bank loan will come from operating cash flow and cash flow from receipt of accounts receivable

Perusahaan
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

The Company
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Perusahaan memperoleh fasilitas kredit berdasarkan Perjanjian Pemberian Fasilitas Noncash No 11 tanggal 5 September 2013 dan Perjanjian Kredit Investasi No 14 tanggal 5 Juni 2014, yang dibuat dihadapan Notaris NM Dipo Nusantara Pua Upa, SH, Mkn Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan surat penawaran pemberian kredit No CBGEBO/TFW699/2019 tanggal 24 Mei 2019 sebagai berikut :

The Company obtained a credit facility based on Noncash Facility Granting Agreement No 11 dated September 5, 2013 and Investment Credit Agreement No 14 dated June 5, 2014, by Notary NM Dipo Nusantara Pua Upa, SH, Mkn The agreement has been amended several times, most recently based on the credit offering letter NoCBGEBO/TFW699/2019 dated May 24, 2019 as follows :

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK JANGKA PENDEK - LANJUTAN

14 SHORT TERM BANK LOANS - CONTINUED

i Perpanjangan fasilitas kredit modal kerja revolving

Maksimum sebesar Rp50.000.000.000, bersifat revolving Jangka waktu sampai dengan 25 Mei 2020 Tingkat bunga 10,75% per tahun

Jaminan berupa :

- Piutang yang diikat fidusia sebesar Rp180.278.000.000
Persediaan yang diikat secara fidusia sebesar Rp20.000.000.000

- Tanah SHGB No 23/Bitung Jaya atas nama PT Trasindo Sentosa seluas 4.220 m2 berikut bangunan, mesin-mesin SPBU dan sarana diatas terletak di Jl Raya Serang Km 13,8 Desa Bitung Jaya, Kecamatan Cikupa, KotaTangerang Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp16.043.000.000

- Tanah dan bangunan bengkel, SHGB No 985 dan 2811/Tugu Utara atas nama Lies Murtiningsih dan Surya Winata seluas 4320 m2 berikut sarana diatas terletak di Jl Raya Plumpang Semper No 24 Kelurahan Tugu Utara, Kecamatan Koja, Jakarta Utara Atas jaminan ini masing-masing telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp16.660.800.000

- Tanah SHGB No 01539/Serdang (dahulu SHM No 1150/Serdang) atas nama PT Indah Prakasa Sentosa seluas 2.115 m2 berikut bangunan dan sarana terletak di Jl Raya Serang Persil No 53/III, Desa Serdang, Kecamatan Kramatwatu, Kabupaten Serang, Banten Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp4.639.500.000

- Tanah SHGB No 194/Wanayasa atas nama Eddy Purwanto Winata seluas 5.075 m2 berikut bangunan beserta prasarana lengkap serta mesin-mesin dan peralatannya terletak di Jl Raya Serang Cilegon Km 11 kamp/ Toyomerto, Desa Wanayasa, Cilegon Timur, Banten Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp14.757.000.000

- Tanah SHGB No 02836271/Cipamokolan (dahulu SHM No 271/Cipamokolan) atas nama PT Indah Prakasa Sentosa dan bangunan seluas 1.918 m2 terletak di Jl Soekarno Hatta No 678, Kelurahan Cipamokolan, Kecamatan Rancasari, Bandung Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp16.619.200.000

- Tanah SHGB No 03354/Pangulah Utara (dahulu SHM No 01534/Pangulah Utara) seluas 3.731 m2 berikut bangunan atas nama PT Indah Prakasa Sentosa yang terletak di Jl Raya Pangulah RT 003/001, Desa Pangulah Utara, Kecamatan Jatisari, Kabupaten Karawang Jawa Barat Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp4.857.600.000

- Kapal SPOB Inprase I Grosse akta pendaftaran No 3393 tanggal 10 Januari 2013 atas nama PT Indah Prakasa Sentosa, yang telah diikat hipotik sebesar Rp7.000.000.000

i Extension of revolving working capital credit facility

Maximum amounting to Rp50,000,000,000, revolving Period up to May 25, 2020 Interest rate is 10,75% per annum

Collateral are :

- Receivables which fiduciary bounded amounting to Rp180,278,000,000 Inventory which fiduciary bounded amounting to Rp20,000,000,000

- Land SHGB No 23/Bitung Jaya on behalf of PT Trasindo Sentosa with area of 4,220 sqm including buildings, fuel station machines and facilities located on Jl Raya Serang Km 138 Bitung Jaya Village, Cikupa Sub-district, Tangerang City This collateral has been bound by mortgage amounted Rp16,043,000,000

- Land and workshop building, SHGB No 985 and 2811/Tugu Utara on behalf of Lies Murtiningsih and Surya Winata covering 4,320 sqm and the above facilities are located on Jl Raya Plumpang Semper No 24 Tugu Utara Sub district, Koja District, North Jakarta This collateral has bounded with mortgage amounted Rp16,660,800,000

- Land SHGB No 01539/Serdang (formerly SHM No 1150/Serdang) on behalf of PT Indah Prakasa Sentosa covering an area of 2,115 sqm including buildings and facilities located on Jl Raya Serang Persil No 53/III, Serdang Village, Kramatwatu Sub district, Serang District, Banten The collateral has bounded with mortgage amounted Rp4,639,500,000

- Land SHGB No 194/Wanayasa on behalf of Eddy Purwanto Winata area of 5,075 sqm including the building and complete infrastructure and machinery and equipment located on Jl Raya Serang Cilegon Km 11 camps/ Toyomerto, Wanayasa Village, East Cilegon, Banten The collateral has bounded with Hak Tanggungan amounted Rp14,757,000,000

- Land SHGB No 02836271/Cipamokolan (formerly SHM No 271/Cipamokolan) on behalf of PT Indah Prakasa Sentosa and the 1918 sqm building is located on Jl Soekarno Hatta No 678, Cipamokolan Sub district, Rancasari District, Bandung The collateral has bounded with mortgage amounted Rp16,619,200,000

- Land SHGB No 03354/Pangulah Utara (formerly SHM No 01534/Pangulah Utara) area of 3,731 sqm and building on behalf of Eddy Purwanto Winata located on Jl Raya Pangulah RT 003/001, North Pangulah Village, Jatisari District, Karawang Regency, West Java The collateral has bounded with mortgage amounted Rp4,857,600,000

- SPOB Ship Inprase I Grosse registration deed No 3393 dated January 10, 2013 on behalf of PT Indah Prakasa Sentosa, which has been bounded by mortgage amounted Rp7,000,000,000

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK JANGKA PENDEK - LANJUTAN

- Kapal SPOB Nusa Nur I Grosse akta balik nama kapal No 8093 tanggal 20 September 2013 atas nama PT Indah Prakasa Sentosa, yang telah diikat hipotek sebesar Rp17.000.000.000

Jaminan tersebut join collateral dan cross default dengan seluruh fasilitas kredit atas nama PT Nusantara Nuraga, fasilitas kredit modal kerja, kredit investasi dan bank garansi atas nama Perusahaan dan fasilitas kredit modal kerja dan kredit modal kerja sublimit bank garansi atas nama PT Trasindo Sentosa

Jaminan lainnya

- Jaminan pribadi atas nama Eddy Purwanto Winata

- Jaminan deficit cash flow dari PT Nusantara Nuraga untuk fasilitas pinjaman PT Indah Prakasa Sentosa di Bank Mandiri

- Jaminan Perusahaan dari PT Nusantara Nuraga

II Perpanjangan Fasilitas Kredit Modal Kerja Transaksional dengan sublimit bank garansi

Fasilitas Kredit Modal Kerja transaksional, maksimal sebesar Rp33.500.000.000, bersifat revolving Jangka waktu sampai dengan 25 Mei 2020 Tingkat bunga sebesar 10,75% per tahun Jaminan terkait (joint collateral), cross collateral dan cross default dengan seluruh fasilitas kredit Perusahaan, entitas anak - PT Trasindo Sentosa dan PT Nusantara Nuraga

Sublimit bank garansi maksimal Rp5.000.000.000 dengan setoran jaminan sebesar 15% dari nominal bank garansi

III Perpanjangan dan Perubahan Fasilitas Bank Garansi

Fasilitas Bank Garansi maksimal sebesar Rp17.000.000.000 Jangka waktu sampai dengan 25 Mei 2020 Setoran jaminan berupa 15% blokir Giro/Giro Escrow atau deposito Setoran jaminan dibayar paling lambat pada saat penerbitan Garansi Bank Gabungan jaminan (joint collateral), cross collateral dan cross default dengan seluruh fasilitas kredit Perusahaan, PT Trasindo Sentosa dan PT Nusantara Nuraga

Perjanjian selengkapnya diuraikan dalam perjanjian

PT Bank Central Asia Tbk

Berdasarkan Surat Pemberitahuan Kredit (SPPK) dari PT Bank Central Asia Tbk No 00328/MTM/ SPPK/2017 tanggal 25 Oktober 2017, Perusahaan memperoleh fasilitas time loan Perjanjian tersebut telah mengalami perubahan, berdasarkan surat penawaran pemberian kredit No 004/SPPK/MTM/2018 tanggal 29 Oktober 2018 maksimal sebesar Rp6.100.000.000 Jangka waktu 1 tahun Tingkat bunga sebesar 11,25% per tahun Selanjutnya lihat Catatan 15

14 SHORT TERM BANK LOANS - CONTINUED

- SPOB Ship Nusa Nur I Grosse deeds of ship's name No 8093 dated September 20, 2013 on behalf of PT Indah Prakasa Sentosa, which has been bounded by mortgage amounted Rp17,000,000,000

Collateral is joint collateral and cross defaults with all credit facilities on behalf of PT Nusantara Nuraga, working capital credit facilities, investment credit and bank guarantees on behalf of the Company and working capital credit facilities and working capital credit sublimit of bank guarantee on behalf of PT Trasindo Sentosa

Other collateral

- Personal guarantee on behalf of Eddy Purwanto Winata

- Cash Deficit Guarantee from PT Nusantara Nuraga for loan facility PT Indah Prakasa Sentosa at Bank Mandiri

- Corporate Guarantee from PT Nusantara Nuraga

II Extension of Credit Facility for Transactional Working Capital with sublimit of bank guarantee

Facility for Transactional Credit Working Capital, maximum amounting to Rp33,500,000,000, revolving Period up to May 25, 2020 Interest rate of 10,75% per annum Joint collateral, cross collateral and cross default with all credit facilities of the Company, subsidiary - PT Trasindo Sentosa and PT Nusantara Nuraga

Sublimit maximum bank guarantee amounted Rp5,000,000,000 with guarantee deposit of 15% from nominal bank guarantee

III Extension and Change of Bank Guarantee Facility

Bank Guarantee facility maximum amounting to Rp17,000,000,000 Period up to May 25, 2020 Guarantee deposit of 15% from Block on Current Accounts/ Escrow Current Accounts or deposit Warranty deposit is paid no later than the time of issue of Bank Guarantee Joint collateral, cross collateral and cross default with all credit facilities of the Company, PT Trasindo Sentosa and PT Nusantara Nuraga

The complete agreement is described in the agreement

PT Bank Central Asia Tbk

Based on the Credit Notification Letter (SPPK) from PT Bank Central Asia Tbk No 00328 / MTM / SPPK / 2017 dated October 25, 2017, the Company obtained a time loan facility The agreement has undergone changes, based on the credit granting offer letter No 004 / SPPK / MTM / 2018 dated October 29, 2018, a maximum of Rp6,100,000,000 1 year period The interest rate is 11,25% per annum

Further see Note 15

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK JANGKA PENDEK - LANJUTAN

Entitas Anak – PT Trasindo Sentosa

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Entitas anak – PT Trasindo Sentosa memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk Sesuai dengan akta perjanjian No 3 tanggal 5 September 2013 yang dibuat oleh notaris NM Dipo Nusantara Pua Upa, SH, MKn Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan surat penawaran pemberian kredit NoCBGEBO/TFW701/2019 tanggal 24 Mei 2019 sebagai berikut :

I Perpanjangan Fasilitas Kredit Modal Kerja Revolving sub Limit Bank Garansi

Fasilitas KMK : Tambahan Modal Kerja dan Fasilitas BG : Tambahan Modal Kerja usaha perdagangan / agen pelumas dan migas, maksimal sebesar Rp10.000.000.000 sublimit Bank Garansi sebesar Rp5.000.000.000 Tingkat bunga sebesar 11,25% per tahun Jatuh tempo tanggal 25 Desember 2024

Jaminan berupa :

- Piutang diikat secara fidusia sebesar Rp8.642.598.000
Persediaan diikat secara fidusia sebesar Rp11.357.402.000

- Tanah SHGB No 23 atas nama PT Trasindo Sentosa seluas 4.220 m2 berikut bangunan, mesin-mesin SPBU dan sarana diatas terletak di Jl Raya Serang Km 13,8, Desa Bitung Jaya, Kec Cikupa, Kota Tangerang Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp16.043.000.000

- Tanah, bangunan bengkel dan gudang seluas 4.320 m2 dengan SHGB No 985 dan 2811/Tugu Utara atas nama Surya Winata yang terletak di Jl Raya Plumpang Semper No 24 Kel Tugu Utara, Kec Koja, Jakarta Utara yang masing-masing diikat Hak Tanggungan sebesar Rp16.660.800.000

- Tanah seluas 2.115 m2 berikut bangunan dan sarana terletak di Jl Raya Serang Persil No 53/III, Desa Serdang, Kec Kramatwatu, Kab Serang, Prov Jawa Barat, SHM No 1150/Serdang atas nama Eddy Purwanto Winata Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp4.639.500.000

- Tanah dan bangunan seluas 1.918 m2 SHM No 271/Cipamokolan atas nama Eddy Purwanto Winata, terletak di Jl Soekarno Hatta No 678, Desa Cipamokolan, Kecamatan Rancasari, Kotamadya Bandung Wilayah Gedebage, Provinsi Jawa Barat Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp16.619.200.000

14 SHORT TERM BANK LOANS - CONTINUED

Subsidiary – PT Trasindo Sentosa

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Subsidiary – PT Trasindo Sentosa obtained a loan facility from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk In accordance with the agreement deed No 3 September 5, 2013 made by notary NM Dipo Nusantara Pua Upa, SH, MKn The agreement has undergone several changes, most recently based on the credit giving offer letter No CBGEBO/TFW701/2019 dated May 24, 2019 as follows:

I Extension of Working Capital Credit Facility Revolving sub Limit of Bank Guarantee

KMK Facility: Additional Working Capital and BG Facilities: Additional Working Capital for trading / lubricating and oil and gas agents, a maximum of Rp10,000,000,000 sublimit Bank Guarantee of Rp5,000,000,000 The interest rate is 11,25% per annum Due on December 25, 2024

Collateral are :

- Receivables has been fiduciary bounded amounting to Rp8,642,598,000 Inventory has been fiduciary bounded amounting to Rp11,357,402,000

- Land SHGB No 23 on behalf of PT Trasindo Sentosa covering an area of 4,220 sqm with buildings, fuel station machines and the above facilities located on Jl Raya Serang Km 138, Bitung Jaya Village, Cikupa District, Tangerang City This collateral has been bounded with mortgage amounted Rp16,043,000,000

- Land, workshop and warehouse area of 4,320 sqm SHGB No 985 and 2811/Tugu Utara on behalf of Surya Winata which located on Jl Raya Plumpang Semper No 24 Tugu Utara Sub district, Koja District, North Jakarta which has been bounded with mortgage amounted Rp16,660,800,000-

- Land area of 2,115 sqm following buildings and facilities located on Jl Raya Serang Persil No 53/III, Serdang Village, Kramatwatu District, Serang Regency, West Java Province, SHM No 1150/Serdang on behalf of Eddy Purwanto Winata This collateral has been bounded with mortgage amounting amounting Rp4,639,500,000

- Land and building in area of 1,918 sqm SHM No 271/Cipamokolan on behalf of Eddy Purwanto Winata, located at Jl Soekarno Hatta No 678, Cipamokolan Village, Rancasari District, Bandung Municipality Gedebage Area, West Java Province For this collateral has been bounded with mortgage amounted Rp16,619,200,000

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK JANGKA PENDEK - LANJUTAN

- Tanah seluas 3.731 m2 berikut bangunan di atasnya SHM No 01534/Pangulah Utara atas nama Eddy Purwanto Winata terletak di Jl Raya Pangulah RT 03/ RW 01, Desa Pangulah Utara, Kecamatan Kotabaru, Kabupaten Karawang, Provinsi Jawa Barat Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp4.857.600.000

- 1 (satu) unit kapal SPOB Inprase 1 dengan bukti kepemilikan berupa Grosse Akta Pendaftaran Kapal No 2293 tanggal 10 Januari 2013 atas nama PT Indah Prakasa Sentosa, yang telah diikat hipotik sebesar Rp7.000.000.000

- 1 (satu) unit kapal SPOB Nusa Nur 1 dengan bukti kepemilikan berupa Grosse Akta Balik Nama Kapal No 8093 tanggal 20 September 2013 atas nama PT Indah Prakasa Sentosa, yang telah diikat Hipotik sebesar Rp17.000.000.000

Jaminan aset tetap tersebut cross collateral dan cross default dengan seluruh fasilitas kredit atas nama PT Trasindo Sentosa, fasilitas kredit modal kerja, kredit investasi dan Bank Garansi atas nama Perusahaan dan fasilitas kredit modal kerja atas nama PT Nusantara Nuraga

Jaminan lain berupa :

- Jaminan pribadi dari Eddy Purwanto Winata

- Jaminan Perusahaan dari Perusahaan

Sublimit Bank Garansi

Fasilitas Bank Garansi maksimal sebesar Rp5.000.000.000 Setoran jaminan 5% dari nominal Bank Garansi, dapat berupa blokir rekening atau deposito

Jaminan terkait fasilitas kredit modal kerja revolving dan kredit modal kerja (W-KMK)

II Perpanjangan Fasilitas W-KMK

Fasilitas Kredit Modal Kerja (W-KMK) – non revolving maksimal sebesar Rp5.000.000.000 Jangka waktu sampai dengan 25 Desember 2024 Tingkat bunga sebesar 11,25% per tahun

Jaminan terkait fasilitas kredit modal kerja revolving dan kredit modal kerja (W-KMK)

Perjanjian selengkapnya diuraikan dalam perjanjian

14 SHORT TERM BANK LOANS - CONTINUED

- Land in area of 3,731 sqm and related building above SHM No 01534/Pangulah Utara on behalf of Eddy Purwanto Winata is located on Jl Raya Pangulah RT 03/ RW 01, North Pangulah Village, Kotabaru Subdistrict, Karawang Regency, West Java Province This collateral has been bounded with mortgage amounting amounting Rp4,857,600,000

- 1 (one) unit ship SPOB Inprase 1 with proof of ownership in the form of Grosse Deed of Ship Registration No 2293 dated January 10, 2013 on behalf of PT Indah Prakasa Sentosa, which has been bounded by Mortgage amounted Rp7,000,000,000

- 1 (one) unit ship SPOB Nusa Nur 1 with proof of ownership in the form of Ship Grosse Akta Balik Nama No 8093 dated September 20, 2013 on behalf of PT Indah Prakasa Sentosa, which has been bounded by Mortgage amounted Rp17,000,000,000

Collateral such fixed assets is cross collateral and cross default with all credit facilities on behalf of PT Trasindo Sentosa, working capital credit facility, investment credit and Bank Guarantee on behalf of Company and working capital credit facility on behalf of PT Nusantara Nuraga

Other collateral are :

- Personal Guarantee from Eddy Purwanto Winata

- Corporate Guarantee from Company

Sublimit Bank Guarantee

Bank Guarantee facility with maximum amounting Rp5,000,000,000 Guarantee deposit of 5% from nominal of Bank Guarantee, can be a block of current account or deposit

Collateral related to revolving working capital credit facility and working capital credit (W-KMK)

II Extension of W-KMK Facility

Working Capital Credit Facility (W-KMK) – non revolving is maximum amounting to Rp5,000,000,000 Period up to December 25, 2024 Interest rate is 11,25% per annum

Collateral related to revolving working capital credit facility and working capital credit (W-KMK)

The complete agreement is described in the agreement

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK JANGKA PENDEK - LANJUTAN

14 SHORT TERM BANK LOANS - CONTINUED

Entitas Anak – PT Jono Gas Pejagalan

PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk

Entitas anak - PT Jono Gas Pejagalan memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Berdasarkan surat pemberitahuan pemberian fasilitas kredit kepada direktur utama No B/303/KC-V/ADK/08/2017 tanggal 10 Agustus 2017 mengenai persetujuan permohonan pemberian fasilitas kredit modal kerja kepada perusahaan Perjanjian telah mengalami perpanjangan, terakhir berdasarkan surat penawaran putusan kredit (offering letter) tertanggal 29 Oktober 2018 No B2237/KC-V/ADK/10/2018 dengan ketentuan sebagai berikut :

I Fasilitas KMK

Besar Plafond Rp9.000.000.000 (sembilan milyar rupiah) Jenis Kredit yaitu Kredit Modal Kerja (KMK) Bentuk Kredit adalah R/K (Rekening Koran) Maks CO Tetap Tujuannya untuk Tambahan Modal Kerja yang digunakan untuk perdagangan gas elpiji Pertamina Jangka Waktu Kredit 12 Bulan sejak 16 Agustus 2018 Suku Bunga 12% Per Tahun Provisi 0,10% x Rp9.000.000.000 = Rp9.000.000

Jaminan berupa :

- 1 Piutang usaha HS Per – Juni 2018 dengan Nilai Pasar Wajar (NPW) sebesar Rp20.775.000.000 dan telah diikat fidusia dibawah tangan (PJ-07/PJ-07A) dengan nilai sebesar Rp11.000.000.000
- 2 Persediaan HS Per – Juni dengan Nilai Pasar Wajar (NPW) sebesar Rp 2.744.000.000 dan telah diikat fidusia dibawah tangan (PJ-07/PJ-08A) dengan nilai sebesar Rp1.000.000.000

Agunan telah dilakukan pengecekan ke BPN setempat, dinyatakan tidak bermasalah dan tidak dalam sengketa Agunan dapat dilakukan pengikatan HT baru di PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk dengan menjelaskan secara tegas kapan pengikatan agunan tersebut dapat diserahkan ke PT Bank Rakyat Indonesia(Persero), Tbk

II Kewajiban yang Harus Dilakukan

- 1 Kredit yang diberikan benar-benar dipergunakan sesuai dengan tujuan yang telah ditetapkan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk
- 2 Berbankir utama pada Bank PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk

Subsidiary – PT Jono Gas Pejagalan

PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk

Subsidiary - PT Jono Gas Pejagalan has obtained a loan facility from PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Based on the notification letter of giving credit facilities to the managing director No B/303/KC-V/ADK/08/2017 dated August 10, 2017 regarding the approval of applications for working capital credit facilities to companies The agreement has undergone an extension, most recently based on an offer letter of credit decision (offering letter) dated October 29, 2018 No B2237-KC-V/ADK/10/2018 with the following conditions:

I KMK Facilities

Large ceiling of Rp9,000,000,000 (nine billion rupiah) Types of Credit namely Working Capital Loan (KMK) Credit shape is R / K (Overdraft) Max Fixed CO The goal for paid working capital used for LPG trading Pertamina Credit Period 12 months since August 16, 2018 Interest of 12% per year Provision 010% x Rp9,000,000,000 = Rp9,000,000

Collateral are :

- 1 trade receivables of HS per – June 2018 with fair market value (NPW) of Rp20,775,000,000 and has been submitted under fiduciary hands (PJ-07/PJ-07A) with a value of Rp11,000,000,000
- 2 Inventory of HS Per – June with Fair Market Value (NPW) of Rp2,744,000,000 And has been bound by a fiduciary under the hand (PJ-07/PJ-08A) with a value of Rp1,000,000,000

Collateral has been taken to the local BPN, otherwise in good standing and not in dispute Collateral can be binding on the new HT PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk to clarify exactly when the binding of collateral can be transferred to PT Bank Rakyat Indonesia(Persero), Tbk

II Affirmative Covenants

- 1 Loans receivable actually used in accordance with the objectives set by PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk
- 2 The main Bankir Bank at PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK JANGKA PENDEK - LANJUTAN

- 3 Rasio-rasio
 - a Harus menjaga NWC (Aktiva Lancar – Utang Lancar) selalu positif
 - b Current Ratio minimal 100%
 - c Debt to Equity Ratio (DER) maksimal sebesar 300%

- 4 Penyampaian laporan-laporan :
 - a Laporan keuangan tahunan wajib diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Rekanan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk diserahkan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk selambat-lambatnya 90 hari setelah tanggal tutup buku disertai arus kas

 - b Laporan keuangan home statement triwulan, diserahkan ke PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk selambat-lambatnya 30 hari setelah tanggal tutup buku disertai cashflow

 - c Laporan atau informasi yang sewaktu-waktu diperlukan oleh PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk

- 5 Pemenuhan ketentuan perijinan dan peraturan yang berlaku :
Debitur harus sudah memenuhi peraturan-peraturan pemerintah termasuk perizinan yang harus dimilikidalam rangka kegiatan usaha debitur

- 6 Pemenuhan terhadap agunan :
 - a Seluruh bukti asli kepemilikan agunan dan IMB disimpan di PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk sampai kredatnya lunas
 - b Terhadap agunan dipasang hak tanggungan
 - c Semua barang yang menjadi agunan atas fasilitas kredit ini harus sesuai ketentuan yang berlaku, sehingga memberikan hak preferensi kepada PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk

 - d Agunan berupa aktiva tetap berikut prasarananya minimal setiap 2 tahun sekali harus dinilai ulang oleh appraisal yang menjadi rekanan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk dengan biaya menjadi beban debitur

PT Bank Central Asia Tbk

Entitas anak – PT Jono Gas Pejagalan memperoleh fasilitas kredit yang disetujui oleh PT Bank Central Asia, Tbk, sebagaimana termuat dalam Surat Pemberitahuan Pemberian Kredit (SPPK) No 00305/0979S/SPPK/2018 tanggal 2 Mei 2018 yaitu Fasilitas Kredit Lokal maksimal sebesar Rp9.600.000.000 Jangka waktu sampai dengan 1 (satu) tahun dan Tingkat bunga sebesar 9,25% per tahun

14 SHORT TERM BANK LOANS - CONTINUED

- 3 *Ratio-ratio*
 - a *Should keep the NWC (Current Assets – Current Debt) is always positive*
 - b *Current Ratio at least 100%*
 - c *Debt to Equity Ratio (DER) at a maximum of 300%*

- 4 *Submission of reports:*
 - a *Audited Financial Statements*
The annual financial statements must be audited by Public Accounting Firm Partner PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk submitted PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk no later than 90 days after the closing date with cashflow

 - b *The annual financial statements must be audited by Public Accounting Firm Partner PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk submitted PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk no later than 90 days after the closing date with cashflow*

 - c *Statements or information at any time required by PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk*

- 5 *Fulfillment of licensing conditions and regulations:*
Debtor must already meet government regulations including licensing to be held in the ordinary course of business of the debtor

- 6 *Fulfillment of collateral:*
 - a *The entire original proof of ownership of the collateral and the IMB recorded in PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk until it's paid off*
 - b *Mounted against collateral security rights*
 - c *All the goods that became collateral for credit facilities for this must comply with prevailing regulations, thus giving preference to the rights of PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk*

 - d *Collateral in the form of fixed assets following minimal infrastructure once every 2 years should be reassessed by the appraisal that the partners of PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk with the cost borne by the debtor*

PT Bank Central Asia Tbk

Subsidiary – PT Jono Gas Pejagalan has obtained a credit facility approved by PT Bank Central Asia, Tbk, as contained in the Notice of Lending (SPPK) No 00305/0979S/SPPK/2018 dated May 2, 2018, namely the maximum Local Credit Facility of Rp9,600,000,000 The period is up to 1 (one) year and the interest rate is 9,25% per year

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

15 UTANG USAHA

Utang usaha pada pihak ketiga merupakan liabilitas yang timbul atas pembelian barang dagangan dan suku cadang dengan rincian sebagai berikut:

	<u>30 September 2019 /</u> <i>September 30, 2019</i>	<u>31 Desember 2018 /</u> <i>December 31, 2018</i>
Pihak Ketiga		
Peacock Container PteLtd	2.996.654.575	4.054.572.375
PT Arta Batrindo	1.570.854.158	1.590.375.692
PT Dirgaputra Ekapratama	1.298.500.174	1.366.000.183
PT Roda Prima Perkasa Express	-	631.768.000
PT Buana Kontenindo Express	343.915.000	500.335.000
Lainnya (dibawah Rp500.000.000)	8.110.300.204	6.065.342.065
Jumlah	<u>14.320.224.111</u>	<u>14.208.393.315</u>

15 TRADE PAYABLES

Trade payables to third parties represent liabilities arising from purchases of merchandise and spare parts with the following details :

Third Parties
Peacock Container PteLtd
PT Arta Batrindo
PT Dirgaputra Ekapratama
PT Roda Prima Perkasa Express
PT Buana Kontenindo Express
Other (below Rp500,000,000)
Total

16 UTANG LAIN-LAIN

Utang lain-lain merupakan pinjaman dana jangka pendek dari pihak ketiga dan pemegang saham

16 OTHERS PAYABLE

Other payable is a short-term loan from a third party and share holders

17 BIAYA YANG MASIH HARUS

	<u>30 September 2019 /</u> <i>September 30, 2019</i>	<u>31 Desember 2018 /</u> <i>December 31, 2018</i>
Biaya Gaji dan Upah	1.954.958.162	1.732.867.993
Asuransi	129.756.634	239.484.477
Biaya Bunga	3.330.102.652	-
Lainnya	804.060.117	1.766.630.304
Jumlah	<u>6.218.877.565</u>	<u>3.738.982.774</u>

17 ACCRUED EXPENSES

Salary and Wages
Insurance
Interest Expenses
Others
Total

18 UTANG BANK JANGKA PANJANG

	<u>30 September 2019 /</u> <i>September 30, 2019</i>	<u>31 Desember 2018 /</u> <i>December 31, 2018</i>
Perusahaan		
PT Bank Central Asia Syariah	13.611.663.343	17.218.651.299
PT Bank Central Asia Tbk	5.733.462.485	
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk		
	2.936.000.000	3.800.000.000
Entitas Anak		
PT Trasindo Sentosa		895.833.324
PT Bank Central Asia Tbk	-	
PT Elpindo Reksa		
PT Bank Central Asia Syariah	53.351.079.670	53.484.079.667

18 LONG TERM BANK LOANS

The Company
PT Bank Central Asia Syariah
PT Bank Central Asia
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
Subsidiaries
PT Trasindo Sentosa
PT Bank Central Asia Tbk
PT Elpindo Reksa
PT Bank Central Asia Syariah

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18 UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN

18 LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED

PT Ekatama Raya			
PT Bank Central Asia Syariah	28.184.967.276	29.333.328.092	
PT Jono Gas Pejagalan			
PT Bank Central Asia Tbk	1.760.000.000	2.120.000.000	
Jumlah	105.577.172.774	112.665.559.695	
Dikurangi : bagian lancar atas utang bank jangka panjang	14.495.352.629	13.412.546.705	
Utang Bank jangka panjang	91.081.820.145	99.253.012.990	

PT Ekatama Raya			
PT Bank Central Asia Syariah			
PT Jono Gas Pejagalan			
PT Bank Central Asia Tbk			
Total			
Less –current portion of long term bank loan			
Long term bank loan			

Perusahaan

PT Bank Central Asia Syariah

Perusahaan memperoleh fasilitas kredit dari PT Bank Central Asia Syariah berdasarkan perjanjian kredit No 080/ADP/2016 tanggal 11 April 2016 Perjanjian telah mengalami perubahan berdasarkan Akad Pemberian Limit Fasilitas Pembiayaan (line facility) No 24 tanggal 21 April 2016 yang dibuat oleh Notaris Mahmud Said, SH, SE, dengan ketentuan dan syarat sebagai berikut :

Fasilitas Pembiayaan Baru

Akad Qardh, Ba'i, Murabahah Tujuan untuk mengambil alih pembiayaan angsuran nasabah di Bank Mandiri Maksimal Rp30miliar atau sisa pinjaman nasabah di Bank Mandiri yang akan diambil alih (mana yang lebih kecil) Periode maksimum 60 bulan Biaya administrasi sebesar Rp100.000.000 (ditarik di muka)

Mekanisme Akad

Skema Qardh

Para pihak yaitu Pemilik Dana - Bank Central Asia Syariah dan Penerima Dana - Nasabah Tujuan untuk Melunasi Fasilitas Kredit atas nama Nasabah di Bank Mandiri Yang mendasari adalah informasi/ pernyataan tertulis Outstanding terakhir dari Bank Mandiri dan Surat Kesanggupan menyerahkan dokumen dari Bank Mandiri Nilai maksimal Rp30.000.000.000 dan tidak melebihi Outstanding terakhir di Bank Mandiri

Skema Ba'i

Para pihak yaitu Penjual - Nasabah dan Pembeli - Bank Central Asia Syariah Tujuan adalah nasabah menjual barangnya untuk melunasi Qardh Yang mendasari adalah BPKB Kendaraan yang dibiayai Nilai maksimal Rp30,000,000,000 dan tidak melebihi nilai Qardh

Company

PT Bank Central Asia Syariah

The Company obtained a credit facility from PT Bank Central Asia Syariah based on credit agreement No 080/ADP/2016 dated April 11, 2016 The agreement has been amended based on the Agreement of the Financing Facility Limit (line facility) No 24 dated April 21, 2016 made by Notary Mahmud Said, SH, SE, with terms and conditions as follows :

New Financing Facility

Akad Qardh, Ba'i, Murabahah Purpose for takeover financing of customer installment in Bank Mandiri Maximum amounted Rp30billion or outstanding outstanding customer loan at Bank Mandiri which will be taken over (whichever is smaller) Maximum period of 60 months Administrative fee amounted Rp100,000,000 (withdrawn in advance)

Akad Mechanism

Qardh Scheme

The parties are Fund Owners - Bank Central Asia Syariah and Beneficiary - Customer Objective to Complete Credit Facility on behalf of Customer in Bank Mandiri The underlying information/ written statement of the last Outstanding from Bank Mandiri and the Letter of Ability to submit documents from Bank Mandiri The maximum value is Rp30,000,000,000 and does not exceed the latest Outstanding in Bank Mandiri

Ba'i Scheme

The parties are Seller - Customer and Buyer - Bank Central Asia Syariah The goal is the customer sells his goods to pay off Qardh Underlying is the BPKB Vehicle financed The maximum value is Rp30,000,000,000 and does not exceed the Qardh value

PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18 UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN

18 LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED

Skema Murabahah

Para pihak yaitu Pemilik Dana - Bank Central Asia Syariah dan Penerima Dana - Nasabah Tujuan untuk jual beli kendaraan truk Yang mendasari adalah BPKB Kendaraan yang dibiayai Nilai maksimal Rp30.000.000.000 dan tidak melebihi nilai Qardh

Limit fasilitas lainnya yang ditentukan kemudian dan disepakati oleh para pihak

Jaminan yang akan diserahkan untuk fasilitas limit pembiayaan adalah sebagai berikut :

- 2 unit kendaraan merk Mitsubishi Type Colt Diesel FE73MT 4x2 model mobil tangki tahun 2015

- 5 unit kendaraan merk Hino Type FM260TH model tractor head tahun 2014

- 10 unit kendaraan merk Hino Type FL235JW model wingbox tahun 2014

- 8 unit kendaraan merk Hino Type SG260 M/T model trailer tanki tahun 2014

- 8 unit kendaraan merk UD Trucks Type PK260CT model tractor head tahun 2014

- 9 unit kendaraan merk Hino Type SG260 model tractor head tahun 2014

Maksimal sebesar Rp30 Milyar atau sisa outstanding kredit nasabah di Bank Mandiri yang akan di take over (mana yang lebih kecil) Jangka waktu maksimal 60 bulan Biaya administrasi sebesar Rp100.000.000 (ditarik dimuka sekaligus)

Perjanjian selengkapnya diuraikan dalam perjanjian

PT Bank Central Asia Tbk

Perusahaan memperoleh fasilitas kredit investasi sebagai berikut:

Fasilitas Kredit Investasi – 1

Pinjaman dari PT Bank Central Asia Tbk sesuai dengan surat pemberitahuan pemberian fasilitas kredit No 3795/BLS/2013 tanggal 10 Desember 2013 yang diubah dengan surat No 1339/BLS/2014 tanggal 5 Mei 2014

Murabahah Scheme

The parties are Fund Owners - Bank Central Asia Syariah and Beneficiary - Customer The purpose of buying and selling trucks Underlying is the BPKB Vehicle financed The maximum value is Rp30,000,000,000 and does not exceed the Qardh value

Limit of other facilities determined later and agreed upon by the parties

The collateral to be delivered for the financing limit facility are as follows :

- 2 units of vehicle Mitsubishi brand Type Colt Diesel FE73MT 4x2 car tank vehicle model year 2015

- 5 units of vehicle Hino brand Type FM260TH tractor head model year 2014

- 10 units of vehicle Hino brand Type FL235JW wingbox model year 2014

- 8 units of vehicle Hino brand Type SG260 M / T trailer tank model year 2014

- 8 units of vehicle UD Trucks brand Type PK260CT tractor head model year 2014

- 9 units of vehicle Hino brand Type SG260 tractor head model year 2014

Maximum of Rp30 Billion or remaining outstanding customer credit at Bank Mandiri which will be taken over (whichever is smaller) Maximum period of 60 months Administrative fee amounted Rp100,000,000 (withdrawn in advance)

The complete agreement is described in the agreement

PT Bank Central Asia Tbk

The Company obtained a investment credit facility as follows :

Investment Credit Facility – 1

Loan from PT Bank Central Asia Tbk in accordance with notification letter granting credit facility No 3795/BLS/2013 dated 10 December 2013 which was changed by letter No 1339/BLS/2014 dated May 5, 2014

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18 UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN

Fasilitas Kredit Investasi - 1 maksimal sebesar Rp15.000.000.000 diubah menjadi sebesar Rp14.938.560.000 Jangka waktu 7 (tujuh) tahun (dengan grace period 6 bulan) sejak penandatanganan perjanjian kredit Tingkat bunga sebesar 11,5% per tahun

II Fasilitas Kredit Investasi - 2

Pinjaman dari PT Bank Central Asia Tbk sesuai dengan surat pemberitahuan pemberian fasilitas kredit No 1339/BLS/2014 tanggal 5 Mei 2014 sebagai berikut :

Fasilitas Kredit Investasi - 2 maksimal sebesar Rp4.000.000.000 Jangka waktu 5 (lima) tahun (dengan grace period 3 bulan) sejak penandatanganan perjanjian kredit Tingkat bunga sebesar 11,75% per tahun

Jaminan berupa :

- 1 unit tanah bangunan di Jl Raya Serang Cilegon Km 9, Kampung Kebagusan persil No 40/II RT 001/01, Kramatwatu, Serang, Banten Pejaten, SHM No 176/Pejaten dan SHM No 143/Pejaten keduanya atas nama Eddy Purwanto Winata

- 1 unit tanah kosong di Jl Raya Serang, Cilegon, lingkungan Bidungkul, RT 001/01 Serdang, Kramatwatu, Serang, Banten, SHM No 422/Serdang, dan SHM No 459/Serdang atas nama Eddy Purwanto Winata

Berdasarkan Surat Perubahan Perjanjian Kredit dari PT Bank Central Asia, Tbk dengan No 004/SPPK/MTM/2018 tanggal 29 Oktober 2018, disetujui pemberian fasilitas kredit yang terdiri dari :

a Fasilitas Kredit Investasi-I, maksimal sebesar Rp15.000.000.000 (lima belas miliar rupiah) dengan baki debit per tanggal 29 Oktober 2018 sebesar Rp5.362.560.000, tingkat bunga 11,25% per tahun

b Fasilitas Kredit Investasi-II, maksimal sebesar Rp4.000.000.000 (empat miliar rupiah) dengan baki debit per tanggal 29 Oktober 2018 sebesar Rp 491.228.050, tingkat bunga 11,25% per tahun

c Fasilitas time loan, maksimal sebesar Rp6.100.000.000, tingkat bunga sebesar 11,25% per tahun

Jaminan :

Sebidang tanah yang merupakan satu kesatuan masing-masing sebagai berikut :

18 LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED

Investment Credit Facility - 1 maximum amounting to Rp15,000,000,000 changed become Rp14,938,560,000 Period of 7 (seven) years (with a grace period of 6 months) since the signing of credit agreement Interest rate is 11.5% per annum

II Investment Credit Facility – 2

Loan from PT Bank Central Asia Tbk in accordance with notification letter granting credit facility No 1339/BLS/2014 dated May 5, 2014 are as follows :

Investment Credit Facility - 2 maximum amounting to Rp4,000,000,000 Period of 5 (five) years (with a grace period of 3 months) since the signing of credit agreement The interest rate is 11.75% per annum

Collateral are :

- 1 unit of building land on Jl Raya Serang Cilegon Km 9, Kebagusan Village persil No 40/II RT 001/01, Kramatwatu, Serang, Banten, Pejaten, SHM No 176/Pejaten and SHM No 143/Pejaten both on behalf of Eddy Purwanto Winata

- 1 unit of vacant land in Jl Raya Serang, Cilegon, Bidungkul neighborhood, RT 001/01, Serdang, Kramatwatu, Serang, Banten, SHM No 422/Serdang, and SHM No 459/Serdang on behalf of Eddy Purwanto Winata

Based on the Amended Credit Agreement from PT Bank Central Asia, Tbk with No. 004 / SPPK / MTM / 2018 dated October 29, 2018, it was agreed to extend credit facilities consisting of:

a Investment Credit Facility-I, maximum amounting to Rp15,000,000,000 (fifteen billion rupiah) with outstanding balance as of October 29, 2018 amounting to Rp5,362,560,000, interest rate 11.25% per annum

b Investment Credit Facility-II, maximum amounting to Rp4,000,000,000 (four billion rupiah) with outstanding balance as of October 29, 2018 amounting to Rp 491,228,050, interest rate 11.25% per annum

c Time loan facility, maximum amounting to Rp6,100,000,000, interest rate 11,25% per annum

Collateral :

A plot of land constituting one unity each as follows :

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18 UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN

- 1 Sertifikat Hak Guna Bangunan No 3917/Ujung Menteng, terletak di Jalan Raya Bekasi KM 26, No 7 Rt 004/03, Kelurahan Ujung Menteng, Kecamatan Cakung, Jakarta Timur, seluas 1.014 m2 atas nama PT Nusantara Nuraga

Perjanjian selengkapnya diuraikan dalam perjanjian

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Perusahaan memperoleh fasilitas kredit dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, berdasarkan akta Perjanjian Pemberian Fasilitas Noncash No 11 tanggal 5 September 2013 dan Perjanjian Kredit Investasi No 14 tanggal 5 Juni 2014, yang dibuat dihadapan Notaris NM Dipo Nusantara Pua Upa, SH, Mkn Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan surat penawaran pemberian kredit PT Indah Prakasa Sentosa kepada Direktur Utama No R03CMG/JKG10407/2016 tanggal 23 November 2016, Perusahaan memperoleh Fasilitas kredit modal kerja Non revolving maksimal sebesar Rp6.500.00.0000 Tingkat bunga 10,75% per tahun Jangka waktu 60 bulan sejak tandatangan perjanjian kredit Pembayaran secara angsuran selama 60 bulan sejak tandatangan perjanjian kredit.

Berdasarkan perjanjian kredit investasi No CROJKB/566/KI/2012 tanggal 14 November 2012, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit investasi maksimal sebesar Rp5.250.000.000 yang digunakan untuk pembiayaan pembelian kapal Jangka waktu 60 bulan sejak pencairan kredit, tingkat bunga 10,50% per tahun

Berdasarkan perjanjian kredit investasi No CROJKB/404/KI/2013 tanggal 5 September 2013, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit investasi maksimal sebesar Rp12.750.000.000 yang digunakan untuk pembiayaan pembelian kapal Jangka waktu 63 bulan sejak pencairan kredit, tingkat bunga 10,75% per tahun

Jaminan tersebut join collateral dan cross default dengan seluruh fasilitas kredit atas nama PT Nusantara Nuraga, fasilitas kredit modal kerja, kredit investasi dan bank garansi atas nama Perusahaan dan fasilitas kredit modal kerja dan kredit modal kerja sublimit bank garansi atas nama PT Trasindo Sentosa

Perjanjian selengkapnya diuraikan dalam perjanjian

18 LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED

- 1 Building Right Certificate No 3917/Ujung Menteng, located in Jalan Raya Bekasi KM 26, No 7 Rt 004/03, Ujung Menteng Sub district, Cakung District, East Jakarta, for area of 1,014 sqm on behalf of PT Nusantara Nuraga

The complete agreement is described in the agreement

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

The Company obtained a credit facility from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, based on Deed of Noncash Facility Agreement No 11 dated September 5, 2013 and Investment Credit Agreement No 14 dated June 5, 2014, by Notary NM Dipo Nusantara Pua Upa, SH, Mkn The agreement has been amended several times, most recently based on credit offering letter of PT Indah Prakasa Sentosa to President Director No R03CMG/JKG10407/2016 dated November 23, 2016, the Company obtained working credit loan Non Revolving facility maximum amounting to Rp6,500,000,000 Interest rate 10.75% per annum Period of 60 months from the signing of credit agreement Payments by installments for 60 months from the signing of credit agreement.

Based on investment credit agreement No CROJKB/566/KI/2012 dated November 14, 2012, the Company obtained investment credit with maximum amount Rp5,250,000,000 which is used for financing the ship purchase Period of 60 months from the credit disbursement, interest rate 1050% per annum

Based on investment credit agreement No CROJKB/404/KI/2013 dated September 5, 2013, the Company obtained investment credit with maximum amount Rp12,750,000,000 which is used for financing the ship purchase Period of 60 months from the credit disbursement, interest rate 10.75% per annum

Collateral is joint collateral and cross defaults with all credit facilities on behalf of PT Nusantara Nuraga, working capital credit facilities, investment credit and bank guarantees on behalf of the Company and working capital credit facilities and working capital credit sublimit of bank guarantee on behalf of PT Trasindo Sentosa

The complete agreement is described in the agreement

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18 UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN

PT Bank Central Asia Syariah

Entitas anak - PT Elpindo Reksa

Entitas anak - PT Elpindo Reksa memperoleh fasilitas kredit dari PT Bank Central Asia Syariah sebagaimana termuat dalam Surat Persetujuan Pemberian Fasilitas Pembiayaan No 245/ADP/2016 tanggal 5 November 2016 sebagai berikut .

Fasilitas Pembiayaan Baru

Pemberian Limit Fasilitas Pembiayaan (Line Facility) yang terdiri dari :

- 1 Pembiayaan Investasi (PI) Murabahah 1 (Non Revolving) maksimal sebesar Rp27.500.000.000 Jangka waktu pembiayaan 120 bulan termasuk grace period 12 bulan sejak pencairan pertama
- 2 Pembiayaan Investasi (PI) Murabahah 1 (Non Revolving) maksimum sebesar Rp27.500.000.000, - Periode pembiayaan adalah 120 bulan termasuk masa tenggang 12 bulan sejak pencairan pertama
- 3 Limit fasilitas lainnya yang ditentukan kemudian dan disetujui oleh kedua belah pihak

Pada tahun 2016, Entitas anak - PT Elpindo Reksa memperoleh Fasilitas Pembiayaan Murabahah sebagaimana termuat dalam Akad Pembiayaan Murabahah No 636/MRBH-BCAS/XII/16 tanggal 23 Desember 2016 dengan rincian sebagai berikut :

Harga Beli	34.513.163.648,00
Margin	24.261.295.639,04
Harga jual bank	58.774.459.287,04
Uang muka nasabah	7.013.163.648,00
Jumlah hutang/ kewajiban nasabah	51.761.295.639,04

Tujuannya untuk pembelian dua bidang tanah, yaitu :

- Tanah seluas 783 m2 dengan sertifikat Hak Guna Bangunan No 00500/Wangunharja yang terletak di Kawasan Industri Jababeka, Blok B 3B KIJ Phase 7 dengan Akta Jual Beli tanggal 22 Desember 2016 No 669/2016 yang dibuat dihadapan Sri Sunarti, SH, Pejabat Pembuat Akta Tanah, di Bekasi
- Tanah seluas 11.245 m2 dengan sertifikat Hak Guna Bangunan No00502/Wangunharja yang terletak di Kawasan Industri Jababeka Blok B 3B KIJ Phase 7 dengan Akta Jual Beli tanggal 22 Desember 2016 No 668/2016 yang dibuat dihadapan Sri Sunarti, SH, Pejabat Pembuat Akta Tanah, di Bekasi

18 LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED

PT Bank Central Asia Syariah

The subsidiary - PT Elpindo Reksa

The subsidiary - PT Elpindo Reksa obtains credit facilities from PT Bank Central Asia Syariah as contained in the Letter of Agreement for Granting of Financing Facility No 245/ADP/2016 dated November 5, 2016 as follows :

New Financing Facility

Provision of Line Facility Limitations consisting of:

- 1 Investment Financing (PI) Murabahah 1 (Non Revolving) maximum amounting to Rp27,500,000,000 Financing period are 120 months including 12-month grace period from first disbursement
- 2 Investment Financing (PI) Murabahah 2 (Non Revolving) maximum amounting to Rp27,500,000,000 for Investment of Warehouse Development Financing period are 120 months including 12-month grace period from first disbursement
- 3 Limit of other facilities specified later and approved by both parties

In 2016, the subsidiary - PT Elpindo Reksa obtains the Murabahah Financing Facility as contained in the Murabahah Financing Agreement No 636/MRBH-BCAS/XII/16 dated December 23, 2016 with details as follows :

Purchase price	34.513.163.648,00
Margin	24.261.295.639,04
Selling price of bank	58.774.459.287,04
Advance customers	7.013.163.648,00
Total debt/liabilities of customers	51.761.295.639,04

Purpose to purchase of two parcels of land, namely :

- Land area of 783 sqm with certificate of Right to Build No 00500/Wangunharja located in Jababeka Industrial Estate, Block B 3B KIJ Phase 7 with Deed of Sale and Purchase dated of December 22, 2016 No 669/2016 made before Sri Sunarti, SH, Land Titles Registrar, in Bekasi
- Land area of 11,245 sqm with certificate of Right of Building Right No 00502/Wangunharja located in Jababeka Industrial Estate Block B 3B KIJ Phase 7 with Deed of Sale and Purchase dated December 22, 2016 No 668/2016 which was made before Sri Sunarti, SH, Land Titles Registrar, in Bekasi.

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18 UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN

Jangka waktu pembiayaan 120 bulan termasuk grace period 12 bulan sejak pencairan pertama dihitung sejak tanggal 23 Desember 2016 sampai dengan tanggal 23 Desember 2026 Pembayaran secara angsuran selama 120 bulan

Pada tahun 2017, Entitas anak - PT Elpindo Reksa memperoleh Fasilitas Pembiayaan Murabahah sebagaimana termuat dalam Akad Pembiayaan Murabahah No 182/MRBH-BCAS/III/17 tanggal 22 Maret 2017 maksimal sebesar Rp. 27.500.000.000 Berdasarkan akad pembiayaan murabahah, jumlah pembiayaan yang diterima adalah sebagai berikut :

Harga Beli	7.920.000.000,00
Margin	<u>4.774.375.293,32</u>
Harga jual bank	12.694.375.293,32
Uang muka nasabah	<u>2.420.000.000,00</u>
Jumlah hutang/ kewajiban nasabah	10.274.375.293,32

Tujuannya untuk pembelian bahan material untuk pembangunan gudang dan kantor di Kawasan Jababeka Kavling B3B-Bekasi

Jangka waktu pembiayaan 120 bulan termasuk grace period 12 bulan sejak pencairan pertama dihitung sejak tanggal 24 Maret 2017 sampai dengan tanggal 24 Maret 2027 Pembayaran secara angsuran selama 120 bulan

Selanjutnya entitas anak - PT Elpindo Reksa memperoleh Fasilitas Pembiayaan Murabahah sebagaimana termuat dalam Akad Pembiayaan Murabahah No 331/MRBH-BCAS/IV/17 tanggal 22 April 2017 maksimal sebesar Rp27,500,000,000 Berdasarkan Akad Pembiayaan Murabahah. iumlah pembiayaan yang diterima adalah

Harga Beli	7.920.000.000,00
Margin	<u>4.665.705.258,97</u>
Harga jual bank	12.585.705.258,97
Uang muka nasabah	<u>2.420.000.000,00</u>
Jumlah hutang/ kewajiban nasabah	10.165.705.258,97

Tujuan untuk pembelian bahan material untuk pembangunan gudang dan kantor di Kawasan Jababeka Kavling B3B-Bekasi

Jangka waktu pembiayaan adalah 118 bulan termasuk grace period 12 bulan sejak pencairan pertama dihitung sejak tanggal 23 Mei 2017 sampai dengan tanggal 23 Maret 2027 Pembayaran secara angsuran selama 118 bulan

Jaminan yang diserahkan untuk mengcover seluruh fasilitas Nasabah sebesar Rp55.000.000.000 dan saling mengikat, antara lain:

18 LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED

Financing period are 120 months including a grace period of 12 months from the first drawdown starting from December 23, 2016 to December 23, 2026 Payment is in installments for 120 months

In 2017, the subsidiary - PT Elpindo Reksa obtains the Murabahah Financing Facility as contained in the Murabahah Financing Agreement No 182/MRBH-BCAS/III/17 dated March 22, 2017 maximum amounting to Rp 27,500,000,000 Based on the Agreement of the form of murabahah, the amount of financing received are as follows:

<i>Purchase price</i>	<i>7.920.000.000,00</i>
<i>Margin</i>	<i><u>4.774.375.293,32</u></i>
<i>Selling price of bank</i>	<i>12.694.375.293,32</i>
<i>Advance customers</i>	<i><u>2.420.000.000,00</u></i>
<i>Total debt/liabilities of customers</i>	<i>10.274.375.293,32</i>

Purpose for purchase of materials for the construction of warehouses and offices in Jababeka Region B3B-Bekasi

Financing period are 120 months including a grace period of 12 months from the first drawdown starting from March 24, 2017 until March 24, 2027 Payment is in installments for 120 months

Furthermore, subsidiary - PT Elpindo Reksa obtains the Murabahah Financing Facility as contained in the Murabahah Financing Agreement No 331/MRBH-BCAS/IV/17 dated April 22, 2017 maximum amounting to Rp27,500,000,000 Based on the Agreement of of Murabahah Financing, the amount of financing received are as follows :

<i>Purchase price</i>	<i>7.920.000.000,00</i>
<i>Margin</i>	<i><u>4.665.705.258,97</u></i>
<i>Selling price of bank</i>	<i>12.585.705.258,97</i>
<i>Advance customers</i>	<i><u>2.420.000.000,00</u></i>
<i>Total debt/liabilities of customers</i>	<i>10.165.705.258,97</i>

Purpose to the purchase of materials for the construction of warehouses and offices in Jababeka Region B3B-Bekasi

Financing period are 118 months including a grace period of 12 months from the first drawdown starting on May 23, 2017 up to March 23, 2027 Payment is in installments for 118 months

Collateral delivered to cover all Customer facilities amounting to Rp55,000,000,000 and binding each other, among others :

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18 UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN

- SHGB No 00500/ Wangunharja atas nama PT Mercuagung Graha Relty (akan dibalik nama ke PT Elpindo Reksa)
- SHGB No 00502/ Wangunharja atas nama PT Graba Buana Cikarang (akan dibalik nama ke PT Elpindo Reksa)
- Jaminan Perusahaan dari PT Indah Prakasa Sentosa
- Jaminan pribadi dari Eddy Purwanto Winata minimal senilai Plafon

Perjanjian selengkapnya diuraikan dalam perjanjian

Saldo per 30 September 2019 dan 2018 masing-masing sebesar Rp 53.484.079.670 dan Rp 50.525.000.000

Restrukturisasi

Pada tanggal 31 Juli 2018, entitas anak - PT Elpindo Reksa memperoleh persetujuan Restrukturisasi Fasilitas kredit dari PT Bank Central Asia Syariah sebagaimana termuat dalam Surat Pemberitahuan Perubahan Jumlah Angsuran (Reconditioning) Fasilitas Pembiayaan No 138/ADP/2018 dengan ketentuan sebagai berikut:

1 Fasilitas Pembiayaan yang Ada

- a Pembiayaan Modal Investasi (PI) Murabahah 1 Outstanding pokok per tanggal 31 Juli 2018 yaitu sebesar Rp45.651.515.169 Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 23 Desember 2026
- b Pembiayaan Modal Investasi (PI) Murabahah 2 Cair 1 Outstanding pokok per tanggal 31 Juli 2018 yaitu sebesar Rp9.231.508.389 Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 24 Maret 2027
- c Pembiayaan Modal Investasi (PI) Murabahah 2 Cair 2 Outstanding pokok per tanggal 31 Juli 2018 yaitu sebesar Rp9.265.826.264 Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 23 Maret 2027
- d Pembiayaan Modal Investasi (PI) Murabahah 2 Cair 3 Outstanding pokok per tanggal 31 Juli 2018 yaitu sebesar Rp6.957.949.167 Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan
- e Pembiayaan Modal Investasi (PI) Murabahah 2 Cair 4 Outstanding pokok per tanggal 31 Juli 2018 yaitu sebesar Rp6.926.302.259 Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 5 Maret 2027
- f Pembiayaan Modal Investasi (PI) Murabahah 2 Cair 5 Outstanding pokok per tanggal 31 Juli 2018 yaitu sebesar Rp 7.009.425.980 Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 27 Maret 2027

18 LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED

- SHGB No 00500/Wangunharja on behalf of PT Mercuagung Graha Relty (will be transferred of title to PT Elpindo Reksa)
- SHGB No 00502/Wangunharja on behalf of PT Graba Buana Cikarang (will transferred of title to PT Elpindo Reksa)
- Corporate guarantee from PT Indah Prakasa Sentosa
- Personal guarantee from Eddy Purwanto Winata at least worth of Ceiling

The full agreement is described in the agreement

Balance as of September 30, 2019 and 2018 amounting to Rp 53,484,079,670 and Rp 50,525,000,000

Restructurisation

On July 31, 2018, a subsidiary - PT Elpindo Reksa obtained a Restructuring Facility credit agreement from PT Bank Central Asia Syariah as contained in the Notice of Change in Amount of Installments (Reconditioning) Financing Facility No 138/ADP/2018 with the following conditions:

1 Existing Financing Facility

- a Investment Capital Financing (PI) Murabahah 1 The principal outstanding as of July 31, 2018 is Rp45,651,515,169 Financing due until December 23, 2026
- b Investment Capital Financing (PI) Murabahah 2 disbursement 1 The principal outstanding as of July 31, 2018 is Rp9,231,508,389 Financing due until March 24, 2027
- c Investment Capital Financing (PI) Murabahah 2 disbursement 2 The principal outstanding as of July 31, 2018 is Rp9,265,826,264 Financing due until March 23, 2027
- d Investment Capital Financing (PI) Murabahah 2 disbursement 3 The principal outstanding as of July 31, 2018 is Rp6,957,949,167 Financing due until March 7, 2027
- e Investment Capital Financing (PI) Murabahah 2 disbursement 4 The principal outstanding as of July 31, 2018 is Rp6,926,302,259 Financing due until March 5, 2027
- f Investment Capital Financing (PI) Murabahah 2 disbursement 5 The principal outstanding as of July 31, 2018 is Rp 7,009,425,980 Financing due until March 27, 2027

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18 UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN

- g Pembiayaan Modal Investasi (PI) Murabahah 2 Cair 6 Outstanding pokok per tanggal 31 Juli 2018 yaitu sebesar Rp. 7.086.322.974 Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 2 Maret 2027
- 2 Perubahan Jumlah Angsuran (Reconditioning) Fasilitas PI Murabahah
- a Perubahan jumlah angsuran (reconditioning) seluruh fasilitas Nasabah
- Bulan ke 1 s/d ke 3 sebesar ± Rp110.000.000/bulan
 - Bulan ke 3 s/d ke 6 sebesar ± Rp220.000.000/bulan
 - Bulan ke 7 s/d ke 12 sebesar ± Rp420.000.000/bulan
 - Bulan ke 12 s/d jatuh tempo fasilitas sebesar ± Rp420.000.000/bulan
- b Perhitungan dan pembayaran kewajiban denda dilakukan saat pelunasan seluruh fasilitas
- 3 Agunan Pembiayaan
- a Agunan yang telah diserahkan
- SHGB No 00500/Wangunharja atas nama PT Elpindo Reksa
 - SHGB No 00502/Wangunharja atas nama PT Elpindo Reksa
 - Corporate Guarante atas nama PT Indah Prakasa Sentosa sebesar Rp55.000.000.000
 - Personal Guarante atas nama Eddy Purwanto Winata sebesar Rp55.000.000.000
- b Agunan yang akan diserahkan
- Corporate Guarante atas nama PT Inprase Utama Mandiri sebesar Rp55.000.000.000

Entitas Anak - PT Ekatama Raya

Entitas anak - PT Ekatama Raya memperoleh fasilitas kredit yang disetujui oleh PT Bank Central Asia Syariah sebagaimana termuat dalam Surat Persetujuan Pemberian Fasilitas Pembiayaan No 034/ADP/2017 tanggal 23 Februari 2017 Perjanjian telah mengalami beberapa perubahan, terakhir berdasarkan Akad Pembiayaan Murabahah No 276/MRBH-BCAS/V/17 dan Akta Pemberian Limit Fasilitas Pembiayaan (Line Facility) No 2 tanggal 3 Mei 2017, yang dibuat dihadapan Notaris Herdimansyah Chaidirsyah, SH, sebagai berikut :

1 Pembiayaan Investasi (PI) Murabahah 1 (Non Revolving)

Fasilitas murabahah untuk investasi pembelian tanah bangunan eks gudang (SHGB No 6444), maksimal sebesar Rp23.000.000.000 untuk pembelian tanah, bangunan ex gudang Jangka waktu pembiayaan maksimal 120 bulan termasuk grace period 12 bulan sejak pencairan pertama

18 LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED

- g *Investment Capital Financing (PI) Murabahah 2 disbursement 6 The principal outstanding as of July 31, 2018 is Rp 7,086,322,974 Financing due until March 2, 2027*
- 2 *Change in Amount of Installments (Reconditioning) PI Murabahah Facility*
- a *Changes in the amount of installments (reconditioning) of all Customer facilities*
- *1st month to 3rd month is ± Rp110,000,000/month*
 - *3rd month to 6th month is ± Rp220,000,000/month*
 - *7th month to 12th month is ± Rp420,000,000/month*
 - *The 12th month until the maturity of the facility is ± Rp420,000,000/month*
- b *Calculation and payment of penalty obligations are made when repaying all facilities*
- 3 *Collateral Financing*
- a *Collateral that has been submitted*
- *SHGB No 00500/Wangunharja on behalf of PT Elpindo Reksa*
 - *SHGB No 00502/Wangunharja on behalf of PT Elpindo Reksa*
 - *Corporate Guarante on behalf of PT Indah Prakasa Sentosa for Rp55,000,000,000*
 - *Personal Guarante on behalf of Eddy Purwanto Winata for Rp55,000,000,000*
- b *Collateral to be handed over*
- *Corporate Guarante on behalf of PT Inprase Utama Mandiri for Rp55,000,000,000*

The Subsidiary - PT Ekatama Raya

The subsidiary - PT Ekatama Raya obtained a credit facility approved by PT Bank Central Asia Syariah as contained in the Letter of Approval for the Provision of Financing Facility No 034/ADP/2017 dated February 23, 2017 The agreement has been amended several times, most recently based on Murabahah Financing Agreement No 276/MRBH-BCAS/V/17 and Financing Facility Limit Deed No 2 dated May 3, 2017, by Notary Herdimansyah Chaidirsyah, SH, as follows:

1 Investment Financing (PI) Murabahah 1 (Non Revolving)

Fasilitas murabahah untuk investasi pembelian tanah bangunan eks gudang (SHGB No 6444), maksimal sebesar Rp23.000.000.000 untuk pembelian tanah, bangunan ex gudang Jangka waktu pembiayaan maksimal 120 bulan termasuk grace period 12 bulan sejak pencairan pertama

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18 UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN

18 LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED

2 Pembiayaan Investasi (PI) Murabahah 2 (Non Revolving)

Fasilitas murabahah untuk investasi pembangunan SPBU, maksimal sebesar Rp 9.000.000.000 untuk pembiayaan pembangunan SPBU Jangka waktu pembiayaan maksimal 120 bulan termasuk grace period 12 bulan sejak pencairan pertama

Jaminan pembiayaan

- Sertifikat Hak Guna Bangunan No 6444 seluas 2.650 m2 terletak di Jl Raya Plumpang Semper, Jakarta Utara atas nama PT Ekatama Raya dan diikat Hak Tanggungan peringkat I sebesar Rp40.000.000.000

- Peralatan SPBU, mesin dispenser dan tangki BBM

- Jaminan Perusahaan dari PT Indah Prakasa Sentosa senilai Rp32.000.000.000

PT Bank Central Asia Tbk

Entitas Anak - PT Trasindo Sentosa

Berdasarkan Surat Surat Pemberitahuan Pemberian Kredit (SPPK) dari PT Bank Central Asia, Tbk dengan No 00463/0979S/SPPK/2018 tanggal 5 Juli 2018 disetujui pemberian fasilitas kredit berupa :

Fasilitas Installment Loan

Fasilitas Installment Loan maksimal sebesar Rp1.000.000.000 Tingkat bunga sebesar 9,25% per tahun yang berlaku tetap selama 3 (tiga) tahun sejak tanggal 18 Juli 2018 Fasilitas kredit tersebut akan digunakan untuk membiayai usaha di bidang SPBU dan distributor oli

Jaminan berupa :

Sebidang tanah bangunan lainnya di Jl Raya Serang – Cilegon KM 17,3 Kab Serang sesuai sertifikat HGB – 01537 – 01538/Serdang atas nama PT Indah Prakasa Sentosa

Entitas Anak - PT Jono Gas Pejagalan

Berdasarkan Surat Surat Pemberitahuan Pemberian Kredit (SPPK) dari PT Bank Central Asia, Tbk dengan No 00305/0979S/SPPK/2018 tanggal 2 Mei 2018 disetujui pemberian fasilitas kredit berupa :

Fasilitas Installment Loan

Fasilitas Installment Loan maksimal sebesar Rp2.400.000.000 Tingkat bunga sebesar 9,25% per tahun yang berlaku tetap selama 3 (tiga) tahun sejak tanggal 18 Juli 2018

2 Investment Financing (PI) Murabahah 2 (Non Revolving)

Murabahah facility for investment of fuel station construction, maximum amounting to Rp 9,000,000,000 to financing of SPBU construction Financing period maximum of 120 months includes a grace period of 12 months from the first drawdown

Collateral financing

- Certificate of Building Use Right No 6444 area of 2,650 sqm are located on Jl Raya Plumpang Semper, North Jakarta on behalf of PT Ekatama Raya and has bounded with Hak Tanggungan rank I amounted Rp40,000,000,000

- Fuel station equipment, dispenser machine and fuel tank

- Corporate Guarantee from PT Indah Prakasa Sentosa amounted Rp32,000,000,000

PT Bank Central Asia Tbk

The Subsidiary - PT Trasindo Sentosa

Based on the Letter of Notification of Lending (SPPK) from PT Bank Central Asia, Tbk with No 00463/0979/SPPK/2018 dated July 5, 2018 it is approved to provide credit facilities in the form of:

Installment Loan Facility

The Installment Loan facility is a maximum of Rp1,000,000,000 The interest rate is 9.25% per annum which is valid for 3 (three) years from July 18, 2018 The credit facility will be used to finance businesses in gas stations and oil distributors

Collateral are :

Another piece of land on Jl Raya Serang - Cilegon KM 173 Kab Serang according to HGB certificate - 01537 - 01538/Serdang on behalf of PT Indah Prakasa Sentosa

The Subsidiary - PT Jono Gas Pejagalan

Based on the Letter of Notification of Lending (SPPK) from PT Bank Central Asia, Tbk with No 00305/0979/SPPK/2018 dated May 2, 2018 it is approved to provide credit facilities in the form of:

Installment Loan Facility

The Installment Loan facility is a maximum of Rp2,400,000,000 The interest rate is 9.25% per annum which is valid for 3 (three) years from July 18, 2018

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18 UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN

Jaminan berupa :

Sebidang tanah bangunan lainnya di Jl Ahmad Yani No 5 RT/RW 004/002 Kota Cilegon sesuai sertifikat HM – 715/Kedaleman, HM – 717/Kedaleman HM – 719/Kedaleman atas nama Eddy Purwanto Winata

18 LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED

Collateral are :

Another piece of land on Jl Ahmad Yani No 5 RT / RW 004/002 Cilegon City according to HM-715 / Kedaleman certificate, HM-717 / Kedaleman HM - 719 / Kedaleman on behalf of Eddy Purwanto Winata

19 LIABILITAS LEMBAGA KEUANGAN LAINNYA

Perusahaan memiliki utang lembaga keuangan lainnya dengan pihak ketiga dengan rincian sebagai berikut:

19 OTHER FINANCIAL INSTITUTION LIABILITIES

The Company has other financial institution liabilities with third parties with details as follows :

	<u>30 September 2019/ September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>
Pembiayaan Konsumen		
PT Mandiri Tunas Finance	37.284.973.409	42.315.951.951
PT Dipo Star Finance	9.516.176.010	11.533.194.042
PT Hino Finance Indonesia	7.689.151.160	9.884.687.393
PT Orix Indonesia Finance	2.964.220.086	4.209.232.734
PT BCA Finance	476.524.086	211.074.063
PT PPA (Persero)	15.591.320.849	-
Jumlah	73.522.365.600	68.154.140.183
Sewa Pembiayaan		
PT Mandiri Tunas Finance	82.055.858	82.979.950
Jumlah Utang Pembiayaan	73.604.421.458	68.237.120.133

Consumer Financing

PT Mandiri Tunas Finance
PT Dipo Star Finance
PT Hino Finance Indonesia
PT Orix Indonesia Finance
PT BCA Finance
PT PPA (Persero)

Total

Financial Lease

PT Mandiri Tunas Finance

Total Consumer Financing

Liabilitas lembaga keuangan lainnya dijamin dengan aset yang diperoleh dari liabilitas tersebut

Utang sewa pembiayaan merupakan liabilitas yang diperoleh Grup atas forklift pada 30 September 2019 dan 2018 yang dikenakan bunga tetap sebesar antara 5% sampai 7,2% Pinjaman tersebut dibayar dengan cicilan sampai dengan 36 bulan dengan tanggal jatuh tempo hingga tahun 2019

Utang sewa pembiayaan dijamin dengan aset sewa pembiayaan yang bersangkutan ditambah syarat bahwa perusahaan tidak diperbolehkan untuk menjual atau memindahtangankan atas aset sewaan tersebut kepada pihak lain sebelum kewajiban melunasi, disamping itu Perusahaan memiliki hak opsi untuk melakukan pembelian pada masa sewa berakhir

Other financial institution liabilities are secured by the assets acquired from those liabilities

Debt finance leases are liabilities acquired over the Group in forklifts on September 30, 2019 and 2018 that bear fixed interest at 5% to 7.2% The loan is paid in installments up to 36 months with maturity date until 2019

Finance lease debt secured by the leased asset in question plus a requirement that the company is not allowed to sell or transfer the top of the leased property to another party before the obligation to settle, in addition, the Company has the option to make a purchase on the lease expires

20. PERPAJAKAN

a Pajak Dibayar Dimuka

	<u>30 September 2019/ September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>
Perusahaan		
Prepaid PPH Pasal 15	1.214.400	-
Prepaid PPh Pasal 23	1.028.691.916	-
Prepaid PPh Pasal 25	209.805.204	-
Prepaid Pajak	2.079.076.590	-
	3.318.788.110	-

20. TAXATION

a Prepaid Taxes

Company

Prepaid Income Tax Article 15
Prepaid Income Tax Article 23
Prepaid Income Tax Article 25
Prepaid Tax

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

20. PERPAJAKAN - LANJUTAN

20. TAXATION - CONTINUED

Entitas Anak			Subsidiaries
Prepaid PPh Pasal 21	134.456	-	<i>Prepaid Income Tax Article 21</i>
Prepaid PPh Pasal 22	329.343.161	-	<i>Prepaid Income Tax Article 22</i>
Prepaid PPh Pasal 23	611.262.475	-	<i>Prepaid Income Tax Article 23</i>
Prepaid PPh Pasal 25	576.045.549	-	<i>Prepaid Income Tax Article 25</i>
Pajak Pertambahan Nilai	5.645.490.922	6.209.083.643	<i>Value Added Tax</i>
	<u>7.162.276.563</u>	<u>6.209.083.643</u>	
Jumlah	<u>10.481.064.673</u>	<u>6.209.083.643</u>	Total

b Utang Pajak	b Taxes Payable		
	<u>30 September 2019/ September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	Company
Perusahaan			
Pajak Penghasilan Pasal 21	883.501.226	599.304.486	<i>Income Tax Article 21</i>
Pajak Penghasilan Pasal 23	221.763.457	57.453.628	<i>Income Tax Article 23</i>
Pajak Penghasilan Pasal 25	209.805.204	257.775.873	<i>Income Tax Article 25</i>
Pajak Penghasilan Pasal 29	-	1.144.780	<i>Income Tax Article 29</i>
Pajak Pertambahan Nilai	6.730.781.091	3.071.584.324	<i>Value Added Tax</i>
Jumlah	<u>8.045.850.978</u>	<u>3.987.263.091</u>	Total
Entitas Anak			
Pajak Penghasilan Pasal 21	33.766.430	107.280.227	<i>Income Tax Article 21</i>
Pajak Penghasilan Pasal 23	25.473.318	5.442.208	<i>Income Tax Article 23</i>
Pajak Penghasilan Pasal 25	530.244.238	464.685.908	<i>Income Tax Article 25</i>
Pajak Penghasilan Pasal 29	-	177.549.583	<i>Income Tax Article 29</i>
Pajak Pertambahan Nilai	921.203.125	1.032.540.552	<i>Value Added Tax</i>
Jumlah	<u>1.510.687.111</u>	<u>1.787.498.478</u>	Total
Jumlah Utang Pajak	<u>9.556.538.089</u>	<u>5.774.761.569</u>	Total Taxes Payable

c Pengampunan Pajak

Perusahaan dan beberapa entitas anak mengikuti program pengampunan pajak di tahun 2017 dan 2016 Atas Surat Ketetapan Pajak yang diterima oleh Perusahaan dan entitas anak telah dilunasi dan dicatat pada akun beban lain-lain pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2017 dan 2016

c Tax Amnesty

The Company and certain subsidiaries participate in tax amnesty programs in 2017 and 2016 The tax assessment letters received by the Company and subsidiaries have been paid and recorded in other expense accounts in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income for the year ended December 31, 2017 and 2016

d Tarif Pajak

Pendapatan Grup dari keagenan dikenakan pajak final sebesar 0,25% – 0,3%, dan sewa dikenakan pajak final 10%

d Tax Rates

Revenue of the Group from the agency is subject to final tax of 025% - 03%, and the rent is subject to a final tax of 10%

Untuk pendapatan Grup yang tidak terkena pajak final, dikenakan tarif sebesar 25% atas jumlah pendapatan kena pajaknya

Revenues of the Group which are not subject to final tax, are taxed at 25% on the amount of its taxable income

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

20. PERPAJAKAN - LANJUTAN

e Grup melaporkan pajak berdasarkan self-assessment Direktorat Jenderal Pajak dapat menetapkan atau mengubah kewajiban pajak dalam batas waktu lima tahun berdasarkan Undang-undang No 28/2007

20. TAXATION - CONTINUED

e The Group submit tax returns on the basis of self-assessment The tax authorities may assess or amend taxes within five years based on Law No 28/2007

21 LIABILITAS IMBALANKERJA

Perusahaan dan entitas anak menghitung dan membukukan liabilitas imbalan kerja untuk seluruh karyawannya yang memenuhi kualifikasi sesuai dengan UU Ketenagakerjaan No 13/2003 tanggal 25 Maret 2003 dan PSAK No 24 "Imbalan Kerja"

Beban imbalan kerja yang diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian adalah sebagai berikut :

21. EMPLOYEE BENEFITS OBLIGATION

The Company and its subsidiaries calculate and provide employee benefits obligation for all employees who met the qualification of Labor Law No 13/2003 dated March 25, 2003 and Statements of Financial Accounting Standard (SFAS) No 24 "Employee benefits"

Amounts recognized in consolidated statements of income and other comprehensive income in respect of these employee benefits are as follows :

	<u>30 September 2019/ September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
Biaya Jasa Kini	-	1.905.241.079	Current Service Cost
Biaya Bunga	-	711.425.326	Interest Cost
Jumlah	-	2.616.666.405	Total

Kewajiban imbalan kerja di laporan posisi keuangan konsolidasian sebagai berikut :

The amounts included in the consolidated statements of financial position are as follows :

	<u>30 September 2019/ September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
Nilai Kini Kewajiban yang Tidak Didanai	10.615.281.902	10.615.281.902	Present Value of Unfunded Liabilities
Nilai Wajar Aset Program	-	-	Fair Value of Asset Programs
Kewajiban Bersih	10.615.281.902	10.615.281.902	Net Liabilities

Mutasi kewajiban bersih di laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut :

Movements in the net liability in the consolidated statements of financial position are as follows :

	<u>30 September 2019/ September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
Saldo Awal	10.615.281.902	11.074.398.385	Beginning Balance
Pembayaran Manfaat	-	(36.291.066)	Benefits Payment
Beban Periode Berjalan	-	2.654.836.598	Current Period Expense
Pendapatan Komprehensif Lain	-	-	Other Comprehensive Income
Pengkukuran Kembali	-	-	Remeasurement of
Liabilitas Imbalan Pasti	-	(3.077.662.015)	Benefits Liability
Saldo Akhir	10.615.281.902	10.615.281.902	Ending Balance

Perhitungan aktuarial program manfaat pasti tahun 2018, dilakukan oleh PT Dian Artha Tama - aktuaris independen, dengan menggunakan metode "Projected Unit Credit" Asumsi utama yang digunakan dalam menentukan penilaian aktuarial adalah sebagai berikut :

Defined benefit plan actuarial calculations in year 2018, were performed by PT Dian Artha Tama - an independent actuary, using the "Projected Unit Credit" method The actuarial valuation was carried out by using the following key assumptions :

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

21 LIABILITAS IMBALANKERJA - LANJUTAN

21. EMPLOYEE BENEFITS OBLIGATION - CONTINUED

Tingkat Diskonto	84,00%	72,00%	<i>Discount Rate</i>
Tingkat Kenaikan Gaji	10,00%	10,00%	<i>Salary Increment Rate</i>
Tingkat Kematian	TMI-III	TMI-III	<i>Mortality Rate</i>
Usia Pengunduran Diri	55	55	<i>Normal Retirement Rate</i>
Jumlah Karyawan yang Berhak	200	323	<i>Number of Entitled Employees</i>

Analisis sensitivitas dari perubahan asumsi-asumsi utama terhadap liabilitas imbalan kerja jangka panjang untuk tahun-tahun yang berakhir 30 September 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut :

The sensitivity analysis of the overall long-term employee benefit liabilities to changes in the weighted principal assumptions for the years ended September 30, 2019 and 2018 are as follows :

**Dampak terhadap liabilitas imbalan pasti kenaikan
(penurunan) / Impact on defined benefit liability increase
(decrease)**

	<u>Perubahan asumsi/</u>	<u>Kenaikan dari asumsi/ Increase in assumption</u>	<u>Penurunan asumsi/ Decrease in assumptions</u>	
30 September 2019	1%	(1.103.192.787)	986.512.958	<i>30 September 2019</i>
Bunga Diskonto				<i>Discount Rate</i>
31 Desember 2018	1%	(1.103.192.787)	986.512.958	<i>31 Desember 2019</i>
Bunga Diskonto				<i>Discount Rate</i>

22 PENDAPATAN DITERIMA DIMUKA

22. UNEARNED REVENUE

Pendapatan diterima dimuka merupakan pendapatan atas perjanjian pendamping alat perlengkapan SPBU Shell dengan PT Shell Indonesia sebesar Rp1.458.838.029 yang di amortisasi dalam jangka waktu 10 tahun Saldo per 30 September 2019 yaitu sebesar Rp1.242.842.986 (Lihat Catatan 39)

Unearned revenue income from a companion agreement Shell gas station equipment with PT Shell Indonesia amounting to Rp1,458,838,029 amortized within a period of 10 years The balance as at September 30, 2019 is Rp 1.242.842.986 (See Note 39)

23 MODAL SAHAM

23. SHARE CAPITAL

	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
Modal Dasar	200.000.000.000	200.000.000.000	<i>Authorized Capital</i>
Telah Ditempatkan dan Disetor	65.000.000.000	65.000.000.000	<i>Issued and Fully Paid</i>

Untuk tahun yang berakhir per 30 september 2019

For the year ended September 30, 2019

Perusahaan menawarkan saham kepada masyarakat sejumlah 150.000.000 Saham biasa dengan nilai nominal sebesar Rp100 per saham dengan harga penawaran sebesar Rp276 per saham Nilai penawaran umum perdana saham ini adalah sebesar Rp41.400.000.000 Pada tanggal 5 April 2018, Perusahaan telah menerima dana hasil penawaran umum perdana saham bersih setelah dikurangi biaya emisi Rp2.974.091.152 adalah sebesar Rp38.425.908.848 Agio saham yang timbul adalah sebesar Rp 23.425.908.848 Pencatatan penawaran umum saham tersebut dilakukan di Bursa Efek Indonesia pada tanggal 6 April 2018.

The company offers shares to the public in the amount of 150,000,000 ordinary shares with a nominal value of Rp100 per share with an offering price of Rp276 per share The value of the initial public offering of the shares is Rp41,400,000,000 On April 5, 2018, the Company received the proceeds from the initial public offering of shares after deducting the cost of issuance of Rp2,974,091,152 amounting to Rp38,425,908,858 The share of the arising arising is Rp 23,425,908,858 The listing of the public offering is conducted at the Indonesia Stock Exchange on April 6, 2018.

Sesuai daftar pemegang saham yang dikeluarkan oleh biro administrasi efek, PT Adimitra Jasa Korpora, susunan pemegang saham per 30 September 2019 sesuai adalah sebagai berikut :

In accordance with the list of shareholders issued by the securities administration bureau, PT Adimitra Jasa Korpora, the composition of shareholders as of September 30, 2019 is as follows:

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

23 MODAL SAHAM - LANJUTAN

23. SHARE CAPITAL - CONTINUED

<u>Nama Pemegang Saham / Shareholder's Name</u>	30 September 2019 / September 30, 2019		
	<u>Jumlah Saham / Number of Share</u>	<u>Kepemilikan / Ownership</u>	<u>Jumlah / Total</u>
PT Surya Perkasa Sentosa	450.000.000	69,23%	45.000.000.000
PT Sinar Ratu Sentosa	45.000.000	6,92%	4.500.000.000
Tn / Mr Eddy Purwanto Winata	5.000.000	0,77%	500.000.000
Masyarakat / Public	150.000.000	23,08%	15.000.000.000
	650.000.000	100,00%	65.000.000.000

Untuk tahun yang berakhir per 31 Desember 2018

For the year ended December, 31 2018

Berdasarkan akta No 42 tanggal 24 Februari 2017 oleh notaris Mutiara Hertanto SH, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan No AHU-0006605AH0102TH 2017 tanggal 17 Maret 2017, disetujui untuk menurunkan modal ditempatkan dan disetor penuh dari Rp50.000.000.000 menjadi Rp12.500.000.000.

Based on deed No 42 dated February 24, 2017 by notary Mutiara Hertanto SH, which has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with decision letter No AHU-0006605AH0102TH 2017 dated March 17, 2017, it has been approved to reduce its issued and fully paid share capital from Rp50,000,000,000 to Rp12,500,000,000

Berdasarkan akta No 51 tanggal 31 Agustus 2017 oleh notaris Mutiara Hertanto SH, telah disetujui untuk menjual saham Perusahaan milik Tn Surya Winata sebanyak 1.875 saham kepada Tn Eddy Purwanto Winata.

Based on deed No 51 dated August 31, 2017 by notary Mutiara Hertanto SH, is approved to sell the shares of the Company owned by Mr Surya Winata amounted 1,875 shares to Mr Eddy Purwanto Winata.

Berdasarkan akta No 29 tanggal 27 September 2017 oleh notaris Mutiara Hertanto SH, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan No AHU-0019999AH0102TH 2017 tanggal 28 September 2017, sebagai berikut :

Based on deed No 29 dated September 27, 2017 by notary Mutiara Hertanto SH, which has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with decision letter No AHU-0019999AH0102TH 2017 dated September 28, 2017, as follows :

- a Disetujui untuk dilakukan jual beli saham Perusahaan sebanyak 11.250 saham antara lain milik Tn Eddy Purwanto Winata sebanyak 6.875 saham, Ny Lies Purwati Winata sebanyak 1.250 saham, Ny Lies Yuliana Winata sebanyak 1.250 saham, Ny Lies Murtiningsih sebanyak 1.875 saham dijual kepada PT Surya Perkasa Sentosa dan Ny Lies Erliawati Winata sebanyak 1.250 saham dijual kepada PT Sinar Ratu Sentosa.
- b Disetujui untuk menurunkan nilai nominal saham dari Rp1.000.000 menjadi Rp100 per saham
- c Disetujui untuk meningkatkan modal dasar Perusahaan dari Rp50.000.000.000 menjadi Rp200.000.000.000
- d Penambahan modal ditempatkan dan disetor penuh sebesar Rp37.500.000.000, yang diambil bagian oleh PT Surya Perkasa Sentosa sebesar Rp33.750.000.000 dan PT Sinar Ratu Sentosa sebesar Rp3.750.000.000,-.

- a Approved for the sale and purchase of the Company's shares totaling 11,250 shares, among others, owned Mr Eddy Purwanto Winata of 6,875 shares, Mrs Lies Purwati Winata of 1,250 shares, Ny Lies Yuliana Winata of 1,250 shares, Mrs Lies Murtiningsih of 1,875 shares were sold to PT Surya Perkasa Sentosa and Mrs Lies Erliawati Winata of 1,250 shares are sold to PT Sinar Ratu Sentosa.
- b Approved to decrease the nominal value of shares from Rp1,000,000 to Rp100 per share
- c Approved to increase the Company's authorized capital from Rp50,000,000,000 to Rp200,000,000,000
- d Additional of issued and fully paid up capital amounting to Rp37,500,000,000, taken by PT Surya Perkasa Sentosa amounting to Rp33,750,000,000 and PT Sinar Ratu Sentosa amounting to Rp3,750,000,000

Berdasarkan akta No 03 tanggal 12 Desember 2017 oleh notaris Rahayu Ningsih SH, yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan No AHU-0026511AH0102TH 2017 tanggal 15 Desember 2017, disetujui untuk menjual saham milik PT Sinar Ratu Sentosa kepada Tn Eddy Purwanto Winata sebanyak 5.000.000 saham.

Based on deed No 03 dated December 12, 2017 by notary Rahayu Ningsih SH, which has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with decision letter No AHU-0026511AH0102TH 2017 dated December 15, 2017, approved to sell shares owned by PT Sinar Ratu Sentosa to Mr Eddy Purwanto Winata amounted 5,000,000 shares

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

23 MODAL SAHAM - LANJUTAN

23. SHARE CAPITAL - CONTINUED

Nama Pemegang Saham / Shareholder's Name	31 Desember 2018 / December 31, 2018		
	Jumlah Saham / Number of Share	Kepemilikan / Ownership	Jumlah / Total
PT Surya Perkasa Sentosa	450.000.000	69,23%	45.000.000.000
PT Sinar Ratu Sentosa	45.000.000	6,92%	4.500.000.000
Tn / Mr Eddy Purwanto Winata	5.000.000	0,77%	500.000.000
Masyarakat / Public	150.000.000	23,08%	15.000.000.000
	650.000.000	100,00%	65.000.000.000

24 TAMBAHAN MODAL DISETOR LAINNYA – BERSIH

24. ADDITIONAL OTHER PAID IN CAPITAL – NET

	30 September 2019 / September 30, 2019	31 Desember 2018 / December 31, 2018	
Terdiri dari :			Consist of :
a Selisih kombinasi bisnis entitas sependangali (catatan 2)	55.540.520.208	55.540.520.208	a The difference in business combination of entities under common control (note 2)
b Pengampunan pajak	6.766.567.000	6.766.567.000	b. Tax Amnesty
Jumlah	62.307.087.208	62.307.087.208	Total

a Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi Entitas Sependangali

a Difference In Value of Restructuring Transaction Between Entities Under Common Control

Lihat catatan 2

See note 2

b Pengampunan Pajak

b Tax Amnesty

Sehubungan dengan diberlakukannya Peraturan Menteri Keuangan Nomor 118/PMK03/2016 tentang Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2016 tentang Pengampunan Pajak sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 141/PMK03/2016 dan Peraturan Direktorat Jenderal Pajak Nomor PER-18/PJ/2016 tentang Pengembalian Kelebihan Pembayaran Uang Tebusan Dalam Rangka Pengampunan Pajak, Perusahaan dan Entitas Anak telah mengikuti pengampunan pajak ini, dengan rincian sebagai

In connection with the enactment of Regulation of the Minister of Finance No 118/PMK03/2016 concerning the Implementation of Law Number 11 Year 2016 concerning Tax Amnesty as amended by Regulation of the Minister of Finance No 141/PMK03/2016 and Regulation of Directorate General of Tax Number PER-18/PJ/2016 on the Refund of Excess Payments for Ransom for Tax Amnesty, the Company and Subsidiaries has pursue this tax amnesty, with details as follows :

Nama Entitas / Name of Subsidiaries	Surat Ketetapan Amnesty Decision Letter	Tanggal / Date	Harta yang diakui Recognized Assets
PT Indahprakasa Sentosa	KET-999/PP/WPJ21/2017	4 Januari 2017	6.766.567.000
PT Trasindo Sentosa	KET-31791/PP/WPJ21/2016	18 Oktober 2016	6.766.567.000
PT Elpindo Reksa	KET-37255/PP/WPJ21/2016	22 Desember 2016	1.245.500.000
PT Ekutama Raya	KET-22881/PP/WPJ08/2016	9 Desember 2016	353.833.747
PT Barisan Nusantara	KET-2134/PP/WPJ21/2017	10 Januari 2017	114.000.000
		Jumlah / Total	15.246.467.747

Berdasarkan Surat Keterangan Pengampunan Pajak tertanggal 4 Januari 2017, Perusahaan telah menyampaikan Surat Pernyataan Harta untuk Pengampunan Pajak yang diterima oleh Kantor Pelayanan Pajak dengan nilai harta bersih yang dinyatakan sebesar Rp6,766,567,000, dan Perusahaan telah membayar uang tebusan sebesar Rp202,977,010 pada tanggal 27 Desember 2016

Based on Tax Amnesty Letter dated January 4, 2017, the Company submitted a Form of Declaration for Assets for Tax Amnesty which received by the Tax Office Service with the net assets stated amounting to Rp6,766,567,000, and the Company paid a ransom amounted Rp202,977,010 on December 27, 2016

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

24 TAMBAHAN MODAL DISETOR LAINNYA – BERSIH - LANJUTAN

Pada laporan keuangan konsolidasian per 31 Desember 2017, aset bersih pengampunan pajak entitas anak sebesar Rp10,837,989,747 yang dilakukan sebelum transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali dan dicatat pada akun tambahan modal disetor - restrukturisasi entitas sepengendali.

24. ADDITIONAL OTHER PAID IN CAPITAL – NET- CONTINUED

In the consolidated financial statements as of December 31, 2017, net assets of the subsidiary amounted Rp10,837,989,747 which are conduct before transaction of business combination of under common control entities are recorded in the additional paid-in capital account of business combination of under common control entity.

25 PENDAPATAN (BEBAN) KOMPREHENSIF LAIN

Akun ini terdiri dari keuntungan (kerugian) aktuarial yang merupakan hasil dari perubahan asumsi aktuarial dan penyesuaian yang timbul dari perhitungan aktuarial di laporan keuangan Perusahaan, TS, ER, ERA, BN, dan JGP dan selisih penilaian aset tetap atas tanah untuk kepentingan akuntansi.

25. INCOME (EXPENSES) OTHER COMPREHENSIVE

This account consists of profit (loss) Actuarial which is the result of changes in actuarial assumptions and adjustments arising from actuarial calculations in the financial statements of the Company, TS, ER, ERA, BN and JGP and fixed asset revaluation increment of land for accounting purposes.

Mutasi akun ini adalah sebagai berikut:

Mutations of this account are as follows:

	30 September 2019 / <i>September 30, 2019</i>	31 Desember 2018 / <i>December 31, 2018</i>	
Saldo Awal	52.084.320.000	52.084.320.000	<i>Beginning Balance</i>
Keuntungan (Kerugian) Aktuarial	-	-	<i>Gain (Loss) Actuarial</i>
Revaluasi Aset Tetap –Tanah	-	-	<i>Revaluation of Fixed Assets - Land</i>
Reklasifikasi Keuntungan (Kerugian)	-	-	<i>Reclassification of Actuarial Profit (Loss)</i>
Penyesuaian Proforma	-	-	<i>Proforma adjustment</i>
Saldo Akhir	52.084.320.000	52.084.320.000	<i>Ending Balance</i>

26 KEPENTINGAN NON-PENGENDALI

26. NON-CONTROLLING INTERESTS

	30 September 2019 / <i>September 30, 2019</i>		31 Desember 2018 / <i>December 31, 2018</i>		
	Jumlah / Total	%	Jumlah / Total	%	
Bagian Kepentingan Non-Pengendali Atas					<i>Portion of Non-Controlling Interest on Subsidiaries Net Assets</i>
PT Trasindo Sentosa	707.176.917	1%	696.967.677	1%	<i>PT Trasindo Sentosa</i>
PT Elpindo Reksa	292.119.416	1%	215.663.429	1%	<i>PT Elpindo Reksa</i>
PT Ekatama Raya	72.778.091	1%	79.941.047	1%	<i>PT Ekatama Raya</i>
PT Barisan Nusantara	(49.988.245)	1%	(45.090.106)	1%	<i>PT Barisan Nusantara</i>
PT Jono Gas Pejagalan	100.303.845	1%	97.158.319	1%	<i>PT Jono Gas Pejagalan</i>
	1.122.390.024		1.044.640.366		
Bagian Kepentingan Non-Pengendali Atas Jumlah Laba (Rugi) Periode Berjalan Entitas Anak					<i>Portion of Non-Controlling Interest on Total Profit (Loss) for The Period of Subsidiaries</i>
PT Trasindo Sentosa	14.388.551	1%	7.364.268	1%	<i>PT Trasindo Sentosa</i>
PT Elpindo Reksa	77.377.545	1%	31.078.710	1%	<i>PT Elpindo Reksa</i>
PT Ekatama Raya	(4.219.082)	1%	316.714	1%	<i>PT Ekatama Raya</i>
PT Barisan Nusantara	(4.534.135)	1%	256.286	1%	<i>PT Barisan Nusantara</i>
PT Jono Gas Pejagalan	6.117.863	1%	9.271.094	1%	<i>PT Jono Gas Pejagalan</i>
	89.130.742		48.287.072		

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

27 PENDAPATAN

27. REVENUES

	<u>30 September 2019 /</u> <i>September 30, 2019</i>	<u>30 September 2018 /</u> <i>September 30, 2018</i>	
Keagenan :			Agent :
BBM dan SPBU	133.352.247.757	85.856.789.962	<i>Fuel and SPBU</i>
Pelumas	9.926.392.012	8.121.049.497	<i>Lubricant</i>
Gas	55.485.176.978	33.400.164.511	<i>Gas</i>
Transportasi dan Logistik	97.920.100.373	82.734.360.018	<i>Transportation and logistic</i>
Stasiun Pengisian Pengangkutan Bulk Elpiji (SPPBE)	5.813.220.683	5.470.119.576	<i>Elpiji Bulk Replenishment Carriage Station (SPPBE)</i>
Jumlah	<u>302.497.137.803</u>	<u>215.582.483.564</u>	Total

Penjualan yang melebihi 10% dari pendapatan grup adalah sebagai berikut :

Sales which exceeded of 10% of the revenue of the grup are as follows :

	<u>30 September 2019 /</u> <i>September 30, 2019</i>	<u>30 September 2018 /</u> <i>September 30, 2018</i>	
PT Pertamina (Persero)	30.004.112.884	25.461.084.123	<i>PT Pertamina (Persero)</i>

28 BEBAN POKOK PENJUALAN

28. COST OF SALES

	<u>30 September 2019 /</u> <i>September 30, 2019</i>	<u>30 September 2018 /</u> <i>September 30, 2018</i>	
Keagenan :			Agent :
Persediaan Awal			Beginning Inventories
Bahan bakar minyak	1.270.931.403	5.800.055.162	<i>Fuel</i>
Pelumas	1.371.089.213	1.871.244.602	<i>Lubricant</i>
Gas	822.167.528	1.138.493.261	<i>Gas</i>
Jumlah	<u>3.464.188.144</u>	<u>8.809.793.025</u>	Total
Pembelian			Purchases
Bahan bakar minyak	113.413.656.975	71.572.922.631	<i>Fuel</i>
Pelumas	10.224.809.669	6.221.500.809	<i>Lubricant</i>
Gas	51.365.878.948	29.296.012.361	<i>Gas</i>
Jumlah	<u>175.004.345.592</u>	<u>107.090.435.801</u>	Total
Persediaan Akhir			Ending Inventories
Bahan bakar minyak	(1.140.430.990)	(2.799.038.410)	<i>Fuel</i>
Pelumas	(2.263.284.759)	(1.574.561.130)	<i>Lubricant</i>
Gas	(2.191.537.068)	(2.989.480.605)	<i>Gas</i>
Jumlah	<u>(5.595.252.817)</u>	<u>(7.363.080.145)</u>	Total
Jumlah Beban Pokok Pendapatan Keagenan BBM, Pelumas dan Gas	172.873.280.919	108.537.148.681	Total Cost Of Sales Of Fuel, Lubricant and Gas Agent
Operasional Langsung :			<i>Direct Operational :</i>
Uang Jalan dan Bahan Bakar	35.682.214.354	31.153.460.104	<i>Travelling Expenses and Fuel</i>
Perawatan, Suku Cadang dan Garasi	8.560.374.185	3.838.200.493	<i>Maintenance, Sparepart and Garage</i>
Penyusutan Aset Tetap	19.753.090.638	19.008.411.931	<i>Depreciation of Fixed Assets</i>
Operasional Lainnya	6.683.992.206	11.580.959.705	<i>Other Operational</i>
Jumlah	<u>243.552.952.302</u>	<u>174.118.180.914</u>	Total

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

28 BEBAN POKOK PENJUALAN - LANJUTAN

Perusahaan melakukan pembelian sebesar 10% atau lebih dari beban pokok pendapatan konsolidasian dari pihak ketiga di bawah ini:

28. COST OF SALES - CONTINUED

The Company made a purchase of 10% or more of the consolidated cost of sales from the third party as follows:

	30 September 2019 / September 30, 2019	30 September 2018 / September 30, 2018	
PT Pertamina (Persero)	128.965.416.345	90.299.163.288	PT Pertamina (Persero)

29 BEBAN PENJUALAN

Representasi
Pemasaran
Lainnya
Jumlah

	30 September 2019 / September 30, 2019	30 September 2018 / September 30, 2018
	1.771.858.827	1.838.480.930
	-	47.528.000
	569.598.194	2.503.836.215
	2.341.457.021	4.389.845.145

Representation
Marketing
Others
Total

30 BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

Gaji dan Kesejahteraan
Penyusutan
Jasa Profesi
Transportasi dan Perjalanan Dinas
Perbaikan dan Perawatan
Perlengkapan Kantor
Beban Pajak
Dokumen dan Perizinan
Asuransi
Lainnya
Jumlah

	30 September 2019 / September 30, 2019	30 September 2018 / September 30, 2018
	21.114.894.926	17.397.367.337
	3.636.476.230	3.042.251.720
	973.010.767	1.201.458.387
	664.648.394	632.548.518
	664.760.951	570.766.671
	1.076.821.746	371.853.265
	795.858.982	1.360.219.161
	835.207.712	29.079.401
	619.588.739	85.860.793
	3.593.651.894	3.759.438.095
	33.974.920.341	28.450.843.348

30. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

Salaries and Wages
Depreciation
Professional Fee
Transportation and Travelling
Repair and Maintenance
Office Supplies
Tax Expenses
Document and Permit
Insurance
Other
Total

31 PENDAPATAN (BEBAN) LAINNYA

Rincian pendapatan dan beban lainnya adalah sebagai berikut:

31. OTHER INCOME (EXPENSES)

Details of other income and expenses is as follows:

	30 September 2019 / September 30, 2019	30 September 2018 / September 30, 2018	
Selisih Kurs	(38.438.147)	-	Exchange rate
Pendapatan (Beban) Lainnya	535.905.176	944.390.813	Other Income
Laba (rugi) penjualan aset tetap	203.735.958	-	
Jumlah	701.202.987	944.390.813	Total

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

32 PENDAPATAN (BEBAN) KEUANGAN

32. FINANCIAL INCOME (EXPENSES)

Rincian pendapatan dan beban keuangan adalah sebagai berikut:

Details of other income and expenses are as follows:

	<u>30 September 2019 /</u> <i>September 30, 2019</i>	<u>30 September 2018 /</u> <i>September 30, 2018</i>	
Bunga dan Jasa Giro	47.111.931	45.644.832	<i>Interest and Giro Services</i>
Provisi dan Administrasi Bank	(964.218.099)	(393.542.236)	<i>Provision and Bank Administration</i>
Bunga Pinjaman Bank	(19.398.289.813)	(12.880.269.423)	<i>Interest on Bank Loan</i>
Bunga Pembiayaan Konsumen	(5.703.881.340)	(5.966.882.762)	<i>Interest on Consumer Financing</i>
Jumlah	<u>(26.019.277.321)</u>	<u>(19.195.049.589)</u>	Total

33 LABA (RUGI) PER SAHAM

33. EARNING (LOSS) PER SHARE

Labanya (rugi) per saham dihitung dengan membagi laba bersih yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar dalam periode tersebut.

Earning (loss) per share is calculated by dividing net income attributable to shareholders of the parent company over the weighted average number of shares outstanding during the period.

	<u>30 September 2019 /</u> <i>September 30, 2019</i>	<u>30 September 2018 /</u> <i>September 30, 2018</i>	
Jumlah laba (rugi) tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk.	(2.690.266.195)	(5.655.884.731)	<i>Total profit (loss) for the current year attributable to owners of the parent company.</i>
Rata-rata tertimbang jumlah lembar saham yang beredar	650.000.000	650.000.000	<i>Weighted average of total outstanding shares</i>
Rugi per saham	(2,74)	(10,69)	Loss per share

34 TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI

34 TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

<u>Pihak-Pihak Berelasi /</u> <i>Related Party</i>	<u>Sifat Hubungan Istimewa /</u> <i>Nature of Relationship</i>	<u>Transaksi /</u> <i>Transactions</i>
PT Nusantara Nuraga	Pemegang saham dan Memiliki kesamaan personil manajemen kunci / <i>Shareholders and have the same key management personnel</i>	Pembelian, utang usaha dan piutang lain-lain / <i>Purchases, trade payables and otherreceivables</i>
PT Inprase Utama Mandiri	Pemegang saham dan Memiliki kesamaan personil manajemen kunci / <i>Shareholders and have the same key management personnel</i>	Pinjaman tunai / <i>Cash loan</i>
PT Surya Perkasa Sentosa	Pemegang saham dan Memiliki kesamaan personil manajemen kunci / <i>Shareholders and have the same key management personnel</i>	Pinjaman tunai / <i>Cash loan</i>
PT Sinar Ratu Sentosa	Pemegang saham dan Memiliki kesamaan personil manajemen kunci / <i>Shareholders and have the same key management personnel</i>	Pinjaman tunai / <i>Cash loan</i>

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

34 TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI - LANJUTAN

34 TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES - CONTINUED

	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>	<u>30 September 2018 / September 30, 2018</u>	
Akun ini terdiri dari :			This accounts consists of :
Piutang usaha (Catatan 7)			Trade receivable (Note 7)
PT Nusantara Nuraga	2.189.696.541	-	PT Nusantara Nuraga
Persentase dari jumlah assets	0,45%	-	Percentage from total assets
Piutang (Hutang) pihak berelasi :			Trade receivables from related parties
PT Nusantara Nuraga	28.615.927.456	-	PT Nusantara Nuraga
PT Inprase Utama Mandiri	2.836.919.438	258.192.115	PT Inprase Utama Mandiri
PT Surya Perkasa Sentosa	6.976.062	325.756.330	PT Surya Perkasa Sentosa
PT Era Prima Utama	53.485	98.000.000	PT Era Prima Utama
PT Spring Indah Sentosa	266.230.000	2.937.900.000	PT Spring Indah Sentosa
PT Sinar Ratu Sentosa	-	335.533.144	PT Sinar Ratu Sentosa
PT Sentrall Niaga Energi	-	851.250.000	PT Sentrall Niaga Energi
Jumlah	31.726.106.441	4.806.631.589,00	Total
Persentase dari jumlah aset	6,55%	0,96%	Percentage from total asset
Utang pihak berelasi			Amount due to related parties
PT Nusantara Nuraga	-	2.800.657.110	PT Sinar Ratu Sentosa
Jumlah	-	2.800.657.110	Total
Persentase dari jumlah liabilitas	-	0,56%	Percentage from total liabilities
Penjualan			Sales
PT Nusantara Nuraga	1.766.706.880	-	PT Nusantara Nuraga
Persentase dari Penjualan	1,32%	-	Percentage from total sales
Pembelian			Purchase
PT Nusantara Nuraga	16.280.150.165	-	PT Nusantara Nuraga
Persentase dari jumlah beban pokok penjualan	14,35%	-	Percentage from total cost of sales

35 SEGMENT OPERASI

35 OPERATING SEGMENT

Usaha operasional Perusahaan dikelompokkan dan dikelola secara terpisah berdasarkan jenis produk dan jasa yang dihasilkan dimana setiap segmen merupakan suatu unit usaha strategis yang melayani pasar yang berbeda.

The Company's operations are grouped and managed separately on the basis of the type of products and services produced by which each segment is a strategic business unit serving different markets.

Perusahaan mengelompokkan usahanya dalam tiga (3) segmen usaha sebagai berikut :

The Company classifies its business into three (3) business segments as follows :

- a Keagenan bahan bakar minyak, pelumas dan gas
- b SPPBE
- c Transportasi dan logistik

- a Agents of fuel, lubricant and gas
- b SPPBE
- c Transportation and logistic

Tabel berikut ini menyajikan informasi tentang pendapatan dan laba dan yang berhubungan dengan segmen usaha pada 30 September 2019 dan 2018 :

The following table presents information on income and earnings and related to business segments as of September 30, 2019 and 2018 :

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

35 SEGMENT OPERASI - LANJUTAN

35 OPERATING SEGMENT - CONTINUED

30 September 2019 / September 30, 2019

Keterangan / Information	Keagenan pelumas gas/Agents of fuel, lubricant and gas	SPPBE	Transportasi dan Logistik / Transportation and logistic	Jumlah / Total
Pendapatan/ Revenues	198.763.816.747	5813220683	97.920.100.373	302.497.137.803
Laba bruto / Gross profit	3.005.383.774	4.035.288.120	51.903.513.607	58.944.185.501
Beban usaha tidak dapat dialokasikan Rugi tahun berjalan / Loss for the year				56.253.919.307 <u>(2.690.266.195)</u>

30 September 2018 / September 30, 2018

Keterangan / Information	Keagenan bahan bakar minyak, pelumas dan gas/Agents of fuel, lubricant and gas	SPPBE	Transportasi dan Logistik / Transportation and logistic	Jumlah / Total
Pendapatan/ Revenues	127.378.003.970	4.990.289.359	83.214.190.235	215.582.483.564
Beban Pokok Penjualan	126.186.021.532	1.400.718.684	46.531.440.698	174.118.180.914
Laba bruto / Gross profit	1.191.982.438	3.589.570.675	36.682.749.537	41.464.302.650
Beban usaha tidak dapat dialokasikan				31.837.258.031
Rugi tahun berjalan / Loss for the year				<u>(9.627.044.619)</u>

36 INSTRUMEN KEUANGAN

36 FINANCIAL INSTRUMENTS

Nilai tercatat instrumen keuangan yang disajikan di dalam laporan posisi keuangan konsolidasian kurang lebih sebesar nilai wajarnya, atau disajikan pada biaya perolehan karena nilai wajarnya tidak dapat diukur secara handal.

The carrying amounts of financial instruments presented in the consolidated statement of financial position approximate their fair values, otherwise, they are presented at cost as their fair values cannot be reliably measured.

Manajemen menetapkan bahwa nilai tercatat (berdasarkan jumlah nasional) kas dan setara kas, rekening dibatasi penggunaannya, piutang usaha, utang usaha, utang lain-lain dan beban masih harus dibayar kurang lebih sebesar nilai wajarnya karena instrumen keuangan tersebut berjangka pendek.

Management has determined that the carrying amounts (based on national amounts) of cash and cash equivalents, restricted accounts, trade receivables, trade payables, others payable and accrued expenses reasonably approximate their fair values because of their short-term maturities.

Nilai tercatat dari utang bank jangka panjang dan utang lembaga keuangan lainnya dengan suku bunga mengambang kurang lebih sebesar nilai wajarnya karena dinilai ulang secara berkala.

The carrying amounts of long-term bank loans and other financial institution loan with floating interest rates approximate their fair values as they are re-priced frequently.

Nilai tercatat dari utang pihak berelasi kurang lebih sebesar nilai dibayar atau diterimanya karena nilai wajarnya tidak dapat diukur secara handal.

The carrying amounts of amount due from related parties approximately equal to their amount paid or received due to fair values cannot be reliably measured.

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

36 INSTRUMEN KEUANGAN - LANJUTKAN

36 FINANCIAL INSTRUMENTS - CONTINUED

Tabel dibawah ini menggambarkan nilai wajar dari aset dan liabilitas keuangan :

The fair values of financial assets and liabilities, together with the carrying amounts, are as follows :

	30 September 2019 / September 30, 2019				
	Nilai tercatat /Carrying	Nilai Wajar / Fair value	Nilai tercatat / Carrying amount	Nilai Wajar / Fair value	
Aset Keuangan					Financial assets
Pinjaman yang diberikan dan piutang :					Loans and receivables :
Kas dan setara kas	1.789.801.657	1.789.801.657	1.944.574.340	1.944.574.340	Cash and cash equivalents
Rekening yang dibatasi	250.000.000	250.000.000	250.000.000	250.000.000	Restricted accounts
Piutang usaha	53.397.609.530	53.397.609.530	50.667.972.080	50.667.972.080	Trade receivables
Jumlah Aset	55.437.411.187	55.437.411.187	52.862.546.420	52.862.546.420	Total financial assets
Liabilitas Keuangan					Financial liabilities
<u>Liabilitas keuangan yang</u>					<u>Financial liabilities at amortized cost :</u>
Utang usaha	14.320.224.111	14.320.224.111	14.208.393.314	14.208.393.314	Trade payables
Utang lain-lain	8.969.523.715	8.969.523.715	1.500.000.000	1.500.000.000	Other payables
Beban masih harus dibayar	6.218.877.565	6.218.877.565	3.738.982.774	3.738.982.774	Accrued expenses
Utang pihak				-	Amount due to related parties
Utang bank					Bank loan
Jangka pendek	14.495.352.629	14.495.352.629	121.497.159.471	121.497.159.471	Short term
Jangka panjang	91.081.820.145	91.081.820.145	112.665.559.695	112.665.559.695	Long term
Utang lembaga keuangan	73.604.421.458	73.604.421.458	68.237.120.133	68.237.120.133	Other financial institution loan
Jumlah Liabilitas	208.690.219.623	208.690.219.623	321.847.215.387	321.847.215.387	Total financial liabilities

37 KEBIJAKAN DAN TUJUAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

37 POLICIES AND OBJECTIVES OF FINANCIAL RISK MANAGEMENT

Manajemen Risiko

Risk Management

Risiko utama dari instrumen keuangan Grup adalah risiko kredit, risiko mata uang asing, risiko suku bunga dan risiko likuiditas yang timbul dalam kegiatan usaha normal Manajemen terus menerus memantau proses manajemen risiko untuk memastikan tercapainya keseimbangan yang memadai antara risiko dan kontrol Kebijakan manajemen risiko dan sistem direviu secara berkala untuk mencerminkan perubahan dalam kondisi pasar dan kegiatan Grup.

The main risk of the Group's financial instruments are credit risk, foreign currency risk, interest rate risk, and liquidity risk arising in the normal course of business The management continually monitors the Group's risk management process to ensure the appropriate balance between risk and control is achieved Risk management policies and systems are reviewed regularly to reflect changes in market conditions and the Group activities.

a Risiko kredit

a Credit risk

Risiko kredit timbul dari kemungkinan ketidakmampuan pelanggan untuk memenuhi kewajibannya sesuai dengan syarat normal transaksi pada saat jatuh tempo pembayaran.

Credit risk is the risk that the Group will incur a loss arising from the customers or counterparties' failure to fulfill their contractual obligations on the due dates

Risiko kredit pelanggan dikelola oleh masing-masing unit usaha sesuai dengan kebijakan prosedur dan pengendalian dari Perusahaan yang berhubungan dengan pengelolaan risiko kredit pelanggan. Batasan kredit ditentukan untuk semua pelanggan berdasarkan kriteria penilaian secara internal Saldo piutang pelanggan dimonitor secara teratur oleh unit-unit usaha terkait.

Customer credit risk is managed by each business unit in accordance with the Company's procedures and control policies relating to customer credit risk management. Credit limits are defined for all customers based on the internal scoring criteria. The balance of customer's receivables is monitored regularly by the respective business units.

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

37 KEBIJAKAN DAN TUJUAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN - LANJUTAN **37 POLICIES AND OBJECTIVES OF FINANCIAL RISK MANAGEMENT - CONTINUED**

Manajemen menempatkan kas dan setara kas, deposito berjangka dan aset keuangan lainnya hanya pada bank dan lembaga keuangan yang bereputasi baik dan terpercaya.

Berdasarkan evaluasi tersebut pihak manajemen akan menentukan perkiraan jumlah yang tidak dapat ditagih atas piutang tersebut serta menentukan pembentukan akun cadangan kerugian penurunan nilai atas piutang usaha tersebut Lihat Catatan 8 atas laporan keuangan konsolidasian untuk informasi jumlah piutang usaha berdasarkan umur (hari) dihitung sejak tanggal faktur.

Risiko maksimal dari risiko kredit dicerminkan dalam jumlah tercatat pada masing-masing golongan aset keuangan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian (lihat catatan 37)

Tabel di bawah ini menunjukkan analisa umur aset keuangan Grup pada tanggal-tanggal pelaporan

Management deposits cash and cash equivalents, time deposits and other financial assets only to banks and financial institutions which are reputable and reliable.

Based on that evaluation, management will determine the approximate uncollectible amount as well as determine the amount of impairment losses on trade accounts receivable Refer to Note 8 to the consolidated financial statements for the information regarding the aging analysis of trade accounts receivable from the date of invoice.

The maximum exposure to credit risk is represented by the carrying amount of each class of financial assets in the statement of financial position (see note 37)

The tables below present the aging analysis of the Group's financial assets as at reporting dates

**Telah jatuh tempo namun tidak mengalami
penurunan nilai/Past due but not impaired**

Jumlah / Total	Belum jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai <i>/ Neither past due nor impaired</i>		Telah jatuh tempo namun tidak mengalami penurunan nilai/Past due but not impaired				Telah jatuh tempo dan / atau mengalami penurunan nilai / Past due and / or impaired
	≤ 3 bulan / ≤ 3 months	3 – 6 bulan / 3 – 6 months	6 bulan – 1 tahun / 6 months – 1 years	>1 tahun / >1 year			
Pinjaman yang diberikan dan piutang / <i>Loans and receivables</i>	-	-	-	-	-	-	-
Kas dan setara kas <i>/Cash and cash equivalents</i>	-	-	-	-	-	-	-
Rekening dibatasi penggunaannya / <i>Restricted accounts</i>	-	-	-	-	-	-	-
Piutang usaha / <i>Trade receivables</i>	-	-	-	-	-	-	-
Jumlah/ Total	-	-	-	-	-	-	-

b Risiko mata uang asing

Risiko nilai tukar adalah risiko usaha dalam nilai instrumen keuangan akibat berfluktuasinya perubahan nilai tukar.

b Foreign currency risk

Foreign exchange rate risk is the risk that the value of a financial instrument will fluctuate because of changes in foreign exchange rates.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

37 KEBIJAKAN DAN TUJUAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN - LANJUTAN **37 POLICIES AND OBJECTIVES OF FINANCIAL RISK MANAGEMENT - CONTINUED**

Grup dalam melakukan kegiatan usahanya sebagian besar mempergunakan mata uang Rupiah dalam hal transaksi penjualan, pembelian bahan baku dan beban usaha Grup tidak memiliki aset atau kewajiban dalam mata uang asing yang material.

c Risiko suku bunga

Risiko suku bunga adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas kontraktual masa datang dari suatu instrument keuangan akan terpengaruh akibat perubahan suku bunga pasar Eksposur utama Grup yang terkait dengan risiko suku bunga adalah utang bank.

Untuk meminimalkan risiko suku bunga, Grup mengelola beban bunga melalui kombinasi utang dengan suku bunga tetap dan suku bunga variabel, dengan mengevaluasi kecenderungan suku bunga pasar Manajemen juga melakukan penelaahan berbagai suku bunga yang ditawarkan oleh kreditur untuk mendapatkan suku bunga yang menguntungkan sebelum mengambil keputusan untuk melakukan perikatan utang.

Pada tanggal 30 September 2019, berdasarkan simulasi yang rasional, jika tingkat suku bunga utang bank lebih tinggi/lebih rendah 1%, dengan seluruh variabel-variabel lain tidak berubah, maka laba sebelum pajak penghasilan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 akan lebih rendah/lebih tinggi sebesar Rp 1.190.888.840 terutama sebagai akibat dari beban bunga utang bank dengan tingkat bunga mengambang yang lebih tinggi/lebih rendah.

Asumsi pergerakan dalam analisis sensitivitas suku bunga berdasarkan observasi historis terhadap lingkungan pasar Tidak ada dampak lain pada ekuitas Grup selain yang sudah mempengaruhi laba sebelum pajak penghasilan.

d Risiko harga komoditas

Secara khusus Perusahaan, dipengaruhi oleh labilnya harga beberapa komoditas di pasar dari waktu ke waktu, terutama dari komoditas harga minyak (BBM) Sebagian besar pendapatan perusahaan berupa penjualan BBM Manajemen memonitor pergerakan (tren) dan analisa pasar atas harga BBM secara ketat dan terus menerus untuk meminimalisasi efek signifikan dan negative terhadap kinerja keuangannya Manajemen juga mengurangi risiko ini dengan memelihara tingkat persediaan

e Risiko likuiditas

Risiko likuiditas adalah risiko bahwa Grup akan menghadapi kesulitan dalam memenuhi liabilitas keuangan karena kurangnya dana.

Grup memantau likuiditasnya dengan memantau ketat jadwal pembayaran utang untuk liabilitas keuangan dan arus kas keluar untuk kegiatan sehari-hari, serta memastikan ketersediaan pendanaan melalui jumlah fasilitas kredit yang cukup, baik yang mengikat dan tidak mengikat.

The Group's major transactions (ie sale, purchases and operating expenses) are mostly denominated in Indonesian currency The Group has no assets or liabilities in material foreign currency.

c Interest rate risk

Interest rate risk is the risk that the fair value or contractual future cash flows of a financial instrument will be affected due to changes in market interest rates The Group's exposure relates to the interest rate risk related primarily to bank loans.

To minimize interest rate risk, the Group manages interest cost through a mix of fixed-rate and variable-rate debts, by evaluating market rate trends Management also conducts assessment among interest rates offered by creditors to obtain the most favorable interest rate before taking any decision to enter into a new loan agreement.

As of September 30, 2019, based on a rational simulation, if the debt interest rate of the bank is higher/lower 1%, with all other variables unchanged, the income before income tax for the year ended December 31, 2018 will be more lower/higher amounting to Rp 1,190,888,840 primarily as a result of bank debt interest expense with higher floating interest rate/lower

Assumptions movements in interest rate sensitivity analysis are based on historical observations of the market environment There is no other impact on the Group's equity other than those already affecting the income before income tax.

d Comodity risk

Specifically, the Company is affected by the volatility of prices of some commodities in the market over time, especially from oil price commodities (BBM) Most of the Company's revenues are fuel sales Management monitors the movement (trend) and market analysis of fuel prices strictly and continuously to minimize the significant and negative effects on its financial performance Management also reduces this risk by maintaining proper inventory levels to take the best effect of a natural hedge.

e Liquidity risk

Liquidity risk is the risk that the Group will encounter difficulty in meeting financial obligations due to shortage of funds

The Group monitors its liquidity needs by closely monitoring schedule of debt servicing payments for financial liabilities and its cash outflows due to day-to-day operations, as well as ensuring the availability of funding through adequate amount of credit facilities, both committed and uncommitted.

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

37 KEBIJAKAN DAN TUJUAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN - LANJUTAN **37 POLICIES AND OBJECTIVES OF FINANCIAL RISK MANAGEMENT - CONTINUED**

Tabel di bawah ini menganalisa liabilitas keuangan Grup yang diselesaikan secara neto yang dikelompokkan berdasarkan periode yang tersisa sampai dengan tanggal jatuh tempo kontraktual

The table below analyzes the Group's financial liabilities into relevant maturity groupings based on the remaining period to the contractual maturity date

Manajemen Modal

Tujuan utama dari pengelolaan modal Grup adalah untuk memastikan bahwa rasio modal selalu dalam kondisi sehat agar dapat mendukung kinerja usaha dan memaksimalkan nilai dari pemegang saham Grup mengelola struktur modalnya dan membuat penyesuaian-penyesuaian sehubungan dengan perubahan kondisi ekonomi dan karakteristik dari risiko usahanya. Agar dapat menjaga dan menyesuaikan struktur modalnya, Grup akan menyesuaikan jumlah utang, pembayaran dividen kepada para pemegang saham atau menerbitkan surat saham. Tidak ada perubahan dalam tujuan, kebijakan dan proses dan sama seperti penerapan tahun-tahun sebelumnya.

Capital Management

The main objective of the Group's capital management is to ensure that the capital ratio is always in a healthy condition in order to support business performance and maximize the shareholder value. The Group manages its capital structure and makes adjustments with respect to changes in economic conditions and the characteristics of their business risks. In order to maintain and adjust its capital structure, the Group may adjust the amount of debt, dividend payments to shareholders, or issue shares certificates. No changes have been made in the objectives, policies and processes as they have been applied in previous years.

Secara periodik, Grup melakukan penilaian utang untuk menilai kemungkinan pembiayaan kembali utang yang ada dengan utang baru yang memiliki biaya yang lebih efisien sehingga mengoptimalkan biaya utang dan menggunakan hasil pinjaman untuk investasi yang lebih menguntungkan.

Periodically, the Group conducts debt valuation to assess possibilities of refinancing existing debts with new ones which have more efficient cost that will lead to more optimized cost-of-debt and use of the proceeds for more profitable investment.

Manajemen juga memantau modal dengan menggunakan beberapa ukuran leverage keuangan seperti rasio pinjaman terhadap ekuitas. Tujuan Grup adalah berusaha untuk menjaga kepatuhan sebagaimana yang dipersyaratkan oleh pemberi pinjaman.

Management also conducts capital monitoring by using some measures of financial leverage such as debt to equity ratio. The purpose of Group is attempted to maintain the compliance as required by the lender.

Rasio pinjaman berbunga terhadap ekuitas Grup per 30 September 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut:

The Group's debt-to-equity ratios as of September 30, 2019 and 2018 were as follows :

	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
Pinjaman berbunga	223.143.244.628	302.399.839.299	<i>Interest bearing borrowings</i>
Jumlah ekuitas	<u>136.955.007.403</u>	<u>140.761.998.604</u>	<i>Total equity</i>
Rasio pinjaman terhadap ekuitas	162,93%	214,83%	<i>Debt to equity ratio</i>

38 ASET DAN LIABILITAS DALAM MATA UANG ASING **38 ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES**

	<u>30 September 2019 / September 30, 2019</u>			
	<u>Mata uang asing / Foreign currencies</u>	<u>Ekuivalen / Equivalen</u>		
	<u>USD</u>	<u>SGD</u>	<u>Rupiah</u>	
Aset				Assets
Kas dan setara kas	974		13.770.647	<i>Cash and cash equivalents</i>
Liabilitas				Liabilities
Jumlah aset (liabilitas) - bersih	<u>974</u>		<u>13.770.647</u>	<i>Total assets (liabilities) - net</i>

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**38 ASET DAN LIABILITAS DALAM MATA UANG ASING -
LANJUTAN**

**38 ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN
CURRENCIES - CONTINUED**

	31 Desember 2018 / December			
	Mata uang asing /		Ekuivalen /	
	Foreign currencies		Equivalen	
	USD	SGD	Rupiah	
Aset				Assets
Kas dan setara kas	976		14.133.456	Cash and cash equivalents
Liabilitas				Liabilities
Jumlah aset (liabilitas) - bersih	976		14.133.456	Total assets (liabilities) - net

Kurs yang berlaku pada tanggal tersebut adalah sebagai berikut : *The exchange rates prevailing at that date of are as follows :*

Mata Uang / Currency	31 Desember 2018 / December 31, 2018
Dollar Amerika Serikat / USD	Rp. 14.481,-

39. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING

39. SIGNIFICANT AGREEMENTS

Perusahaan

The Company

- Perjanjian agen bahan bakar minyak antara Perusahaan dengan PT Pertamina (Persero) No 018/F32300/2013-S3 tanggal 18 Februari 2013, diubah dengan Perjanjian agen bahan bakar minyak antara Perusahaan dengan No 014/F10200/2015-S3 tanggal 17 Februari 2017 Kemudian diubah kembali dengan Perjanjian agen bahan bakar minyak antara Perusahaan dengan No 067/F10200/2018-S3 tanggal 11 Juli 2018 Dalam perjanjian terbaru tersebut Perusahaan mengajukan permohonan penambahan wilayah kerja yang selanjutnya telah disetujui oleh PT Pertamina (Persero) Jangka waktu berdasarkan perjanjian terakhir berlaku untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung mulai tanggal 13 Juli 2018 sampai dengan 12 Juli 2021.
 - PT Indah Prakasa Sentosa bersama dengan PT Softex Indonesia menandatangani Perjanjian Kerjasama Penyedia Jasa Logistik dan Pelayanan Kegiatan Operasional Pergudangan No 1001/INPRASE SOFTEX/12/2015 dengan jangka waktu 2 tahun (1 Maret 2016 sampai dengan 1 Maret 2018) Kemudian diperbaharui dengan Perjanjian Kerjasama Penyedia Jasa Logistik dan Pelayanan Kegiatan Operasional Pergudangan No Lgl-009-Purch-SI-IV-2018 dan No 006/SP-DCS/IPS/IV/18 dengan jangka waktu 2 tahun (1 Maret 2018 sampai dengan 29 Februari 2020)
 - Pada tanggal 23 Juli 2015, PT Indah Prakasa Sentosa menandatangani Perjanjian Kerjasama No 10/MOU/WICA/VII/15 dengan PT Wilmar Cahaya Indonesia Tbk (WICA) mengenai jasa angkutan komoditi minyak
- Agreement on fuel agent between the Company and PT Pertamina (Persero) No 018 / F32300 / 2013-S3 dated February 18, 2013, amended by an agreement on fuel agents between the Company and No 014 / F10200 / 2015-S3 dated February 17, 2017 It was later amended by an agreement on oil agents between the Company and No 067 / F10200 / 2018-S3 dated July 11, 2018 In the latest agreement, the Company submitted an application for the addition of work area which was subsequently approved by PT Pertamina (Persero) The period based on the last agreement is valid for a period of 3 (three) years starting July 13, 2018 until July 12, 2021
 - PT Indah Prakasa Sentosa with PT Softex Indonesia signed a Cooperation Agreement for Logistics Service Providers and Services for Warehousing Operations No 1001 / INPRASE-SOFTEX / 12/2015 with a period of 2 years (March 1, 2016 until March 1, 2018) Then updated with the Cooperation Agreement of Logistics Service Providers and Services for Warehousing Operations No Lgl-009-Purch-SI-IV-2018 and No 006 / SP-DCS / IPS / IV / 18 with a period of 2 years (March 1, 2018 to February 29, 2020)
 - On July 23, 2015, PT Indah Prakasa Sentosa signed a Cooperation Agreement No 10/MOU/WICA/VII/15 with PT Wilmar Cahaya Indonesia Tbk (WICA) regarding oil commodity transportation services

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

39. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING - LANJUTAN

- Perjanjian Kerjasama Jasa Pengangkutan No 043/LGL/FB-KP/IV/16 ditandatangani oleh PT Indah Prakasa Sentosa dan PT Fastrata Buana pada tanggal 25 April 2016 dengan jangka waktu perjanjian selama 1 tahun sejak 1 Mei 2016 dan akan berakhir pada 30 April 2017 Perjanjian tersebut telah beberapa kali dilakukan perpanjangan dan terakhir dilakukan perpanjangan dengan ("Addendum Kedua") No 276/LGL/FLI/XII/2018 tanggal 3 Desember 2018 perjanjian ini berlaku sejak tanggal 1 Januari 2019 hingga salah satu pihak mengajukan surat secara tertulis untuk mengakhiri perjanjian ini.
- Pada tanggal 23 Juni 2016, PT Indah Prakasa Sentosa menandatangani Perpanjangan Perjanjian Pengangkutan BBM ke VHS Pertamina EP Tambun NoL9PPN300330/2016/347 dengan PT Pertamina EP terhitung mulai tanggal 15 Mei 2016 sampai dengan 19 Juli 2017Selanjutnya diperpanjang berdasarkan Pokok – pokok Perjanjian dalam Perjanjian Penyedia Jasa Pengangkutan BBM Industri Project VHS PT Pertamina EP (Model DOCL 01) No 018/PPN351351-1/KTR/2019 tertanggal 21 Februari 2019 Dengan jangka waktu pelaksanaan 1 Januari 2019 sampai dengan 31 Desember 2019.

Entitas Anak

PT Ekatama Raya

PT Ekatama Raya menjalani kerjasama dengan PT Shell Indonesia Kontrak ini dimulai atau dianggap dimulai pada tanggal 1 Januari 2016 dan berlaku selama jangka waktu 5 tahun sejak tanggal permulaan.

Faktor yang digunakan untuk menentukan perilaku pelanggan Shell adalah sebagai berikut, yang semuanya memiliki dampak terhadap total waktu yang diperlukan untuk menyelesaikan pengiriman kepada pelanggan tertentu dan oleh karena itu, biaya pengiriman tersebut :

- Ukuran kendaraan yang dapat mengakses tempat usaha pelanggan Shell dan yang dapat diterima oleh mereka.
- Cara pelaksanaan pemuatan di titik instalasi dan pemasokan Shell, termasuk waktu tunggu.
- Waktu yang diperlukan untuk menempuh perjalanan dari titik instalasi dan pemasok Shell ke tempat usaha pelanggan Shell dan kembali; dan
- Cara pelaksanaan penyaluran pada tempat usaha pelanggan Shell.

Tarif Satuan Pelanggan dapat dihitung dari : (Biaya Tetap per jam untuk Kendaraan Tipe 1 dalam IDR/jam x Waktu yang diperlukan untuk melaksanakan satu pengiriman kepada Pelanggan) + (Biaya Variable per km untuk Kendaraan Tipe 2 dalam IDR/km x Jarak lokasi pengiriman Pelanggan dari titik pemasokan dalam KM x 2)) / Kapasitas Kendaraan Tipe 1 dalam Liter Satuan untuk Tarif Satuan Pelanggan adalah IDR/Liter

39. SIGNIFICANT AGREEMENTS - CONTINUED

- Cooperation Agreement for Freight Services No 043/LGL/FB-KP/IV/16 signed by PT Indah Prakasa Sentosa and PT Fastrata Buana on April 25, 2016 with a one-year agreement period from May 1, 2016 and will expire on April 30, 2017 The agreement has been extended and the extension has been made several times with ("Second Addendum") No 276/LGL/FLI/XII/2018 dated December 3, 2018 This agreement is effective from January 1, 2019 until one of the parties submits a written letter to terminate this agreement.*
- On June 23, 2016, PT Indah Prakasa Sentosa signed the Extension of the Agreement to Transport BBM to VHS Pertamina EP Tambun No L9PPN300330/2016/347 with PT Pertamina EP starting from May 15, 2016 to July 19, 2017 Further extended based on the Principles of the Agreement in the BBM Industry Project Service Provider Agreement VHS PT Pertamina EP (DOCL Model 01) No 018/PPN351351-1/KT/2019 dated 21 February 2019 With the implementation period of January 1, 2019 until December 31, 2019.*

Subsidiaries

PT Ekatama Raya

PT Ekatama Raya formed a partnership with PT Shell Indonesia This contract is initiated or assumed to commence on January 1, 2016 and is valid for a period of 5 years from the start date.

The factors used to determine Shell customer behavior are as follows, all of which have an impact on the total time needed to complete shipments to certain customers and therefore, the shipping costs:

- The size of the vehicle that can access Shell's business premises and that can be accepted by them.*
- How to carry out loading at the point of installation and supply of Shell, including waiting times.*
- The time needed to take the trip from the Shell installation point and supplier to the Shell customer's business site and back; and*
- How to implement the distribution at the Shell customer's business premises.*

Customer Unit Rates can be calculated from: (Fixed cost per hour for Type 1 vehicles in IDR / hour x Time required to make one shipment to the Customer) + (Variable cost per km for Type 2 vehicles in IDR / km x Delivery location distance Customers from entering suppliers in KM x 2)) / Capacity of Type 1 Vehicles in Liter Unit for Customer Unit Rates is IDR / Liter

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

39. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING - LANJUTAN

Untuk setiap trip yang dilakukan, total pembayaran untuk perjalanan tersebut dihitung dengan cara : volume yang dikirim dalam Liter x Tarif Satuan Pelanggan

Perjanjian Pendamping Perjanjian Pasokan Mitra Ritel (RSA)

Perusahaan menjalani kerjasama dengan PT Shell Indonesia Kontrak ini dimulai pada tanggal 24 September 2018 sampai dengan 23 September 2038

Isi Perjanjian Pendamping Perjanjian Pasokan Mitra Ritel (RSA) yaitu :

- PT Shell Indonesia akan menyediakan Bahan Bakar Minyak Shell kepada Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum dan PT Ekatama Raya akan membeli Bahan Bakar Minyak Shell dari PT Shell Indonesia dengan menggunakan skema dimiliki dan dioperasikan dealer.
- PT Ekatama Raya akan mendapatkan margin dari penjualan Bahan Bakar Minyak, margin yang diizinkan untuk pengoperasian akan dibayar dengan cara potongan harga langsung untuk Bahan Bakar Minyak yang dibeli dari PT Shell Indonesia.
- PT Shell Indonesia akan menyediakan dan memberikan paket RVI dengan biaya ditanggung oleh PT Shell Indonesia dan PT Ekatama Raya akan melakukan pengaturan tambahan dengan biaya sendiri.
- PT Shell Indonesia akan meminjamkan peralatan pengisian Bahan Bakar Minyak miliknya kepada PT Ekatama Raya dan PT Ekatama Raya menerima dan mengakui bahwa peralatan yang dipinjam dari PT Shell Indonesia hanya untuk tujuan mendukung kegiatan usaha Bahan Bakar Minyak Nilai peralatan pengisian Bahan Bakar Minyak tersebut yaitu Rp1.458.838.029 dengan umur guna peralatan selama 10 Tahun.

Perjanjian Waralaba

Perusahaan menjalani kerjasama waralaba dengan PT Indomarco Prismatama, kontrak ini dimulai pada tanggal 30 Desember 2018 sampai dengan 29 Desember 2023 dengan ketentuan-ketentuan yang telah disepakati

Royalty penjualan :

- Nilai penjualan per bulan sampai dengan Rp.175.000.000 pertama sebesar 0% per bulan
- Nilai penjualan per bulan selebihnya dari Rp.175.000.000 sampai dengan Rp.200.000.000 sebesar 2% per bulan
- Nilai penjualan per bulan selebihnya dari Rp.200.000.000 sampai dengan Rp.225.000.000 sebesar 3% per bulan

39. SIGNIFICANT AGREEMENTS - CONTINUED

For each trip made, the total payment for the trip is calculated by: the volume sent in Liter x Customer Unit Rates

Companion Agreement Retail Partner Supply Agreement (RSA)

The company underwent a partnership with PT Shell Indonesia This contract starts on September 24, 2018 until September 23, 2038

Fill in the Companion Agreement Retail Partner Supply Agreement (RSA), namely:

- PT Shell Indonesia will provide Shell Oil Fuel to the General Fuel Filling Station and PT Ekatama Raya will buy Shell Oil from PT Shell Indonesia using a dealer owned and operated scheme
- PT Ekatama Raya will get a margin from the sale of Oil Fuel, the margin allowed for operation will be paid by direct discounting of fuel oil purchased from PT Shell Indonesia.
- PT Shell Indonesia will provide and provide RVI packages at a cost borne by PT Shell Indonesia and PT Ekatama Raya will make additional arrangements at their own expense
- PT Shell Indonesia will lend its refueling equipment to PT Ekatama Raya and PT Ekatama Raya accepts and acknowledges that equipment borrowed from PT Shell Indonesia is only for the purpose of supporting Oil Fuel business activities The value of the fuel oil filling equipment is Rp1,458,838,029 with a lifetime of equipment for 10 years.

Franchise Agreement

The company is undergoing a franchise partnership with PT Indomarco Prismatama, this contract starts on December 30, 2018 until December 29, 2023 with the agreed conditions

Sales royalty :

- Value of sales per month up to Rp175,000,000 first at 0% per month
- Value of sales per month in excess of Rp175,000,000 up to Rp 200,000,000 at 2% per month
- Value of sales per month in excess of Rp200,000,000 up to Rp 225,000,000 at 3% per month

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

39. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING - LANJUTAN

- Nilai penjualan per bulan selebihnya dari Rp.225.000.000 sebesar 4% per bulan
- Nilai penjualan toko adalah nilai penjualan setelah dikurangi PPN yang terhutang sesuai dengan isi laporan penjualan
- Royalty tersebut akan langsung diperhitungkan atau dipotong oleh PT Indomarco Prismatama dari dana hasil penjualan setiap tanggal 5 pada bulan berikutnya

PT Elpindo Reksa

1. Pada tanggal 6 Maret 2012, PT Elpindo Reksa menandatangani Perjanjian Pengangkutan LPG dari Supply Point LPG ke Stasiun Pengisian BULK Elpiji atan Stasiun Pengisian dan Pengangkutan BULK Elpiji di Wilayah KerjaPT Pertamina (Persero) No 015/F10000/2012-S0 dengan PT Pertamina (Persero) dengan jangka waktu perjanjian selama 5 tahun terhitung mulai tanggal 1 Januari 2012 sampai dengan 31 Desember 2017.

PT Elpindo Reksa memberikan jasa pengangkutan atas LPG milik Pertamina menggunakan Skid Trailer selama 24 jam/ hari, 7 hari/ minggu, termasuk hari Sabtu, Minggu dan hari libur nasional kecuali hari yang disepakati oleh kedua belah pihak untuk tidak melaksanakan Pengangkutan LPG.

Transport Fee dihitung berdasarkan realisasi jumlah LPG yang diangkut oleh PT Elpindo Reksa dengan rumusan sebagai berikut :

- a. Untuk radius sampai dengan 30 KM dari Supply Point LPG yang telah ditetapkan: $30 \text{ KM} \times \text{realisasi jumlah LPG yang diangkut (MTon)} \times \text{Rp. 835,-}$
- b. Untuk radius lebih dari 30 KM dari Supply Point LPG yang telah ditetapkan : $\text{Jarak yang ditempuh (KM)} \times \text{realisasi jumlah LPG yang diangkut (MTon)} \times \text{Rp. 835,-}$

Pada tanggal 7 Juni 2018, PT Elpindo Reksa telah melakukan perpanjangan atas perjanjian pengangkutan LPG dari Supply Point LPG ke Stasiun Pengisian Bulk Elpiji atau Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji di wilayah kerja PT Pertamina (Persero) No 04/Q00000/2018-SO dengan jangka waktu 5 tahun terhitung mulai tanggal 1 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2022

Pada bulan November 2018, PT Elpindo Reksa melakukan perjanjian kerjasama dengan PT Softex Indonesia atas penyediaan jasa logistik dan pelayanan kegiatan operasional pergudangan No. 1001/ELPINDO-SOFTEX/XI/2018 dengan jangka waktu perjanjian selama 2 tahun terhitung tanggal 1 Februari 2019 sampai dengan 31 Januari 2021

39. SIGNIFICANT AGREEMENTS - CONTINUED

- Value of sales per month in excess of Rp225,000,000 at 4% per month
- The value of store sales is the value of sales after deducting VAT payable in accordance with the contents of the sales report
- The royalty will be directly calculated or deducted by PT Indomarco Prismatama from the proceeds of the sale every 5th of the following month

PT Elpindo Reksa

1. Pada tanggal 6 Maret 2012, PT Elpindo Reksa menandatangani Perjanjian Pengangkutan LPG dari Supply Point LPG ke Stasiun Pengisian BULK Elpiji atan Stasiun Pengisian dan Pengangkutan BULK Elpiji di Wilayah KerjaPT Pertamina (Persero) No 015/F10000/2012-S0 dengan PT Pertamina (Persero) dengan jangka waktu perjanjian selama 5 tahun terhitung mulai tanggal 1 Januari 2012 sampai dengan 31 Desember 2017.

PT Elpindo Reksa provides Pertamina LPG transportation services using Skid Trailers for 24 hours/day, 7 days/week, including Saturdays, Sundays and national holidays except days agreed by both parties not to carry out LPG Transportation.

Transport Fee is calculated based on the realization of the amount of LPG transported by PT Elpindo Reksa with the following formula:

- a. For a radius of up to 30 KM from an established LPG Supply Point: $30 \text{ KM} \times \text{realization of the amount of LPG transported (MTon)} \times \text{Rp. 835,-}$
- b. For a radius of more than 30 KM from an established LPG Supply Point: $\text{Distance traveled (KM)} \times \text{realization of the amount of LPG transported (MTon)} \times \text{Rp. 835,-}$

On June 7, 2018, PT Elpindo Reksa has extended the LPG transportation agreement from LPG Supply Point to LPG Bulk Filling Station or LPG Bulk Filling and Transportation Station in the working area of PT Pertamina (Persero) No 04/Q00000/2018-SO with a period of 5 years starting January 1, 2018 until December 31, 2022

In November 2018, PT Elpindo Reksa entered into a cooperation agreement with PT Softex Indonesia for the provision of logistics services and warehousing operational services No 1001/ELPINDO-SOFTEX/XI/2018 with a term of agreement for 2 years from February 1, 2019 to January 31, 2021

**PT INDAH PRAKASA SENTOSA, TBK
DAN ENTITAS ANAK / AND ITS SUBSIDIARIES**

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal
30 September 2019 dan 2018
(Disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

For the year ended
September 30, 2019 and 2018
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

39. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING - LANJUTAN

Biaya jasa dihitung dengan rumusan sebagai berikut:

- 1 Storage + Handling Rp 53.500 per CBM perbulan dengan minimum volume 8.025 CBM per bulan Minimum charge dihitung dari jumlah barang yang masuk (inbound)
- 2 Jasa transportasi Rp 64.000 per CBM
- 3 Jasa rental pallet Rp.17.500 per unit dengan volume 2.500 pallet (terdiri dari 800 pallet yang disediakan oleh PT Softex Indonesia dan 1.700 pallet yang disediakan oleh PT Elpindo Reksa).
- 4 Jasa untuk barang yang dikembalikan 1% per bulan Rp.5.000.000 biaya tetap per bulan.

PT Trasindo Sentosa

1. Berdasarkan Surat Perjanjian Kerjasama Pengusahaan SPBU antara PT Pertamina (Persero) dengan PT Trasindo Sentosa SPBU 3415707 No SPJ-1889/F13100/2008-S3 pada tanggal 5 November 2008 menyatakan bahwa PT Trasindo Sentosa memiliki dan/atau menguasai, mengusahakan dan mengoperasikan SPBU No 3415707 di Jl Raya Serang KM 13,5, Cikupa, Tangerang diatas tanah HGB atas nama PT Trasindo Sentosa seluas 4.200 m2 berdasarkan Sertifikat No 23 tanggal 26 April 1996 untuk menyalurkan BBM dan/atau BBK dan/atau Produk Lain bagi kepentingan konsumen, khususnya pemakai kendaraan bermotor Perjanjian ini berlaku selama 20 tahun dihitung sejak tanggal ditandatangani Perjanjian ini.

Harga jual BBM, BBK serta Produk Lain kepada konsumen/ pengguna akhir yang disediakan Pertamina di SPBU ditetapkan oleh Pemerintah atau Pertamina, PT Trasindo Sentosa diberikan margin terhadap harga BBM, BBK dan Produk Lain

2. Berdasarkan Surat Perjanjian Kerjasama Pengusahaan dan Penggunaan Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji antara PT Pertamina (Persero) dengan PT Trasindo Sentosa No 043/F10000/2010-S3 pada tanggal 20 Januari 2010 menyatakan bahwa PT Trasindo Sentosa berhak melaksanakan perusahaan dan penggunaan Stasiun Pengisian Bulk Elpiji (SPPBE) yang terletak di Kampung Toyomerto, RT/RW 001/001, Desa Wanayasa, Kecamatan Kramatwatu, Kabupaten Serang, Provinsi Banten Perjanjian ini berlaku sejak tanggal 14 Oktober 2009 sampai dengan 13 Oktober 2019, dan hanya dapat diperpanjang atas persetujuan tertulis dari para pihak sesuai dengan ketentuan yang berlaku di lingkungan PT Pertamina (Persero)

40. KEJADIAN PENTING SETELAH PERIODE PELAPORAN

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasian, tidak ada kejadian penting setelah tanggal laporan posisi keuangan yang mempengaruhi laporan keuangan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2019.

39. SIGNIFICANT AGREEMENTS - CONTINUED

Service fees are calculated by the formula as follows:

- 1 Storage + Handling of IDR 53,500 per CBM per month with a minimum volume of 8,025 CBM per month Minimum charge is calculated from the number of incoming goods (inbound)
- 2 Transportation services Rp64,000 per CBM
- 3 Pallet rental service Rp17,500 per unit with a volume of 2,500 pallets (consisting of 800 pallets provided by PT Softex Indonesia and 1,700 pallets provided by PT Elpindo Reksa).
- 4 Services for goods returned 1% per month, Rp5,000,000 in fixed costs per month.

PT Trasindo Sentosa

1. Based on the SPBU Entrepreneur Cooperation Agreement Letter between PT Pertamina (Persero) and PT Trasindo Sentosa SPBU 3415707 No SPJ-1889/F13100/2008-S3 on November 5, 2008 related to PT Trasindo Sentosa with and/or controlling, operating and using No Gas stations 3415707 on Jl Raya Serang KM 13,5, Cikupa, Tangerang on HGB land on behalf of PT Trasindo Sentosa covering 4,200 m2 based on Certificate No 23 dated April 26, 1996 to distribute BBM and/or BBK and/or Other Products that are in accordance with the needs of consumers, special users who uses a vehicle This agreement is valid for 20 years from the date of signing this Agreement.

The selling price of BBM, BBK and other products to consumers / end users provided by Pertamina at gas stations is determined by the Government or Pertamina, PT Trasindo Sentosa is given a margin on the prices of BBM, BBK and other products

2. Based on the Business Cooperation Agreement and the Use of LPG Bulk Filling and Transportation Stations between PT Pertamina (Persero) and PT Trasindo Sentosa No 043/F10000/2010-S3 on January 20, 2010 stated that PT Trasindo Sentosa has the right to carry out business and use of LPG Bulk Filling Stations (SPPBE) located in Kampung Toyomerto, RT/RW 001/001, Wanayasa Village, Kramatwatu District, Serang Regency, Banten Province This agreement is valid from October 14, 2009 to October 13, 2019, and can only be extended with written consent from the parties in accordance with the provisions that apply in the environment of PT Pertamina (Persero)

40. SUBSEQUENT EVENTS AFTER REPORTING PERIOD

Up to the date of issuance of the consolidate financial statements, there is no significant event after the financial position date which might affect the financial statements for the year ended September 30, 2019.